

Создано: 20.10.2025 в 04:16

Обновлено: 20.10.2025 в 10:44

**Красноярский край, Красноярск,
Семафорная улица, 257**

1 910 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Семафорная улица, 257

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Семафорная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

16.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861822>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

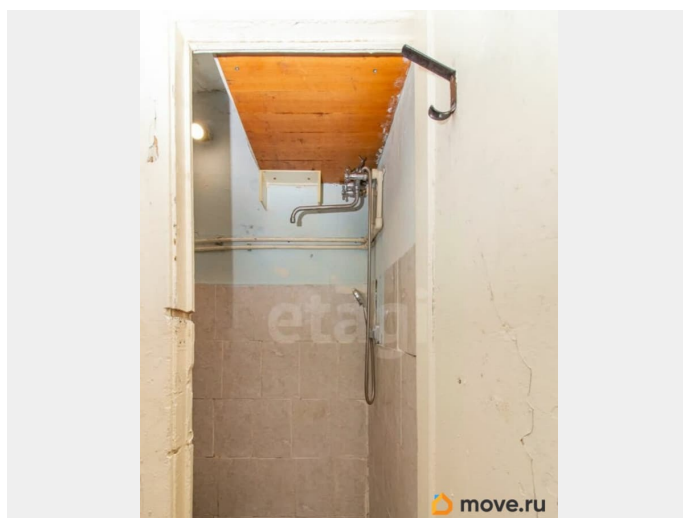
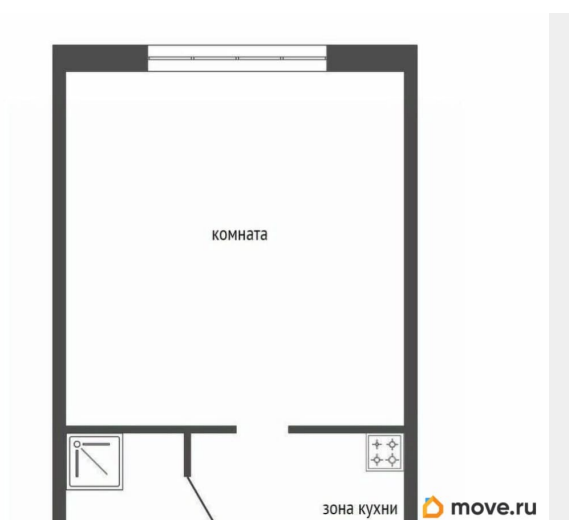
для заметок

