

Создано: 25.08.2025 в 12:12

Обновлено: 21.11.2025 в 17:11

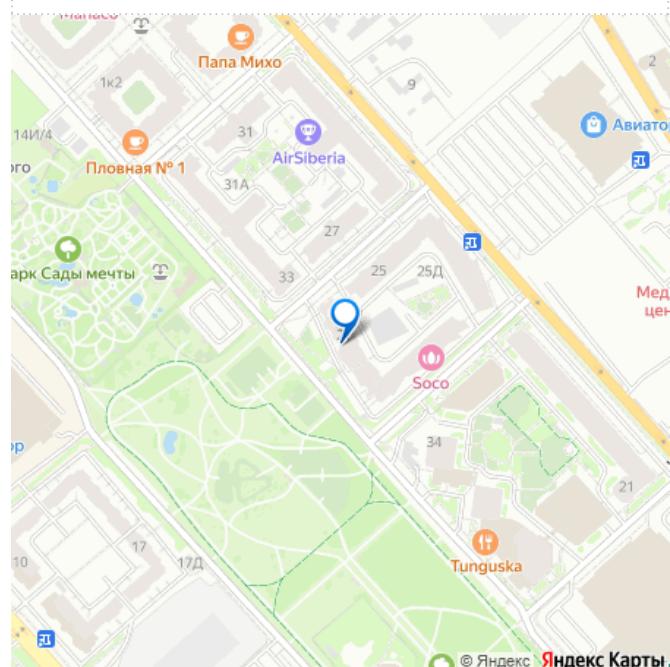
## Красноярск, улица Весны, д. 21

# 13 500 000 ₽

Красноярск, улица Весны, д. 21

Улица

[улица Весны](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2008 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, телефон, интернет, лифт, мусоропровод, парковка, охрана

## **Описание**

Пожалуйста, читайте внимательно!

Убедительная просьба риелторов и агентов беспокоить, только в том случае, если у вас есть клиент (ваши услуги оплачивает вам ваш клиент) ! Стоимость окончательная, торга нет! Продается квартира общей площадью 80,2 кв. Одна лоджия, из окон квартиры открывается шикарный вид на парк 400-летия Красноярска (все окна на парк).

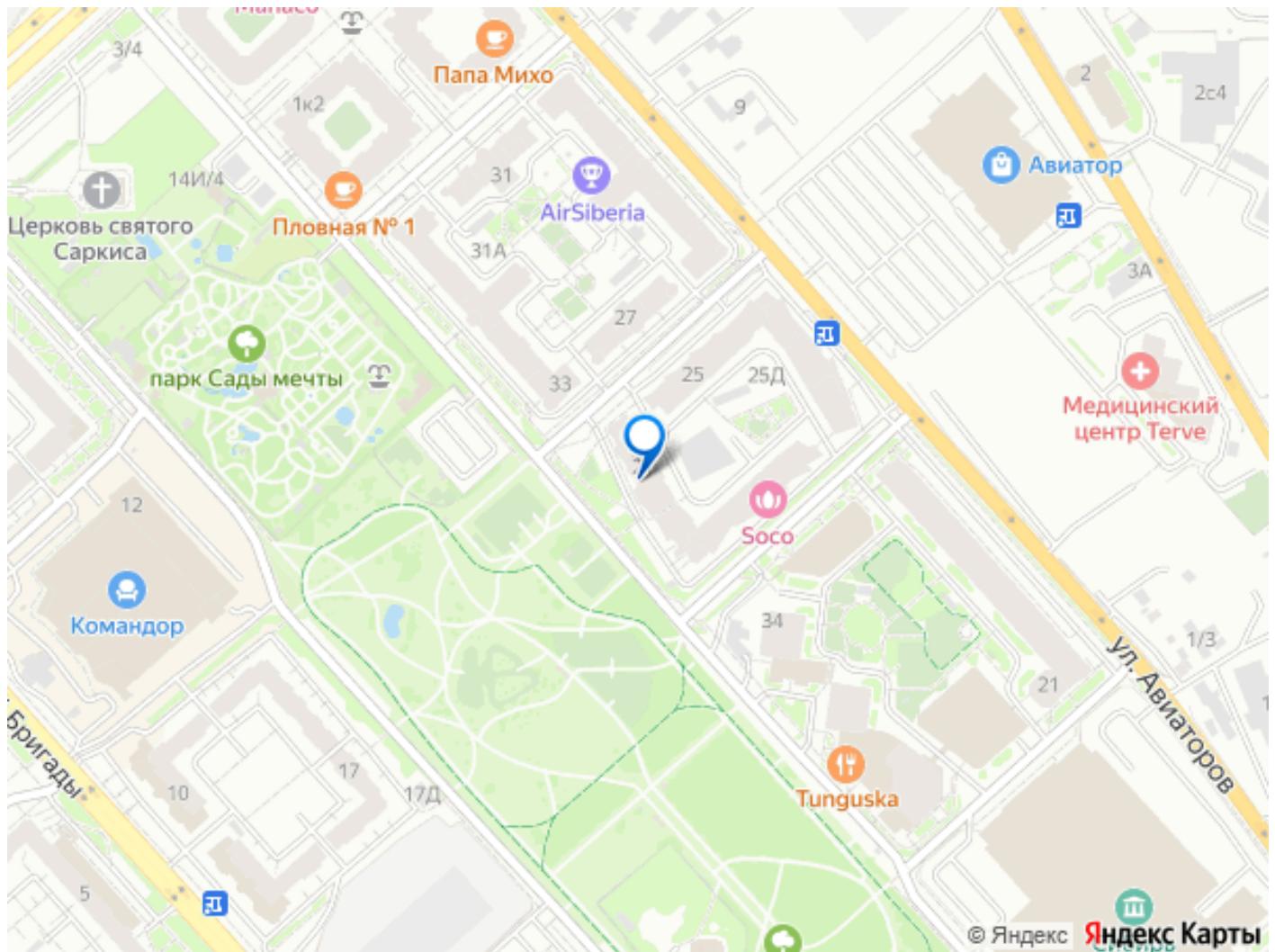
Индивидуальная планировка, которая позволяет рационально использовать все пространство: прихожая, светлая кухня-столовая с гостинной, уютная спальня, просторная ванная комната, отдельная гардеробная комната. Планировка позволяет сделать еще одну комнату или кабинет (смогите в фото альтернативные планировки). Выполнен качественный ремонт, итальянские двери из массива, все стены утеплены по периметру и сделана дополнительная шумоизоляция, все окна заменены. В квартире натяжные потолки, пол (в спальне, зале и гардеробной) ламинат,

кварцвиниловая ПВХ плитка на кухне, стены  
в спальне и гостинной-кухне выполнены  
итальянской декоративной штукатуркой (в  
технике с эффектом мокрого шелка).

Продается квартира только сстроенными  
шкафами в гардеробной и лоджии.

Инфраструктура развита, всё что необходимо  
для комфортного проживания в шаговой  
доступности. Закрытый двор, охраняемый, с  
видеонаблюдением. Есть подземная парковка  
во дворе. Рядом ТРЦ Планета, парк 400-летия  
Красноярска напротив подъезда, большая  
детская площадка и парка «Сады мечты».

Район с широко развитой инфраструктурой,  
всё в шаговой доступности, хорошая  
транспортная развязка. Один взрослый  
собственник, чистая продажа. Квартира  
приобретена у застройщика, единственный  
собственник не менялся. Быстрый выход на  
сделку. Квартира подойдет под любую форму  
расчета.



Move.ru - вся недвижимость России