

Создано: 12.09.2025 в 11:35

Обновлено: 12.09.2025 в 11:35

Красноярск, шоссе Северное, д. 50а

8 400 000 ₽

Красноярск, шоссе Северное, д. 50а

Улица

[шоссе Северное](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.27 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

87.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

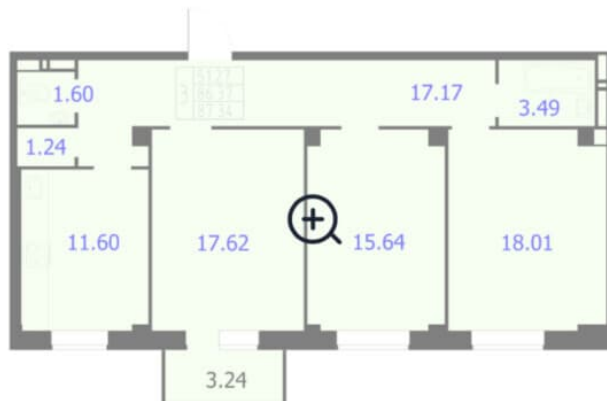
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284864160>

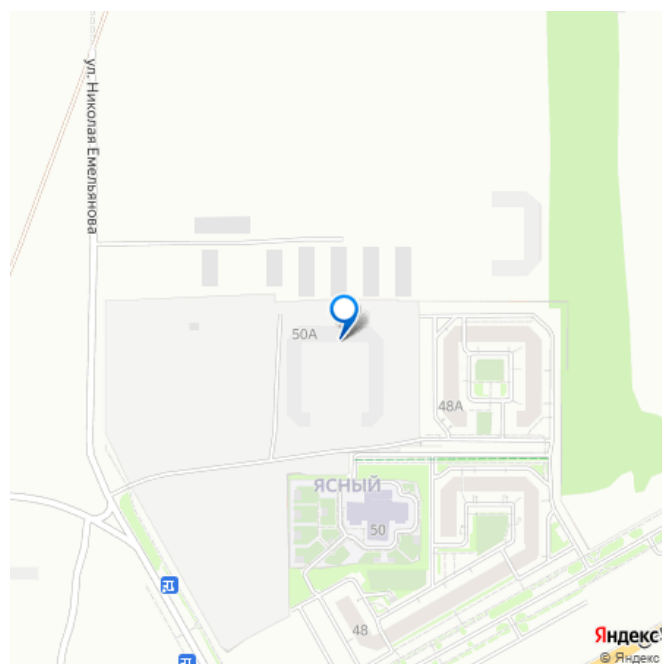
Вячеслав

79233544720

для заметок



 **move.ru**



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

Описание

Комфорт-квартал «Новые Солонцы» на Северном шоссе 50а является частью нового перспективного микрорайона «Ясный». В ближайшие 5 лет планируется комплексная застройка комфорт-квартала средней этажности (шесть 8-9-этажных монолитно-кирпичных домов) с большими закрытыми дворами, зонами отдыха, детскими и спортивными площадками. Первый дом комфорт-квартала «Новые Солонцы», дом 9 – монолитно-кирпичный девятиэтажный дом. Квартирография представлена 1,2,3,4-комн квартирами, площадью от 32 до 100 кв.м. с большим выбором рациональных планировочных решений. В районе уже есть работающий детский сад. Планируется строительство школы и ещё одного детского сада. Благодаря новой современной транспортной развязке Северное шоссе - улица Авиаторов отсюда можно с легкостью добраться до любого места как в направлении Северного/Взлётки, так и на Правый берег, в Центр и в Октябрьский район. 5 минут на автомобиле – и вы в ТРЦ

«Планета». Застройщик ООО СЗ ККФЖС.

Преимущества жилого квартала «Новые

Солонцы»: • Практичные планировки:

отсутствуют бесполезные площади.

