

Создано: 19.04.2025 в 07:53

Обновлено: 20.07.2025 в 15:43

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9277535071>

Светлана Ганжа, Три Дома
79135203105

**Красноярский край, Красноярск, улица
Алеши Тимошенкова, 115**

4 790 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Алеши Тимошенкова,
115

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Алеши Тимошенкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

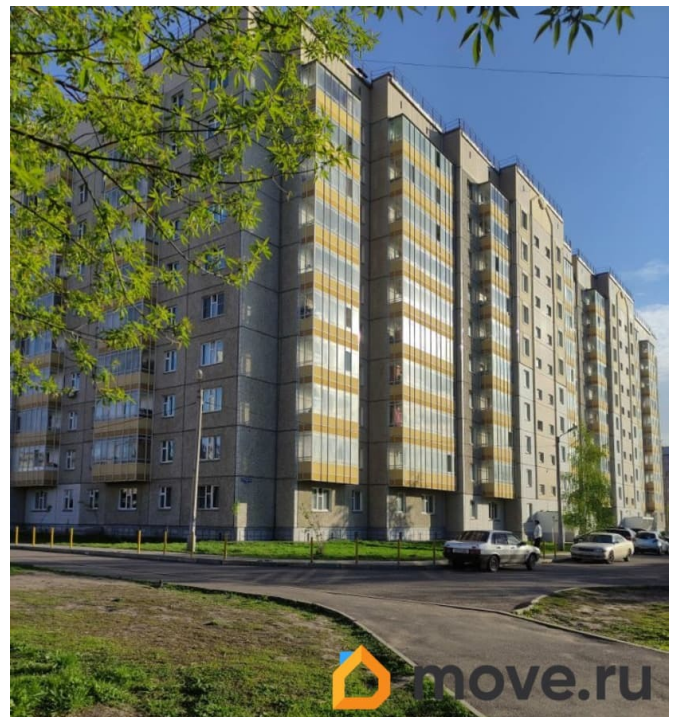
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

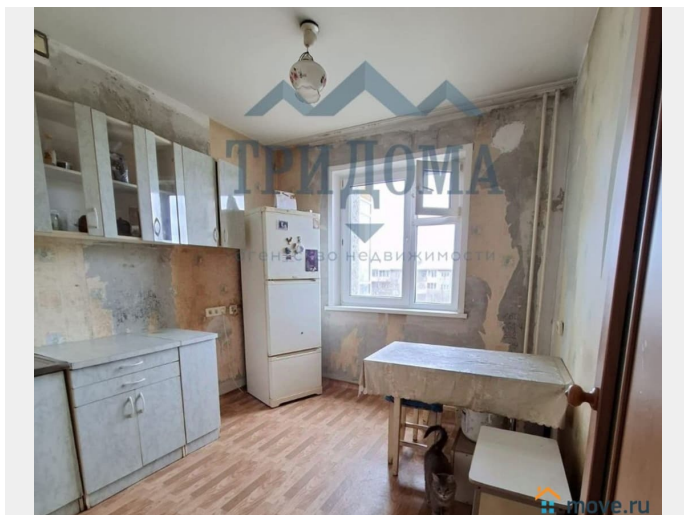
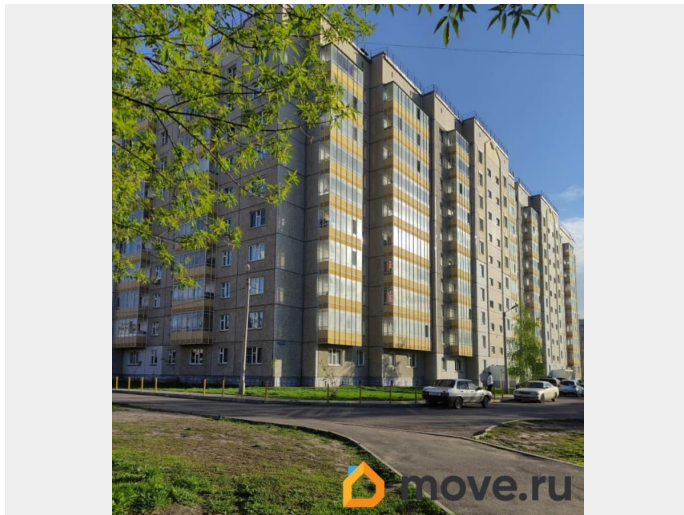
да

