

Создано: 16.12.2025 в 11:17

Обновлено: 16.12.2025 в 11:17

Красноярск, улица Авиаторов, д. 3

**28 610 000 ₽**

Красноярск, улица Авиаторов, д. 3

Улица

[улица Авиаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

93 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

121 м<sup>2</sup>

Этаж

4/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

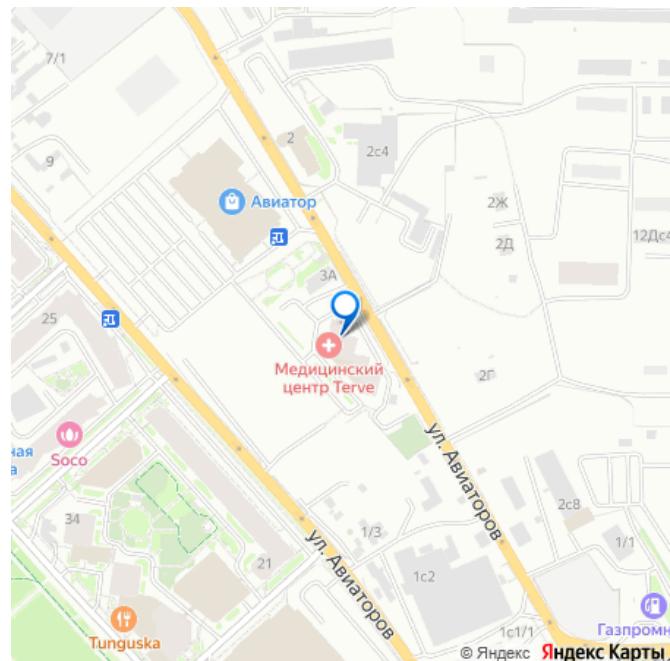
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928742>  
6088

Вячеслав

**79233544720**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

## **Описание**

ЖК Nesterov, Авиаторов 3. Строительство вел застройщик ООО «Счастливый дом», входит в ГСК «Спецстрой». 21-этажный монолитно-кирпичный дом комфорт-класса в центре Взлетки. Здание отличается лаконичными архитектурными решениями, высоким уровнем тепло и звукоизоляции, повышенной износостойкостью и долговечностью. Навесной вентилируемый бесшовный фасад с отделкой из керамогранита. Монументом облика дома стала архитектурная подсветка по периметру здания. Безбарьерные входные группы с дизайнерскими парадными. Высокие потолки до 4 метров! Отделка квартир выполнена в уже полюбившемся формате - «white box». В доме установлена система камер видеонаблюдения, которая захватит все места общего пользования. Никаких слепых зон. Жильцы смогут подключиться к камерам со смартфона. Так же для удобства автовладельцев предусмотрено наличие

подземного паркинга. Жилой комплекс Nesterov расположился возле одной из главных транспортных артерий г. Красноярска - Октябрьский мост. В наличии 4 комнатная-студия на 4 этаже 120,8 кв.м.,