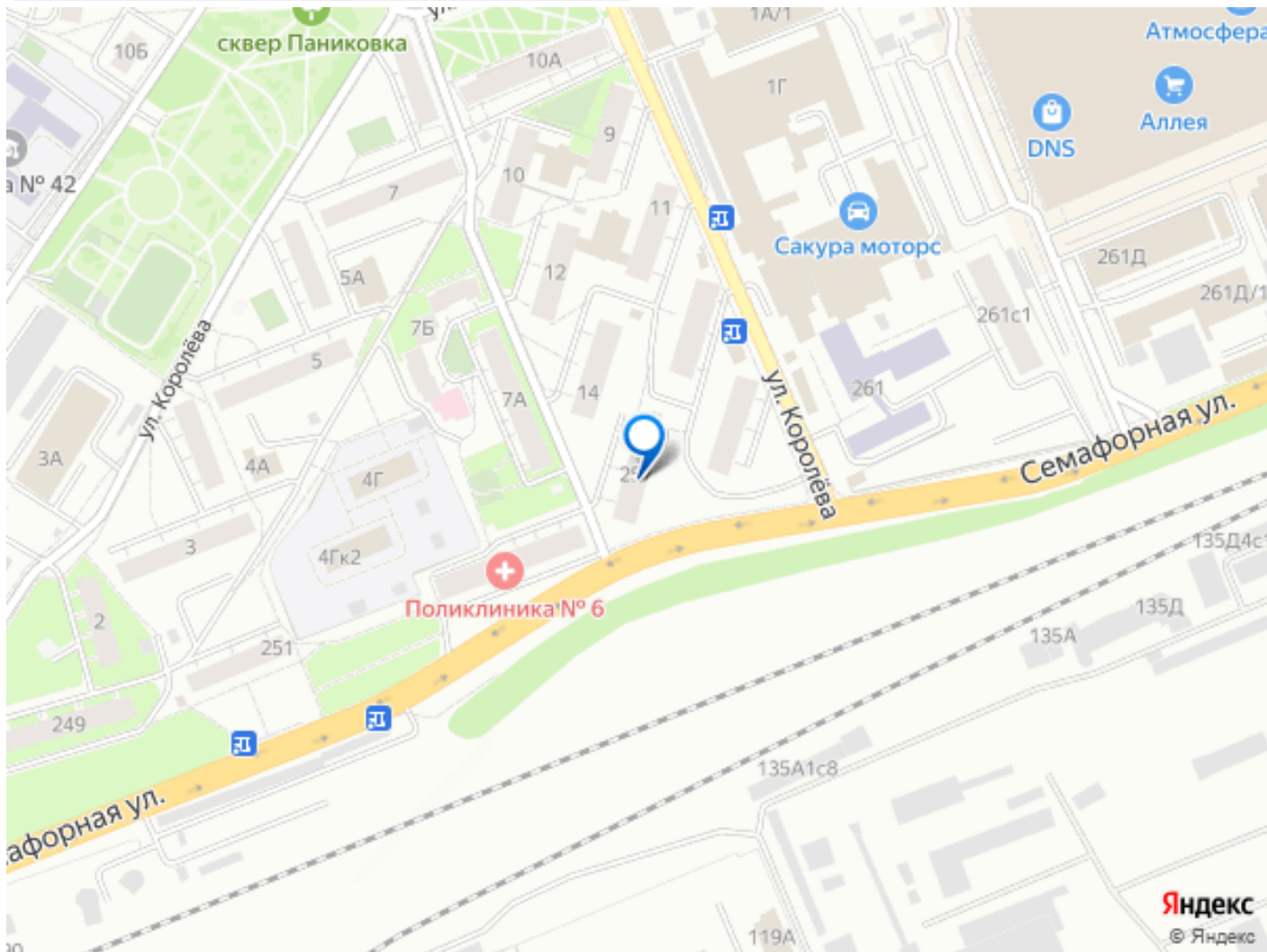
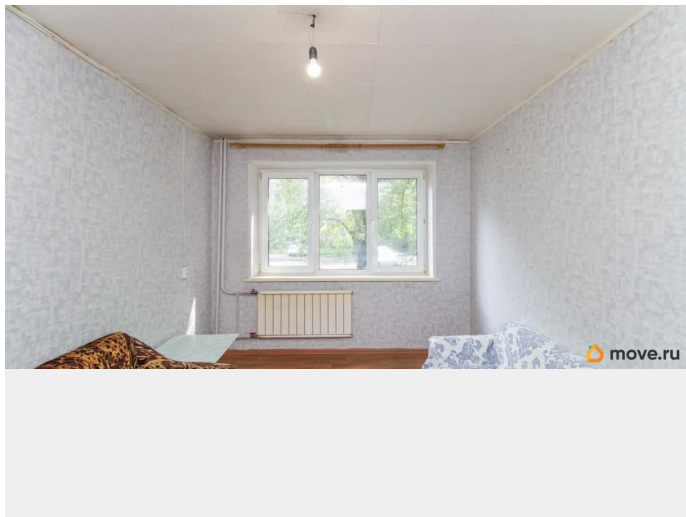


Описание

Продается 1-комнатная квартира (гостинка) 16,7 м2. В квартире большое пластиковое окно, новый радиатор, прочная железная дверь, косметический ремонт, квартира очень теплая. В подъезде управляющей компанией сейчас делается ремонт, дом хорошо обслуживается. Развитая инфраструктура, хорошая транспортная развязка, можно уехать в любую точку города, остановка в пару минутах ходьбы. Рядом торговый центр, кинотеатр, сквер для прогулок, школа, детский сад. Зеленый тихий двор. 1 собственник, долгов и обременений нет, чистая продажа, документы готовы к сделке. Полное сопровождение сделки специалистом по недвижимости, юристом и ипотечным брокером, только мы даем 100 % юридическую надежность и гарантию. Вернем до 5 млн. в случае признания сделки недействительной. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 7711690





Move.ru - вся недвижимость России