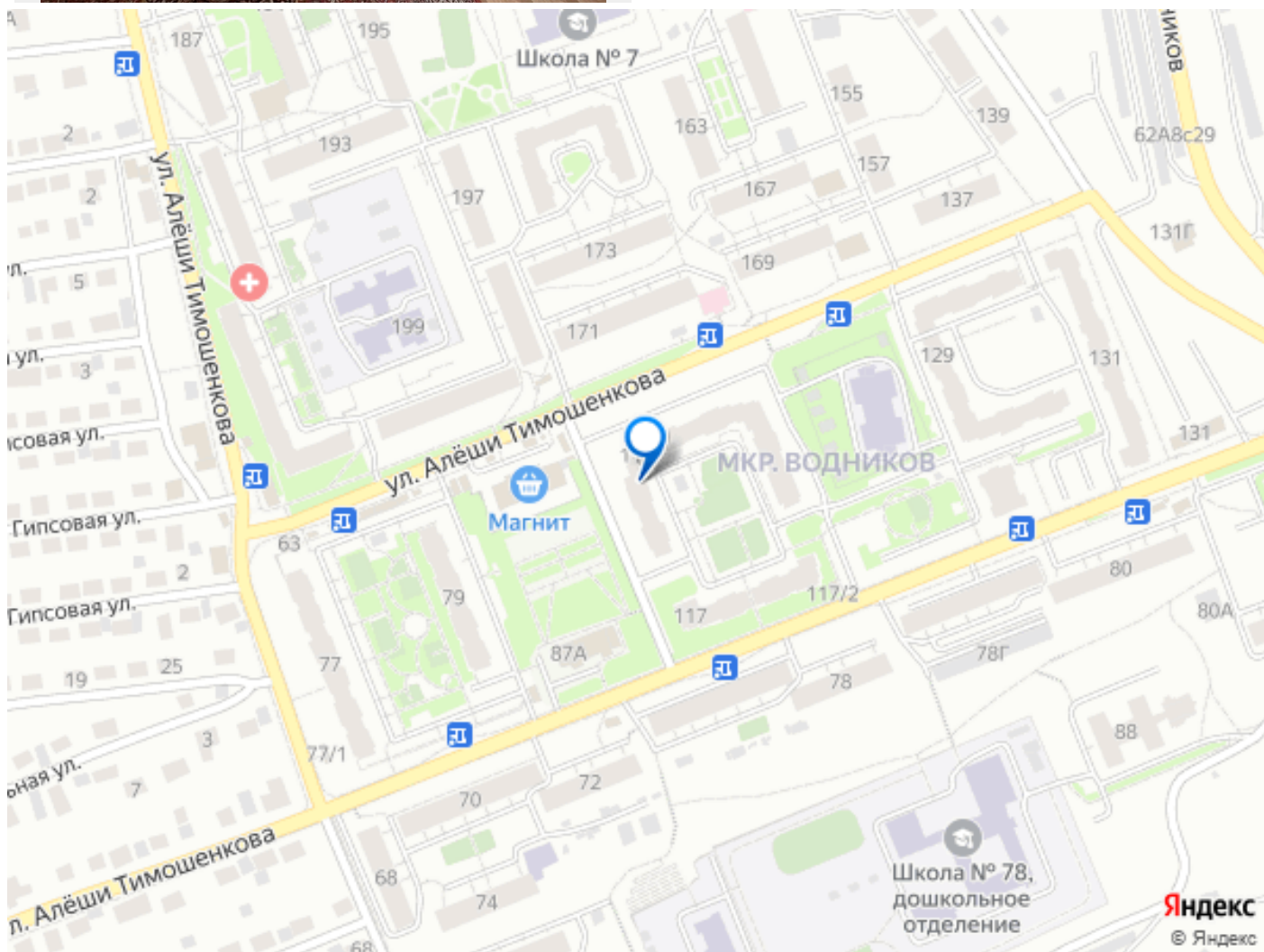
возможна ипотека, лифт

Описание

За объект уже внесли аванс НА ЗАДАТКЕ ДО 30.08.25. Ищите недорогой вариант двухкомнатной квартиры, и чтобы дом был не старый, и чтобы рядом были школа и детский сад? Тогда предлагаю обратить внимание на нашу квартиру. Квартира расположена по адресу ул.Алёши Тимошенкова д. 115, в самом «сердце» микрорайона Водники. Водники - спальный район Красноярска, здесь очень много зелени, нет «оживлённых» дорог. Водники - это отдельный «городок» на окраине большого города со своей атмосферой. ИНФРАСТРУКТУРА: детские сады 20 и 37; школы 7 и 78; клуб для детей и подростков «Протехно»; детская поликлиника 2; много магазинов; остановки общественного транспорта (маршруты 6, 8, 10, 55). О ДОМЕ: панельный десятиэтажный дом 2010 года постройки; дом обслуживает управляющая компания ООО УК «ЖСК». О КВАРТИРЕ: двухкомнатная квартира площадью 52,6 кв.м расположена на 4 этаже; просторные изолированные комнаты; окна квартиры выходят на разные стороны; широкий коридор; квартира подготавливается к ремонту - демонтируются

старые покрытия (позволит воплотить свои дизайнерские идеи, не переплачивая за чужой ремонт). Это идеальный вариант для тех, кто устал от шума дорог и суеты, но при этом хочет жить в городе. Наша квартира прекрасный вариант для молодой семьи, а также подойдёт для сдачи в аренду с доходностью от 25000рублей в месяц. ЗВОНИТЕ! ПРИХОДИТЕ НА ПРОСМОТР





Move.ru - вся недвижимость России