

Создано: 11.02.2025 в 08:03

Обновлено: 25.07.2025 в 07:34

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9272216977>

Собственник

79831603286

**Красноярский край, Красноярск,
Ленинградская улица, 42**

2 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ленинградская улица, 42

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

18 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

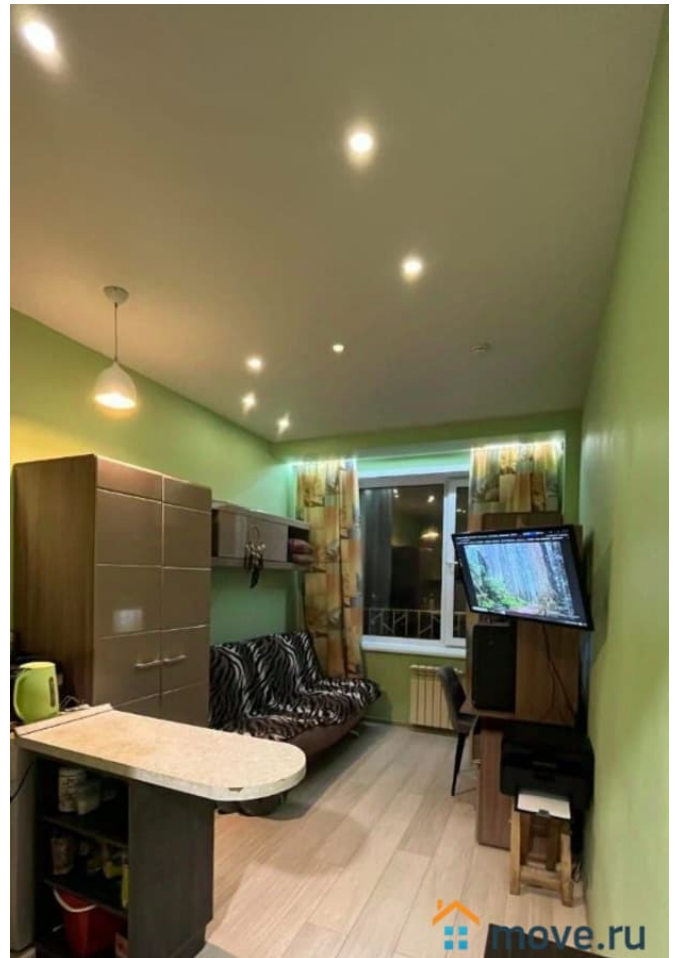
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

