

Создано: 03.11.2025 в 17:02

Обновлено: 03.11.2025 в 17:02

**Красноярский край, городское поселение
Курагино, посёлок городского типа
Курагино, Партизанская улица, 76**

33 500 000 ₽

Красноярский край, городское поселение Курагино, посёлок
городского типа Курагино, Партизанская улица, 76

Улица

[улица Партизанская](#)

Коттедж

Площадь участка

24.54 соток

Общая площадь

219 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

баня/сауна, отопление, водопровод, канализация,
электричество

Описание

Продается роскошный дом на берегу реки
Туба в пгт. Курагино! Предлагаем вашему
вниманию великолепный двухэтажный дом
площадью 219 кв.м. (построен в 2018 году)
на живописном участке 25 соток. Категория

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286268653>

Татьяна Берестовская, частное лицо
7(984)702-68-19,7(939
)513-77-32

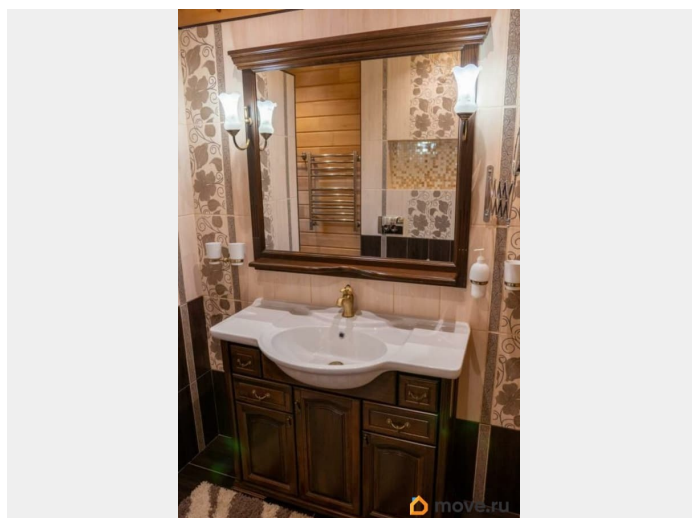
для заметок

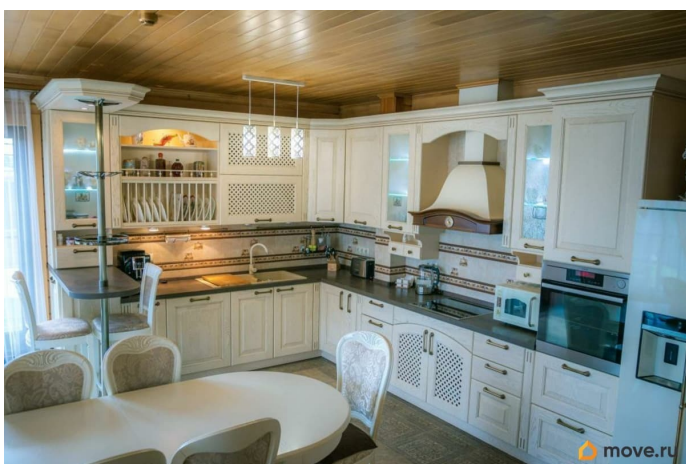


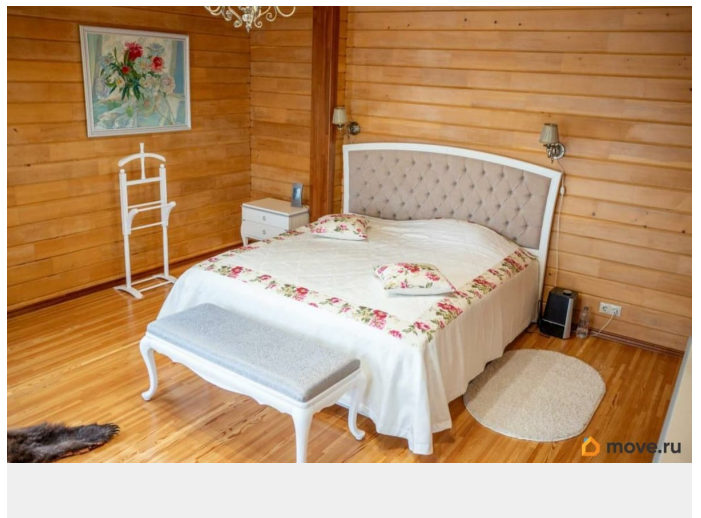
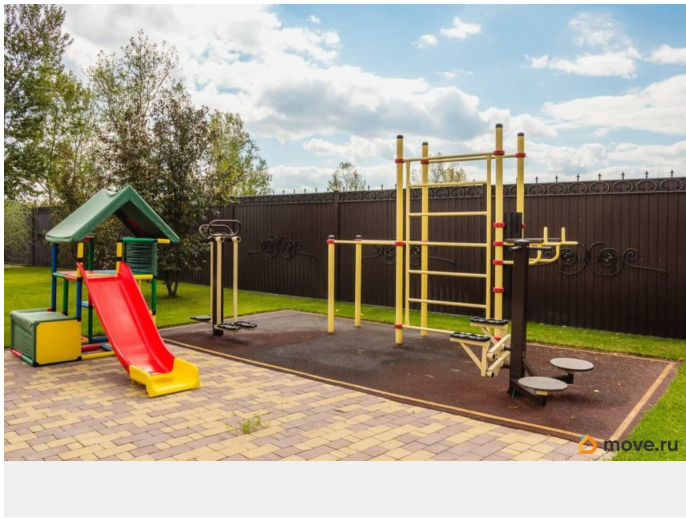
земель: земли населенных пунктов, ЛПХ. Дом идеально подходит для комфортной жизни и отдыха на природе. Дом (219 кв.м.): 1 этаж: Просторный зал с итальянским камином, кухня с гарнитуром из массива дерева и панорамными окнами с видом на реку, кабинет, санузел с душевой кабиной, прачечная, коридор с панорамным окном и двумя выходами: на террасу с видом на реку и на улицу. 