

Создано: 19.02.2026 в 13:23

Обновлено: 19.02.2026 в 13:23

**Норильск, улица Набережная Урванцева,  
д. 23 к 2**

**7 500 000 ₺**

Норильск, улица Набережная Урванцева, д. 23 к 2

Улица

[улица Набережная Урванцева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9290233824>

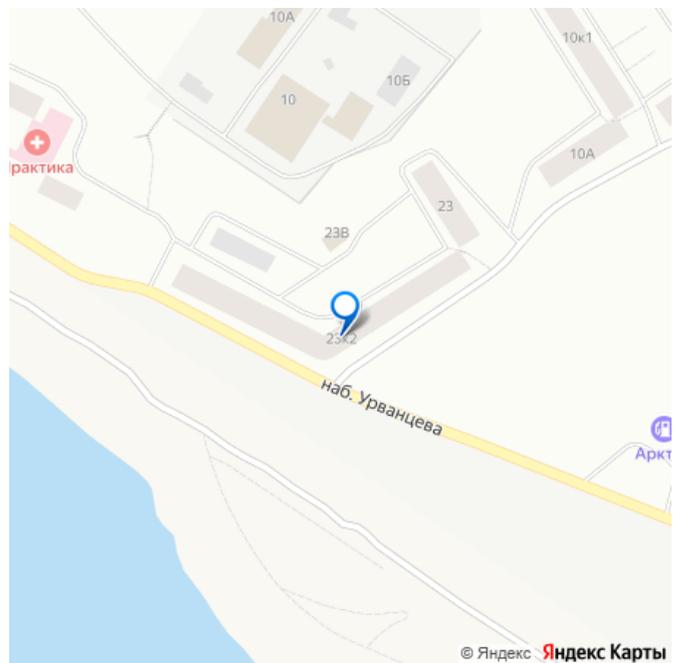
**Ольга Иванова**

**79384041069**

для заметок



	раздельные
Тип балкона	
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Покрытие пола	
	ламинат
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	дизайнерский
Год постройки	
	1982 г.
Покупка в ипотеку	
	да