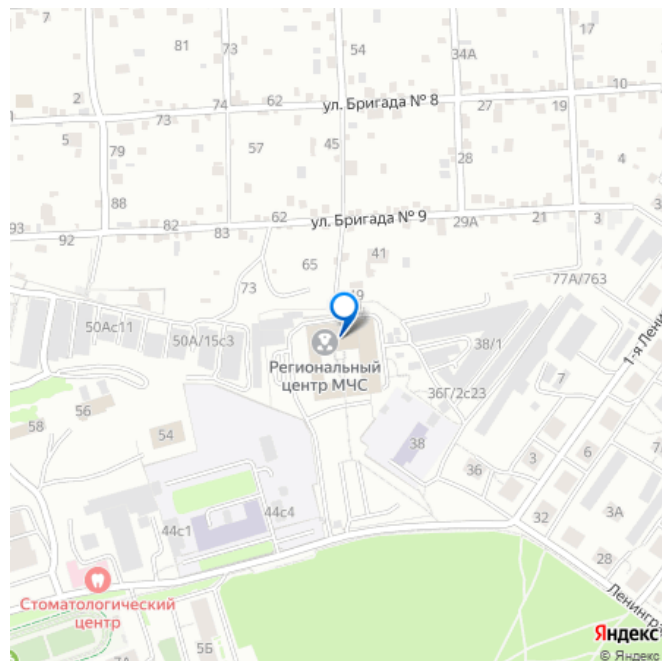
Покупка в ипотеку

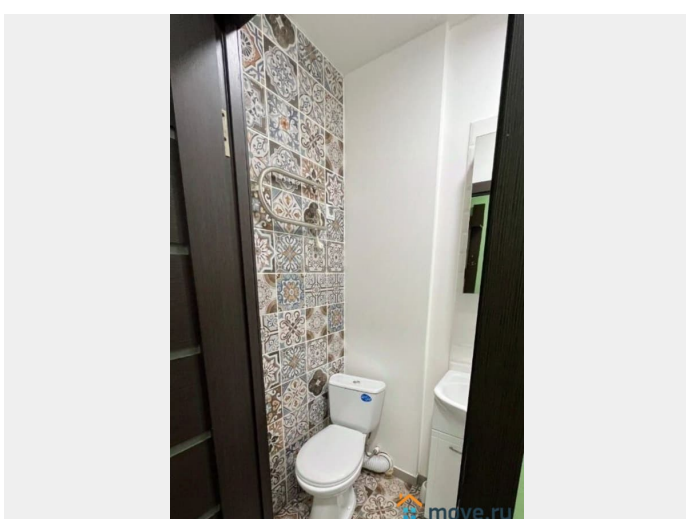
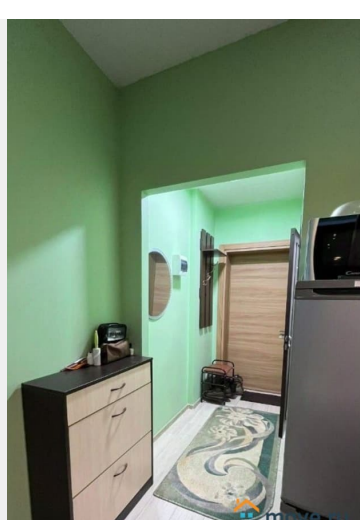
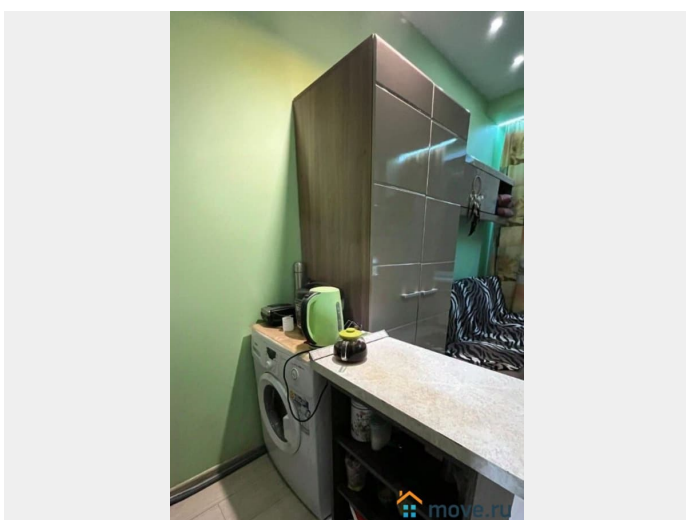
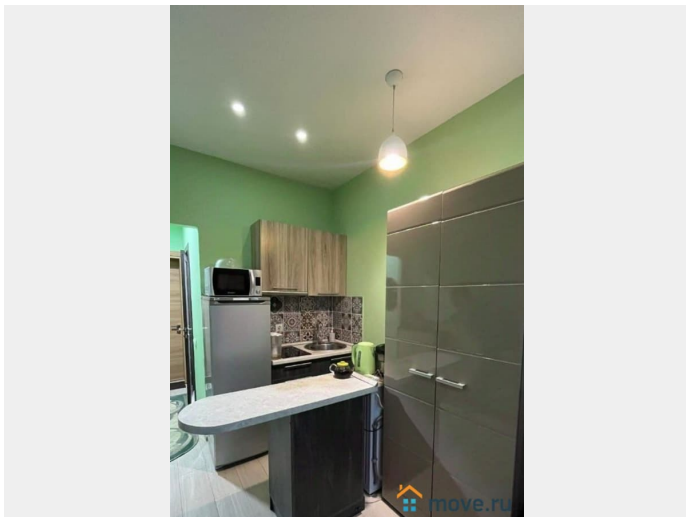
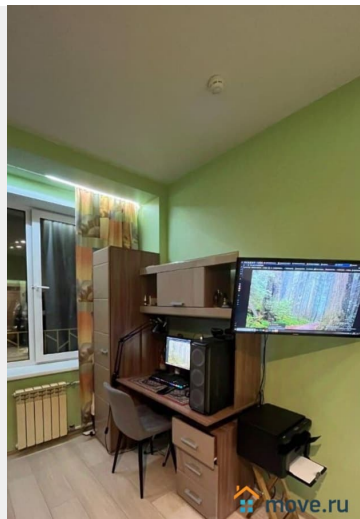
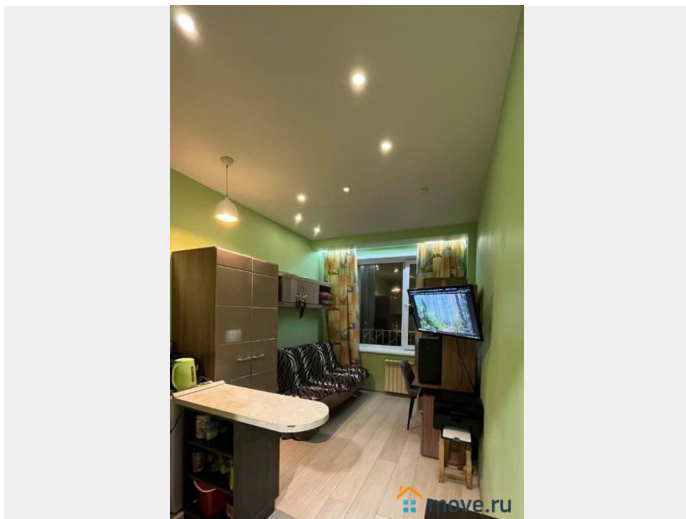
да

