

Создано: 09.12.2025 в 08:13

Обновлено: 09.12.2025 в 08:13

Красноярск, улица им Б.З.Шумяцкого, д.

2а

**16 000 000 ₽**

Красноярск, улица им Б.З.Шумяцкого, д. 2а

Улица

[улица им Б.З.Шумяцкого](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

### Описание

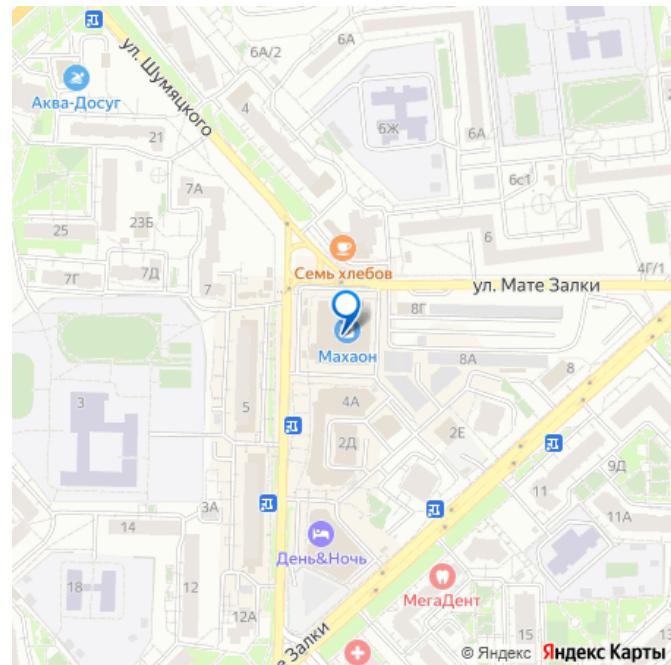
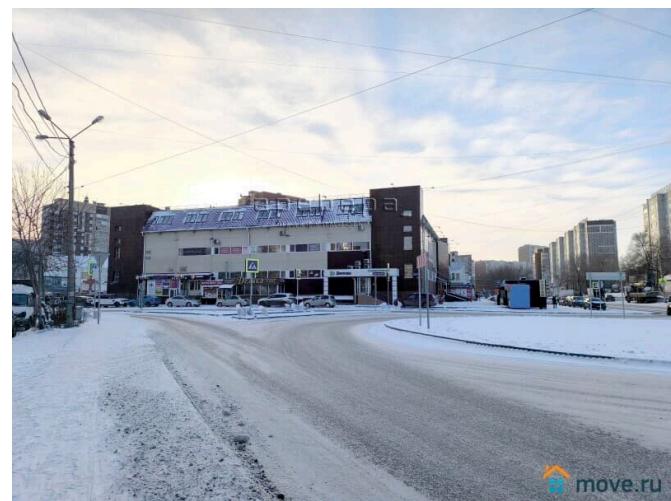
Предлагаем купить торговую площадь 170,5 м<sup>2</sup> (для инвестиций или собственного бизнеса), расположенную на 1-м этаже ТК «Махаон». • Планировка колонного типа. • Высота потолков — 4,50 м. • Стандартная отделка (пол — керамогранит, потолки подвесные типа «Armstrong») • Помещение с отдельным входом, расположено на первой линии рядом с боковым входом в комплекс. • Помещение сдано в аренду стабильно и длительное время работающим арендаторам. • В ТК «Махаон» представлены 124 организации, предоставляющих услуги

