

🕒 Создано: 14.08.2025 в 10:43

Обновлено: 12.09.2025 в 12:02

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Вильского, 32**

**3 700 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Вильского, 32

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928412>  
2130

**Собственник**

**79831408673**

для заметок

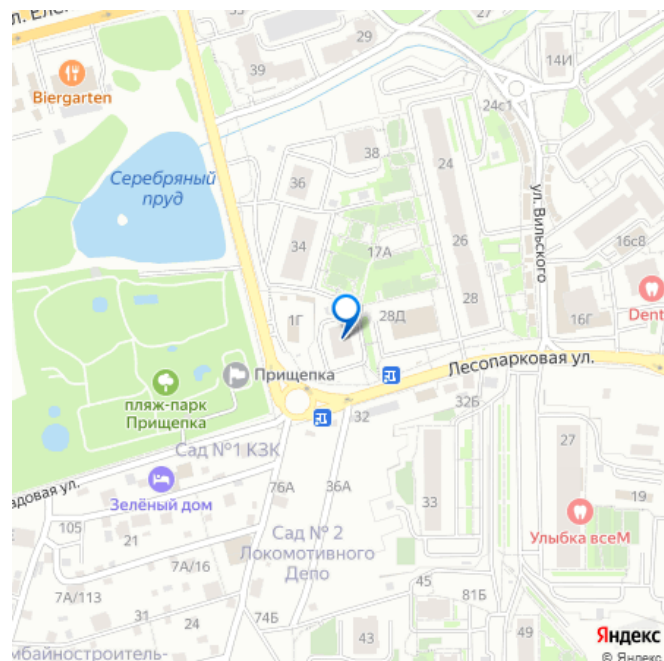


|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
|                        | совмещенный       |
| Вид из окна            |                   |
|                        | на улицу          |
| Ремонт                 |                   |
|                        | косметический     |
| Квартира в новостройке |                   |
|                        | да                |
| Год сдачи              |                   |
|                        | 3 квартал 2015 г. |
| Покупка в ипотеку      |                   |
|                        | да                |

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия с продуманными улучшениями на 1 этаже! Преимущества квартиры: Удобство первого этажа с приятным бонусом: балкон расположен выше уровня земли, обеспечивая приватность и безопасность. Теплый пол для вашего комфорта в любое время года. Полностью застекленный балкон с уже установленным шкафом дополнительное место для хранения. Заменен балконный блок улучшенная тепло- и шумоизоляция. Эстетичные натяжные потолки создают современный интерьер. Максимальная готовность к проживанию: Вся встроенная кухня с техникой остается, а также вся мебель (кроме стиральной машины). Вам останется только занести личные вещи! Редкое преимущество: В ванной комнате установлена полноценная ванна, а не поддон, что значительно повышает комфорт. Идеальное расположение: Развитая инфраструктура: В шаговой доступности



остановка общественного транспорта, позволяющая добраться в любую часть города. Образовательные учреждения рядом: Недалеко расположены крупные институты (СФУ, Аграрный институт, медицинский колледж), что делает студию привлекательной для студентов. Все необходимое под рукой: В непосредственной близости БСМП, а также магазины и аптеки прямо около дома. Юридическая чистота: Прямая продажа от собственника. Без обременений. Не долевое владение полная прозрачность сделки.

