

Создано: 10.12.2025 в 13:21

Обновлено: 02.01.2026 в 20:02

**Красноярский край, Красноярск, улица Партизана Железняка, 40Б**

**3 100 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Партизана Железняка, 40Б

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Партизана Железняка](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287315170>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79135277062**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

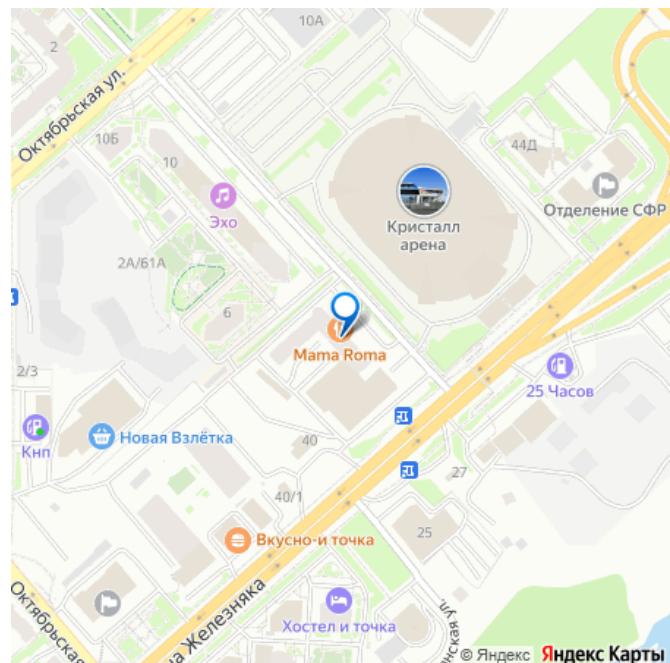
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

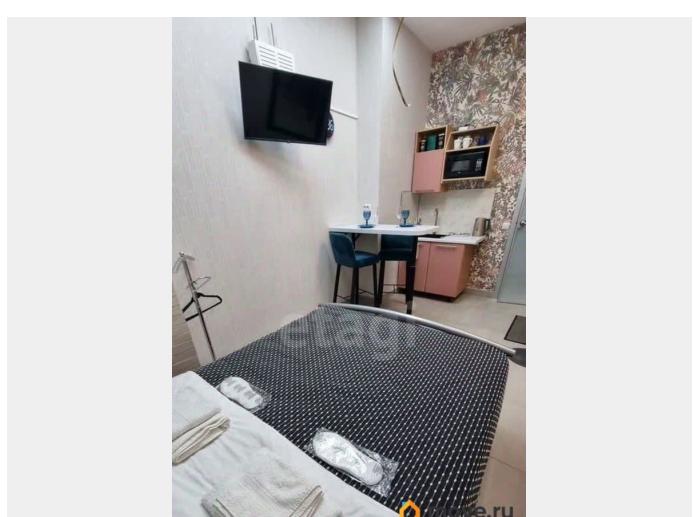
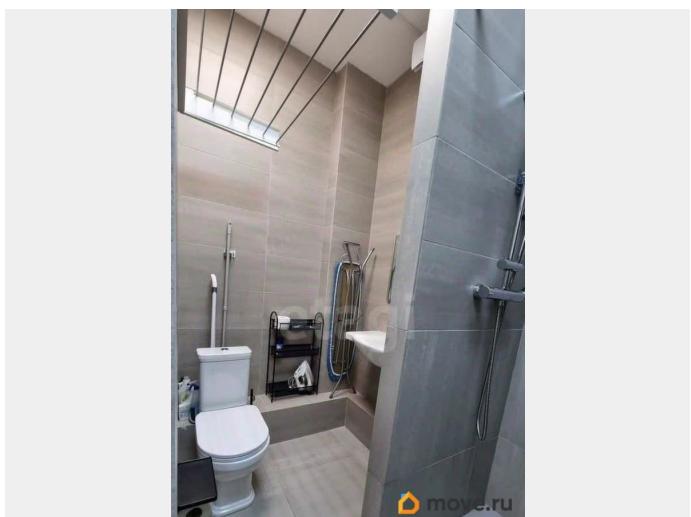
## Описание