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928724>  
1483

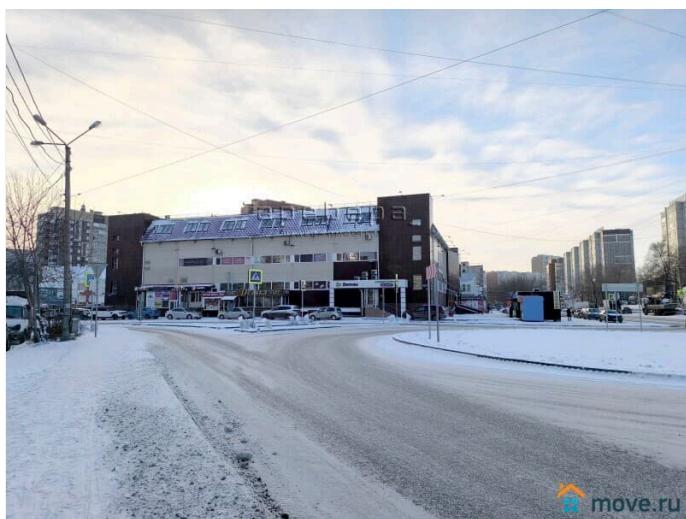
Светлана

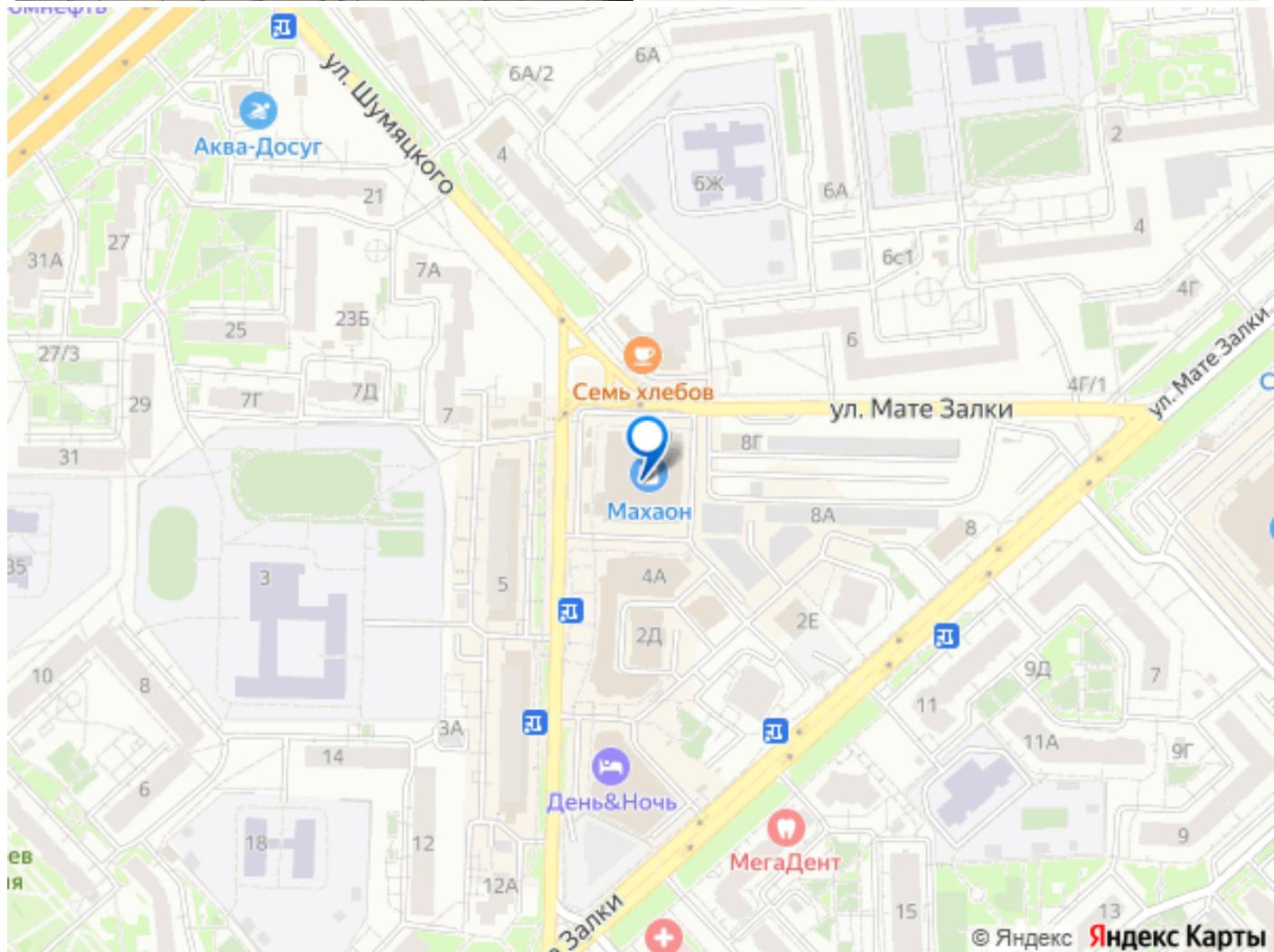
**79082214214**

для заметок



населению по разнообразным направлениям деятельности. Это обеспечивает регулярный высокий уровень посещаемости комплекса жителями мкр-на Северный и других районов города и края. • Торговый комплекс размещен в центральной, с высокой плотностью населения, части мкр-на Северный на первой линии, на пересечении улиц Шумяцкого и Мате Залки, с высокими пешеходным трафиком и транспортным потоком. • Рядом расположены остановки общественного транспорта, парковка для личного автотранспорта, сервисные центры, СТО, кафе, продуктовые магазины и др. организации. Возможна покупка большей площади (условия согласовываются индивидуально). Покупатель услуги агентства недвижимости не оплачивает.





Move.ru - вся недвижимость России