

🕒 Создано: 16.03.2024 в 06:33

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 10:14

павел

79535990482

Красноярск, улица Ленина, д. 135

13 000 000 ₺

Красноярск, улица Ленина, д. 135

Улица

[улица Ленина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

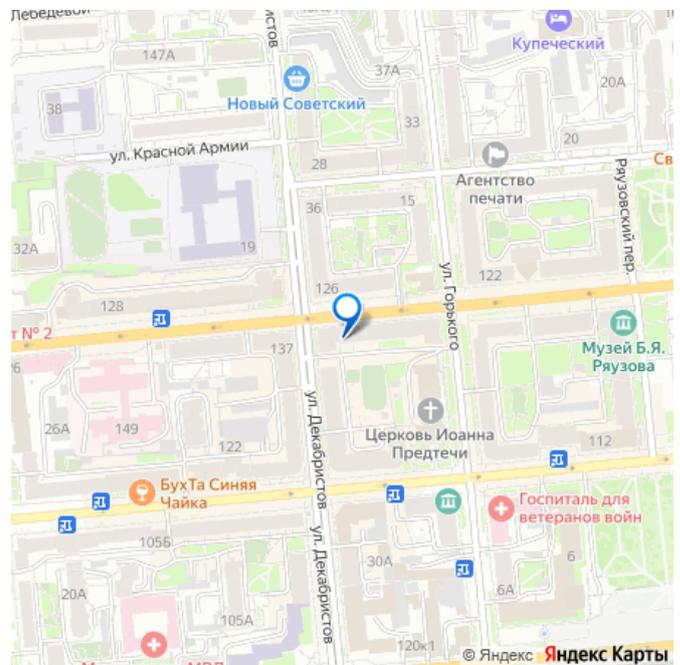
Строение

Сталинское

Тип комнат

раздельные

Тип санузла	раздельный
Покрытие пола	паркет
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Год постройки	1960 г.
Покупка в ипотеку	да

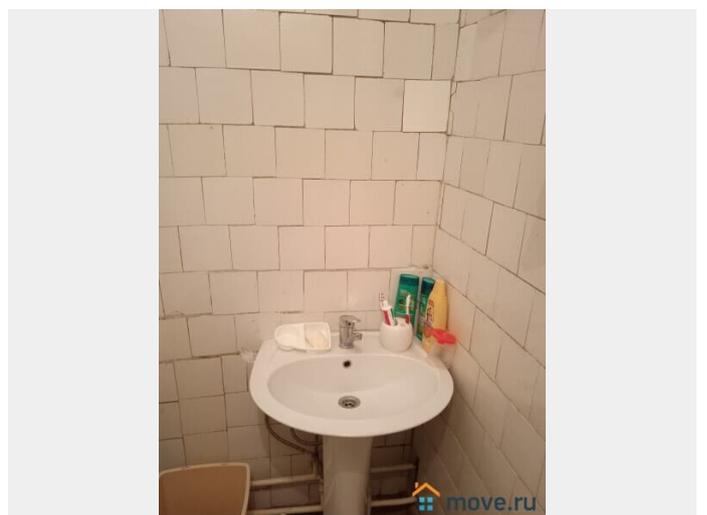
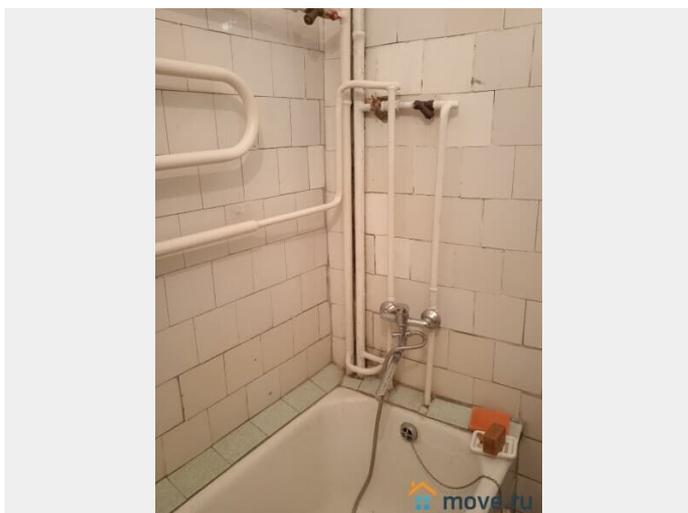
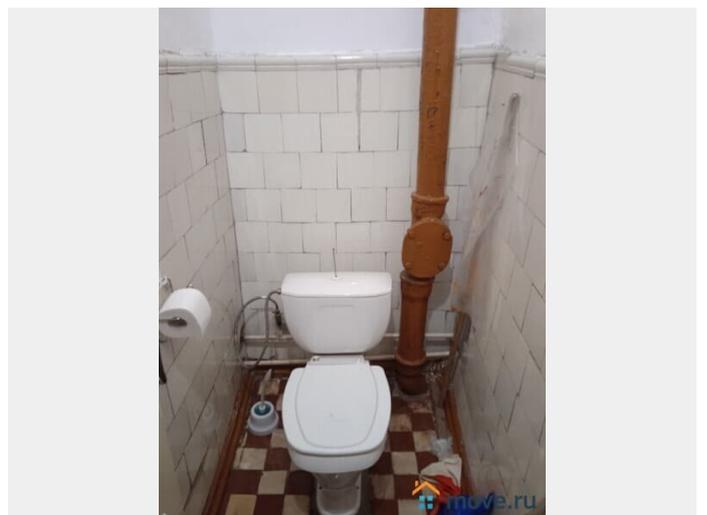