2 этаж: Спальня с панорамным окном, выходом на террасу и видом на реку, гардеробная, детская комната, санузел с ванной. Коммуникации: Печное отопление (уголь, котел длительного горения), электроотопление, дизельная станция для бесперебойного электроснабжения. Участок (25 соток): Ухоженный участок с ландшафтным дизайном: три альпийские горки, хвойные (голубые и сибирские ели, сосны, пихты) и плодовые деревья, березы, рябины, ивы, барбарис, клумбы, грядка для зелени. Автоматическая система полива. Зоны отдыха: Костровище со скамейками Детская площадка (качели, песочница, спортивный комплекс) Баскетбольная площадка Спортивные снаряды и тренажеры Беседка с видом на реку, панорамными окнами, кондиционером, мангальной зоной, дровяной печью, газовой плитой, водоснабжением и обеденной зоной (стол и стулья из массива кедра). Дополнительные постройки: Отдельно стоящий кирпичный гараж на 2 машиноместа (квадроциклы, велосипеды, детская техника) с отоплением и автоматическими воротами. Баня из клееного бруса: парилка, моечная, комната отдыха с кухонным гарнитуром. Инфраструктура: Собственный выход к реке Туба с оборудованной пристанью (для катера и другой водной техники), съездом для снегохода и смотровой площадкой (лестница

