

🕒 Создано: 27.10.2025 в 18:34

Обновлено: 29.10.2025 в 10:13

**Красноярский край, Красноярск, улица
Партизана Железняка, 38**

3 990 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Партизана
Железняка, 38

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Партизана Железняка](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

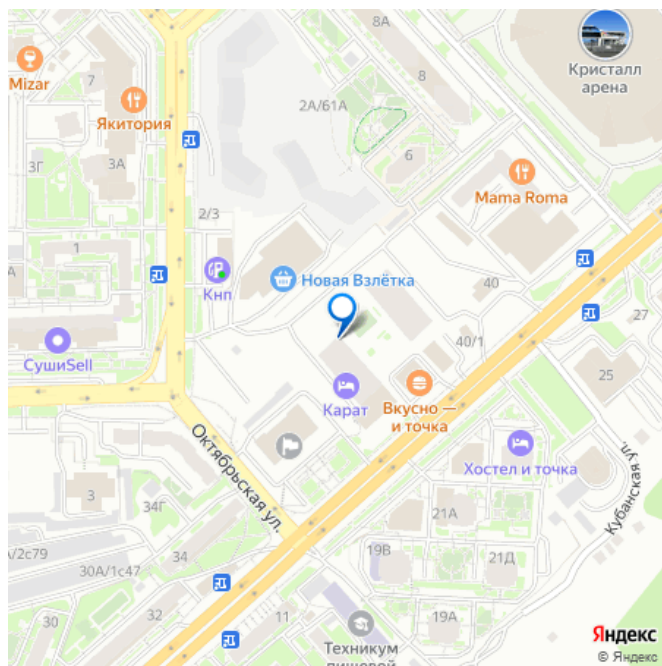
да

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286124426>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

79135810497

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочная продажа уютных апартаментов с панорамным видом в авторском отеле Золотое сечение. Это готовое решение для жизни или стабильного пассивного дохода.

Почему это выгодная инвестиция?

Устойчивый спрос: Апарт-отель — известная, атмосферная локация, популярная у туристов и гостей города благодаря идеальному расположению. Золотая локация: Деловой

центр города. В шаговой доступности: Арена Кристалл и МДВЦ Сибирь Парк 400-летия

Победы Бизнес-центры, кафе, рестораны

Автовокзал и остановки общественного

транспорта Высокий доход: Большой поток

людей и деловая активность гарантируют

высокую загрузку и постоянный доход от

аренды. Всё готово: Апартаменты полностью

укомплектованы для комфортной жизни.

Можно сразу заселяться или начать сдавать.

Идеальный вариант для: Инвесторов, ищущих надежный актив с быстрой окупаемостью.

Ценителей комфорта, желающих иметь свою стильную резиденцию в центре событий.

Важная информация: Цена: 3 990 000 ?

(рассмотрим лучшие предложения)

Документы: Один собственник, никто не

прописан. Ипотека: Небольшой остаток по

ипотеке Сбербанк (возможен перевыпуск).

