

Создано: 25.08.2025 в 12:12

Обновлено: 21.11.2025 в 17:11

Красноярск, улица Весны, д. 21

13 500 000 ₽

Красноярск, улица Весны, д. 21

Улица

[улица Весны](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

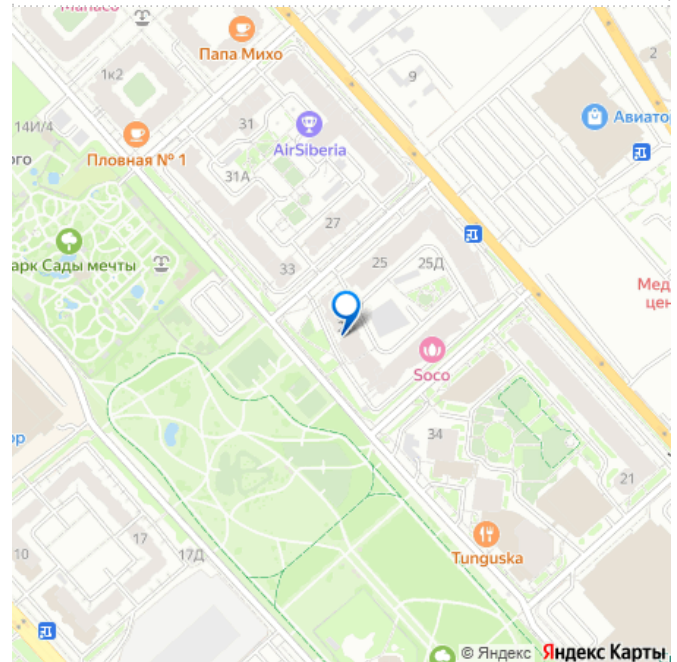
Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2008 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, телефон, интернет, лифт, мусоропровод,
парковка, охрана

Описание

Пожалуйста, читайте внимательно!

Убедительная просьба риелторов и агентов беспокоить, только в том случае, если у вас есть клиент (ваши услуги оплачивает вам ваш клиент) ! Стоимость окончательная, торга нет! Продается квартира общей площадью 80,2 кв. Одна лоджия, из окон квартиры открывается шикарный вид на парк 400-летия Красноярска (все окна на парк).

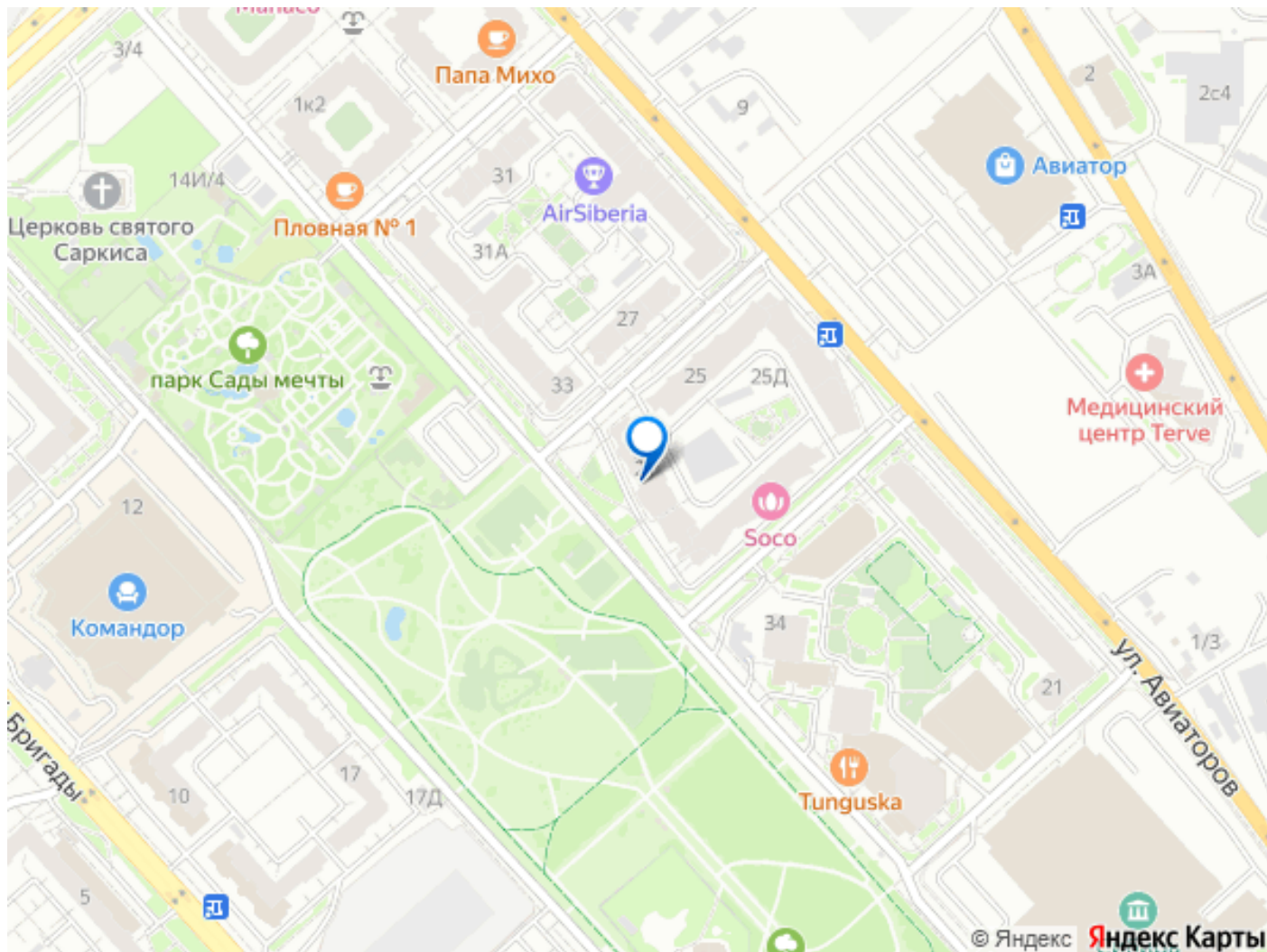
Индивидуальная планировка, которая позволяет рационально использовать все пространство: прихожая, светлая кухня-столовая с гостинной, уютная спальня, просторная ванная комната, отдельная гардеробная комната. Планировка позволяет сделать еще одну комнату или кабинет (смотрите в фото альтернативные планировки). Выполнен качественный ремонт, итальянские двери из массива, все стены утеплены по периметру и сделана дополнительная шумоизоляция, все окна заменены. В квартире натяжные потолки, пол (в спальне, зале и гардеробной) ламинат,

кварцвиниловая ПВХ плитка на кухне, стены в спальне и гостиной-кухне выполнены итальянской декоративной штукатуркой (в технике с эффектом мокрого шелка).

Продается квартира только с встроенными шкафами в гардеробной и лоджии.

Инфраструктура развита, всё что необходимо для комфортного проживания в шаговой доступности. Закрытый двор, охраняемый, с видеонаблюдением. Есть подземная парковка во дворе. Рядом ТРЦ Планета, парк 400-летия Красноярска напротив подъезда, большая детская площадка и парка «Сады мечты».

Район с широко развитой инфраструктурой, всё в шаговой доступности, хорошая транспортная развязка. Один взрослый собственник, чистая продажа. Квартира приобретена у застройщика, единственный собственник не менялся. Быстрый выход на сделку. Квартира подойдет под любую форму расчета.



Move.ru - вся недвижимость России