

Создано: 28.03.2026 в 23:05

Обновлено: 28.03.2026 в 23:05

Красноярск, улица Калинина, д. 68Г

400 000 ₺

Красноярск, улица Калинина, д. 68Г

Улица

[улица Калинина](#)

Нежилое здание

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

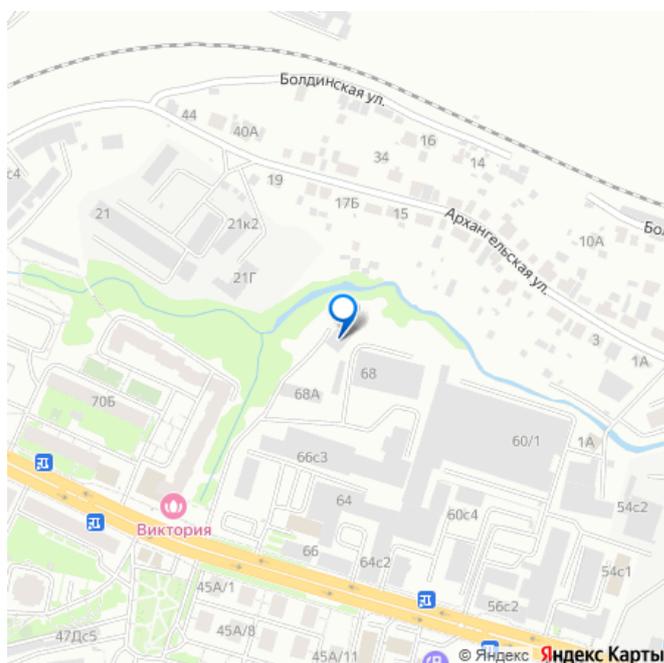
Сдаю в аренду готовое помещение под автосервис / СТО / детейлинг / склад с заездом. Местоположение: Красноярск, ул. Калинина, 68Г Отдельностоящее здание + закрытая территория — редкий формат на рынке. Условия: - Аренда: 400 000 р/мес - Отопление уже включено - Договор с юр.лицом Характеристики: Здание: 500 м кв
Земельный участок: 15 соток 2 бокса:185 м кв
125 м кв Высота потолков: 4,2 м 3 автоматических ворот (3,7 м) Отдельный вход на 2 этаж Инженерка: Собственная подстанция — 150 кВт Автономное отопление (электро) Канализация — септик Санузлы внутри Функционал: Помещения для

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9292679601>

Евгений

79082129492

для заметок



персонала (с ремонтом) Кабинетная часть
Клиентская зона с отдельным входом
Удобная логистика для заезда/выезда
Преимущества * Отдельностоящее здание —
без соседей и ограничений * Закрытая
территория — безопасность + хранение авто
* Высокий трафик — ул. Калинина * 150 кВт
— под любые нагрузки (подъемники,
оборудование) * Готово к работе — заезжай и
запускайся Подходит под автосервис / СТО
кузовной ремонт детейлинг шиномонтаж
склад + сервис Такие объекты практически
не появляются: отдельное здание +
мощность + территория = готовый бизнес-
инструмент, а не просто аренда. Звоните или
пишите — покажу объект и обсудим условия.