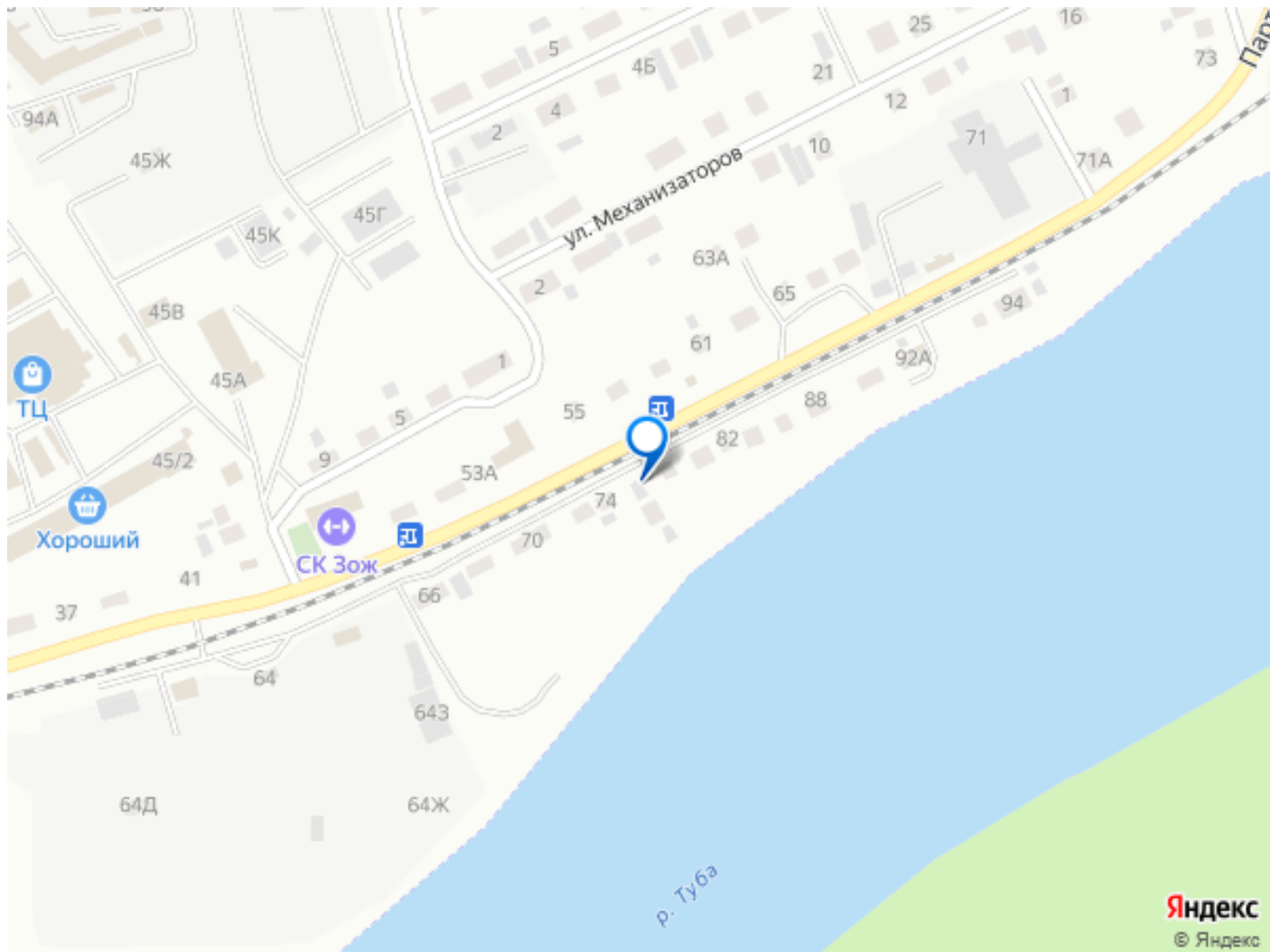
с перилами, навес, электричество).

Расположение: пгт. Курагино, Красноярский край, на берегу реки Туба. 236 км до Красноярска, 100 км до аэропорта Абакана. В поселке есть ж/д вокзал, автостанция, районная больница, школы, детские сады, спортивные учреждения. Река Туба — прекрасное место для рыбалки, сплавов и отдыха. Преимущества: Охранно-пожарная сигнализация, видеонаблюдение с выводом на мобильный телефон. Возможность прописки. Ипотека рассматривается. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ. Звоните! Ответим на все ваши вопросы! [#4503449#]









Move.ru - вся недвижимость России