

Создано: 01.03.2026 в 10:30

Обновлено: 01.03.2026 в 10:30

Дивногорск, село Овсянка, д. 129

2 700 000 ₹

Дивногорск, село Овсянка, д. 129

Дача

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет на улице, душ на улице, кухня,
бильярд, баня/сауна, водопровод, электричество

Описание

Собственник продает дачу недалеко от реки Маны по адресу: Россия, Красноярский край, г. Дивногорск, район с. Овсянка, земельный массив «Березовая роща», участок 129. Площадь земельного участка составляет 7 соток. На участке все необходимые насаждения: ранетка, вишня, малина, смородина, ирга, черноплодная рябина,

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/929065>

8839

павел

79535990482

для заметок



облепиха, жимолость, вишня и прочее. Участок расположен на опушке леса, выход прямо в лес. Построен трехэтажный дом площадью 80 квадратных метров. Длина дома составляет 9 метров, ширина - 5 метров, высота - 8 метров. Фундамент железобетонный ленточный под всем домом. Первый этаж из лиственного бруса 20*20 см зимний вариант. Две комнаты с печкой и немецким камином. Русская печь построена из кирпича и обмазана глиной. Печь очень экономичная и не дымит. Камин для дачи специально привезли из Германии. Он выполнен из кирпича и обложен керамикой. Второй этаж - летний. Имеется лоджия. Наружная и внутренняя отделка дома выполнены рейкой заводского изготовления. При желании можно отделать третий этаж. Я его не отделывал, не было необходимости. В доме имеется веранда. На участке построена баня из осинового бруса 10:10 см. Пол, потолок и полати сделаны из лиственницы, поэтому никогда не сгниют. Печка делалась по заказу, баня нагревается за полчаса и отлично держит тепло. Размеры бани в плане составляют 3.5 на 2.7 метров. Вырыт большой подвал и выложен кирпичом. Он абсолютно сухой. И в жару, и в холод температура в подвале +5 градусов. Построено три хозяйственных помещения. Общая площадь помещений составляет 25 метров квадратных. Они используются в основном для хозяйственных нужд. Имеется также навес для хранения дров. На участок проведено электричество и летнее водоснабжение. На участке имеется стальной бак 3,5 кубических метра. Питьевая вода из Молодежного поступает по графику. Дача продается в связи с переездом в другой город.