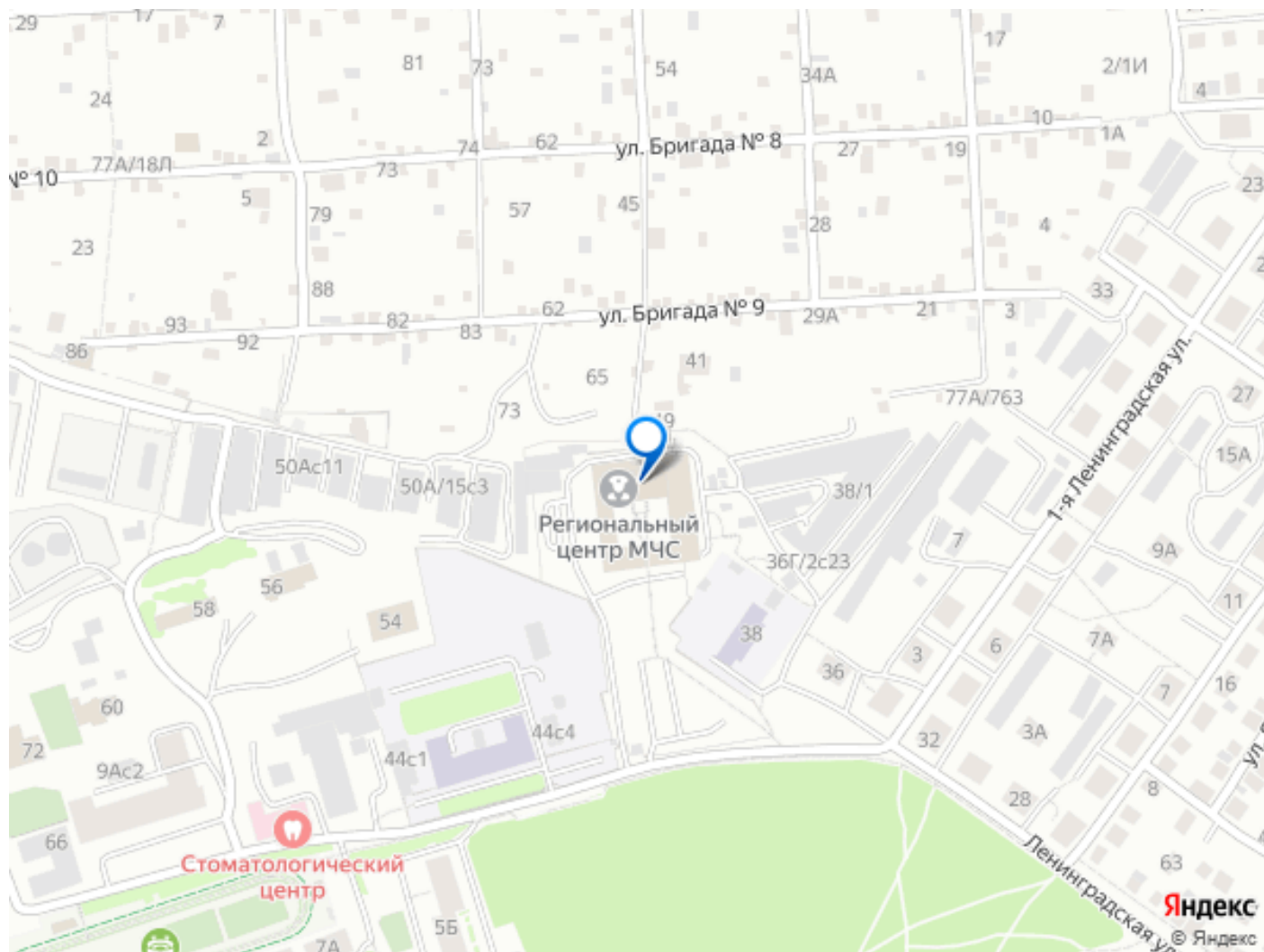
возможна ипотека, парковка

Описание

Октябрьский район, г. Красноярск, ул. Ленинградская. Продается квартира-студия (апартаменты) в Красноярске по адресу Ленинградская улица, д. 42. Общая площадь составляет 18 кв. м. Апартаменты расположены на 3-м этаже из 4-х, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Высота потолков 2.7 метра, что добавляет пространства и света. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. В студии есть все необходимое: современная мебель, техника и удобная планировка. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. Эти апартаменты идеально подойдут как для проживания, так и для сдачи в аренду. Дом находится в отличном состоянии с ухоженной территорией. Есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме всего 4 этажа, что создает атмосферу уюта и спокойствия. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Рядом расположены СФУ и Политехнический институт. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Сделка осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека, юридически чистый объект, без обременений, что упрощает процесс покупки.







Move.ru - вся недвижимость России