возможна ипотека, возможен торг, интернет, парковка

Описание

Продам одну из лучших квартир в Красноярске, 3-комн. в центре города на улице Ленина, дом 133, на пересечении с улицей Горького. Дом с железобетонными перекрытиями, срок эксплуатации рассчитан на 350 лет. Метровые стены обеспечивают отличную звуко и теплоизоляцию. Очень высокая, высота потолков - три метра тридцать сантиметров. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома над полуподвалом с окнами, в котором работает фитнес центр. Окна расположены высоко на расстоянии 2,6 метра над асфальтом. Общая площадь квартиры составляет 81 метр, площадь кухни - девять метров. Три большие отдельные комнаты по 20 м2, плита электрическая. Отличный закрытый двор с хоккейной площадкой, да и автомобиль всегда под присмотром. Квартира после капитального ремонта в отличном состоянии. Поставлены

самые лучшие окна ПВХ с пяти-камерными стеклопакетами. Ремонт включал в себя большой объем штукатурных работ, оклейку обоев во всей квартире, покраску полов, смену сантехнических устройств. Новым жильцам не требуется ничего делать ближайшие 20 лет. Инфраструктура района включает магазины, кинотеатры, театры и все необходимое для комфортного проживания. До центрального парка и набережной, любимых мест отдыха, несколько минут пешком. Легко добраться в любой район города. Квартира ранее никогда не выставлялась на продажу, вещи вывезены, документы готовы. Цена квартиры составляет 13 000 000 рублей.





 move.ru



 move.ru



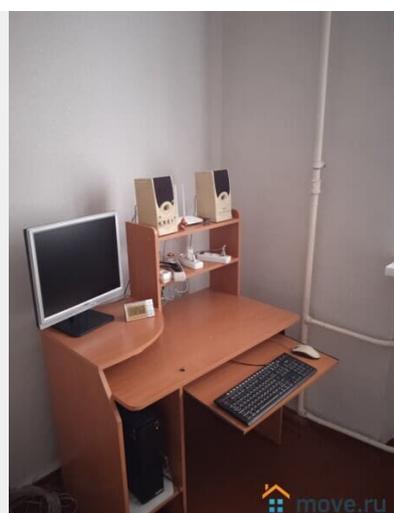
 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru

