

Создано: 02.04.2025 в 12:25

Обновлено: 22.12.2025 в 12:38

Пинчуга

120 000 000 ₽

Пинчуга

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9276098423>

Олег Георгиевич

79048914747

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

230000 м²



Детали объекта

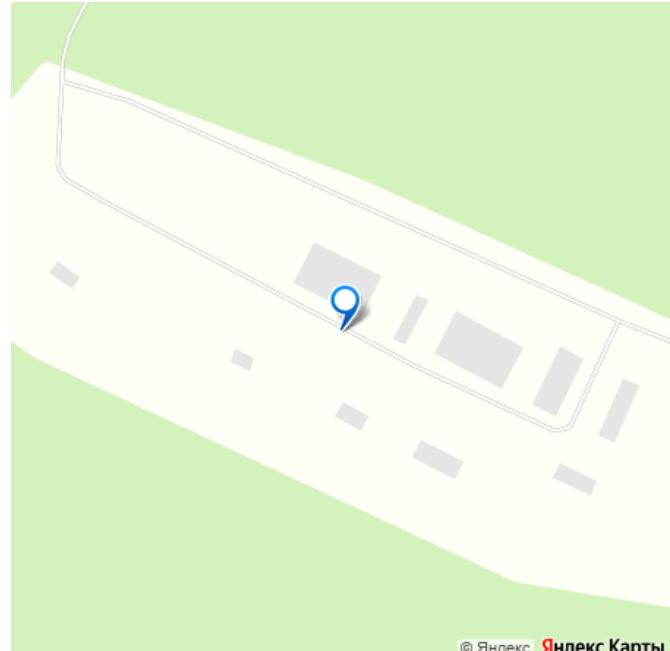
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг



Описание

Продается действующий деревообрабатывающий завод
Местоположение: Красноярский край, Богучанский район. Площадь земельного участка: 23 гектара
Электроснабжение: 1,34 МВт (возможно увеличение для расширения производства)
Производственные мощности: Склад и сортировка леса – круглогодичное хранение и подготовка сырья; 3 линии широколенточных пилорам – высокая производительность лесоматериалов; Теплый цех из металлоконструкций (более 2000 м²) – для распиловки лесоматериалов; Теплый цех из металлоконструкций для глубокой переработки древесины (более 2000 м²) – производство профилированных изделий;

Сушильный комплекс EISENMANN – на 540 м3 загрузки. Инфраструктура: Административное здание (2 этажа) + жилой комплекс Собственная котельная с теплотрассой АЗС – заправка спецтехники Теплые боксы для хранения и ремонта техники Баня, хозяйственные помещения Преимущества объекта: Готовый бизнес с налаженными процессами. Большая территория (23 га) – возможность расширения. Собственная энергетика и логистика (котельная, АЗС,). Сушильные камеры EISENMANN – высокое качество сушки. Потенциальные покупатели: Крупные лесопромышленные холдинги. Инвесторы в деревообработку (в т.ч. иностранные). Производители мебели, строительных материалов, Готовы рассмотреть варианты сотрудничества, включая продажу доли или совместное развитие предприятия.





Move.ru - вся недвижимость России