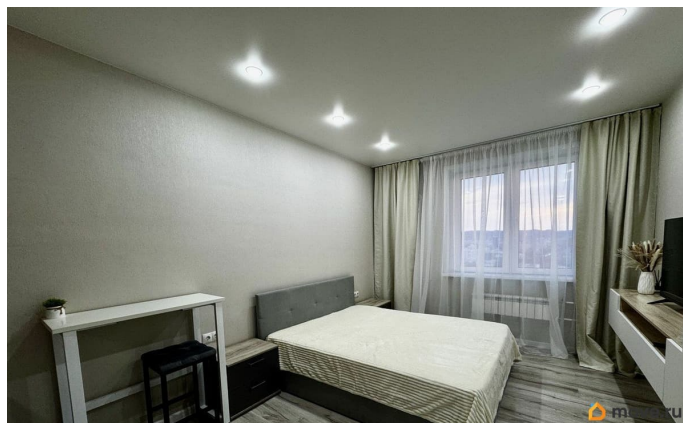
Показ: Индивидуальные показы

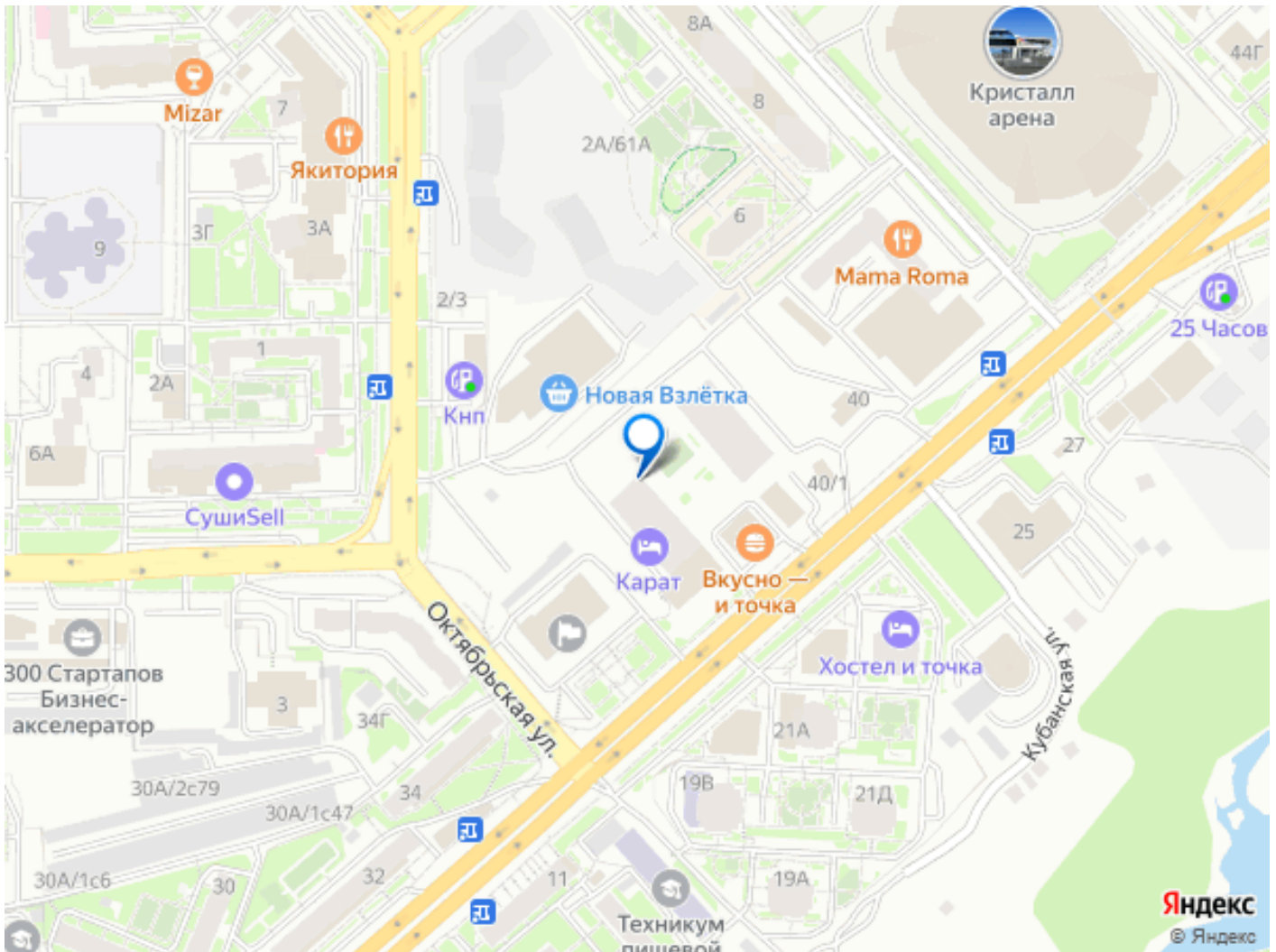
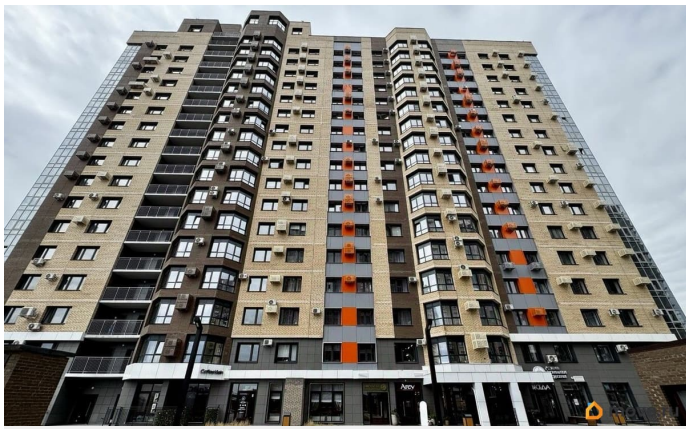
запланированы на 1 ноября 2025 года. Не

упустите свой шанс начать получать

пассивный доход или обрести свой угол в

лучшем месте города! ЗВОНИТЕ прямо сейчас, чтобы записаться на приватный просмотр и задать все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России