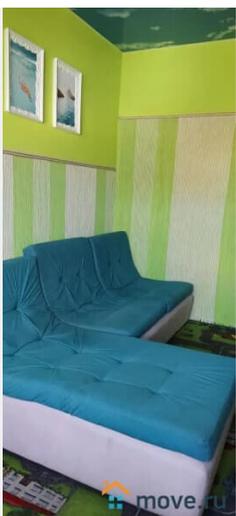


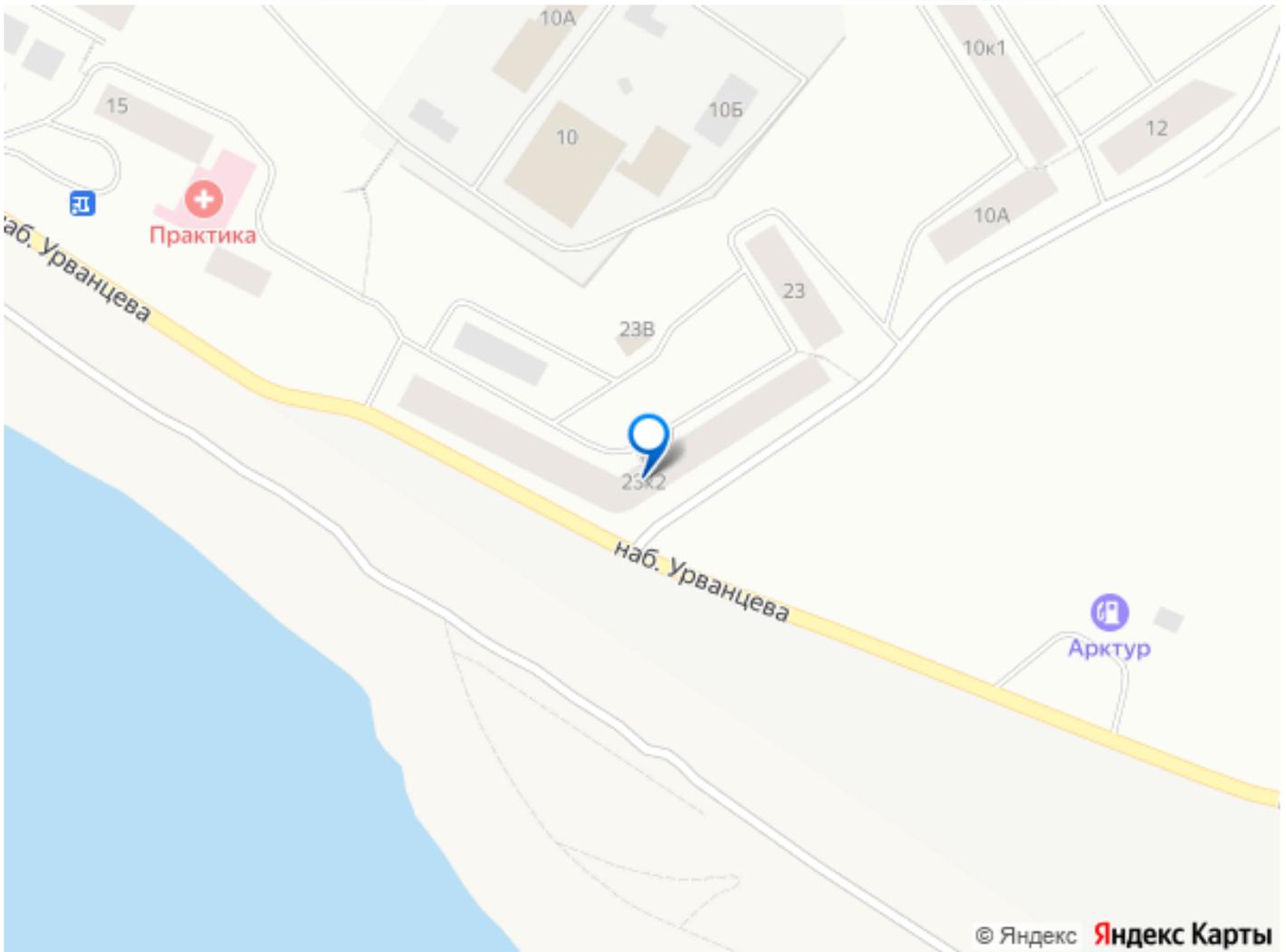
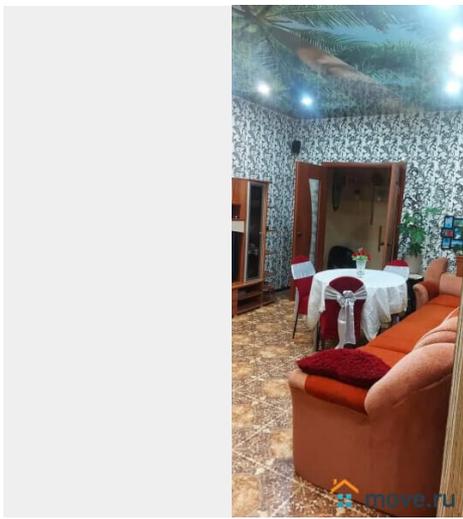
возможна ипотека, возможен торг, лифт

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира с авторским ремонтом на Набережной Урванцева, д. 23 Ищете идеальное место для жизни? Предлагаем к продаже светлую и просторную 3-комнатную квартиру улучшенной планировки с узаконенной перепланировкой по адресу: Набережная Урванцева, д. 23. Авторский дизайн ремонта, выполненный с применением качественных материалов, создаст атмосферу уюта и комфорта. Полностью заменена электропроводка, установлены новые системы тепло- и водоснабжения, обеспечивая надежность и безопасность. Квартира полностью готова к проживанию – заезжай и наслаждайся комфортом! Вся мебель, посуда и техника, представленные

на фотографиях, остаются новому владельцу. Теплая и уютная атмосфера, продуманная до мелочей. Преимущества квартиры: • Вид из окон: Наслаждайтесь живописными пейзажами – из спальни открывается панорамный вид на озеро Долгое и гору Шмидтиху, а из других окон – на уютный двор с видом на башню ГТРК. • Безопасность: Контроль доступа на этаж с помощью видеокамеры, изображение с которой выводится на монитор в квартире. • ЖКХ: Капитальный ремонт дома выполнен в 2024 году, кровля обновлена в 2023 году с новым покрытием и термоизоляцией. Имеется технический 10 этаж. Лифт. • Инфраструктура: Район с развитой инфраструктурой – школы, детский сад, стоматология, взрослая поликлиника, парк, почта – все в шаговой доступности. • Двор: Тихий и спокойный двор с детской площадкой, свободной парковкой и магазином. • Соседи: Спокойные и доброжелательные соседи, тихий подъезд. Ключевые слова: 3-комнатная квартира, Набережная Урванцева, продажа квартиры, улучшенная планировка, узаконенная перепланировка, авторский ремонт, новая проводка, новые коммуникации, вид на озеро, развитая инфраструктура, капитальный ремонт дома, купить квартиру. Специальное предложение: Реальному покупателю готовы предоставить хорошую скидку! Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России