Квартиры отличаются просторными кухнями и светлыми комнатами, предусмотрено место для установки встроенных шкафов. •

Готовность к ремонту. Квартиры сдаются с

отделкой «белый куб». • Благоустроенный

двор. Современные игровые и спортивные

площадки для детей и взрослых. • Доступная

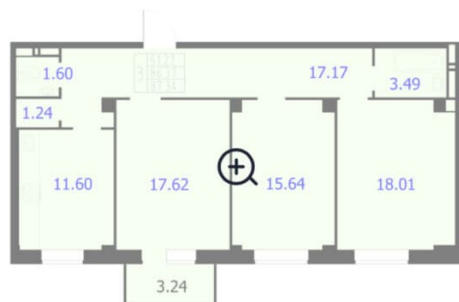
парковка. Для автомобилистов

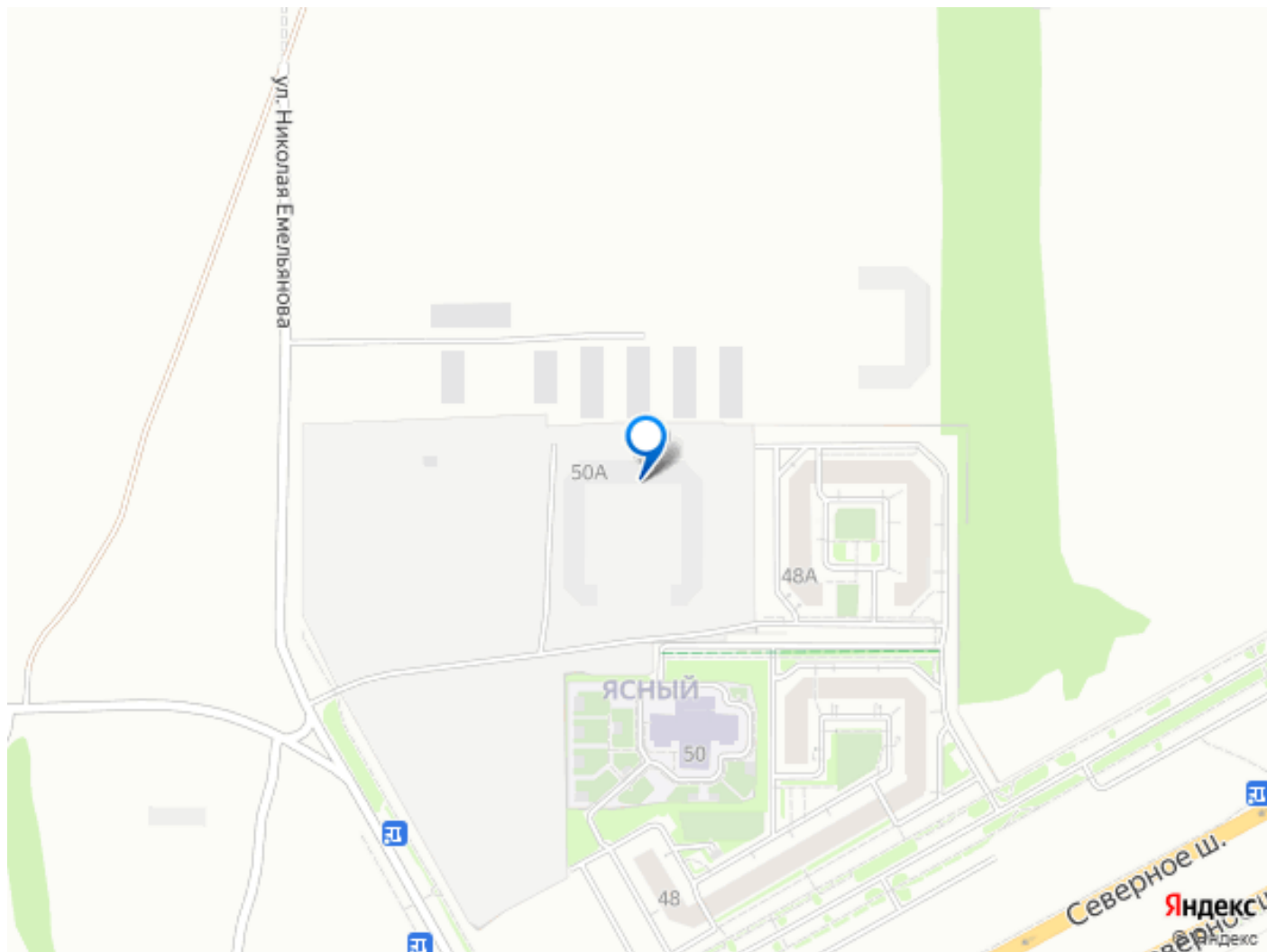
предусмотрено размещение открытых

автопарковок рядом с домом. • Удобная

развязка: до ТРЦ «Планета» - 5 минут. • В

наличии 3 комнатная на 6 этаже 87,34 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России