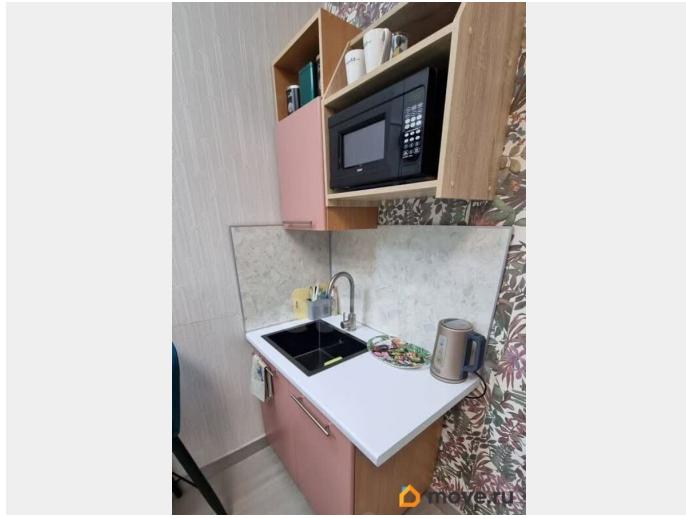
Студия площадью 15 кв. м расположена на 9-м этаже апарт-комплекса «Парк-Сити» в Красноярске. Объект полностью готов к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлена новая функциональная мебель и бытовая техника, включая холодильник, чайник, микроволновую печь и кухонные принадлежности. Апарт-комплекс «Парк-Сити» предлагает развитую инфраструктуру для комфортной жизни: на территории работают кафе, продуктовые магазины, фитнес-центр и зоны отдыха. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Близость к основным транспортным магистралям обеспечивает быстрый выезд в центр и другие ключевые локации Красноярска. Район отличается сбалансированной застройкой, сочетающей жилые комплексы, социальные объекты и зеленые зоны. Объект представляет выгодную инвестиционную возможность благодаря высокой ликвидности и стабильному спросу на аренду в этом районе. Собственник обеспечивает полную юридическую прозрачность сделки. Доступны дополнительные услуги по сопровождению: проверка документов, помощь в оформлении

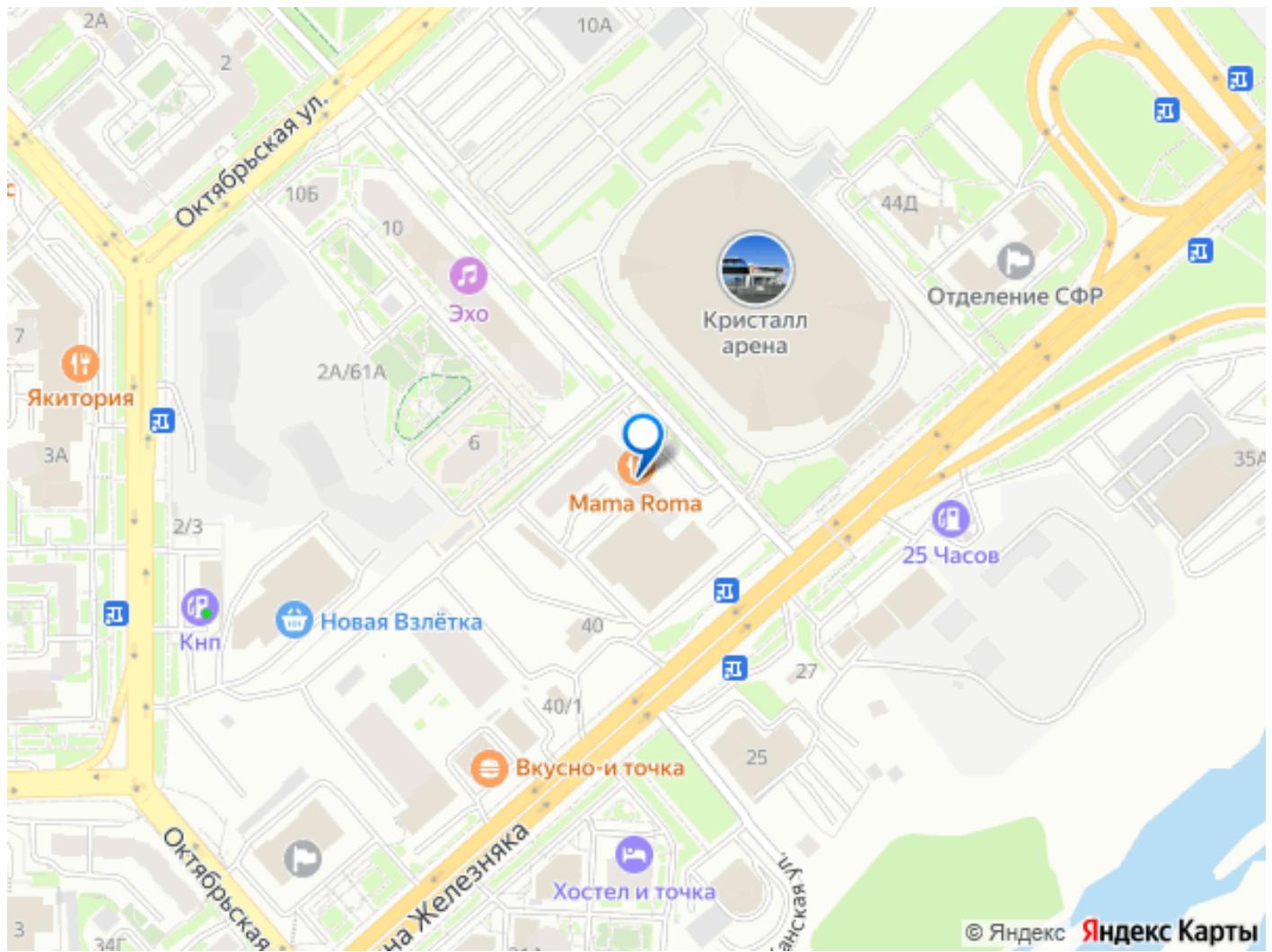


ипотеки, организация переезда. Для просмотра или получения детальной информации о стоимости и условиях продажи свяжитесь с нами в любое удобное время.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 71889 Номер в базе: 9191894







Move.ru - вся недвижимость России