

🕒 Создано: 29.09.2025 в 07:07

Обновлено: 29.09.2025 в 07:13

**Красноярский край, Красноярск, улица
Сады, 6Г**

3 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Сады, 6Г

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сады](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

9.4 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

25.4 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

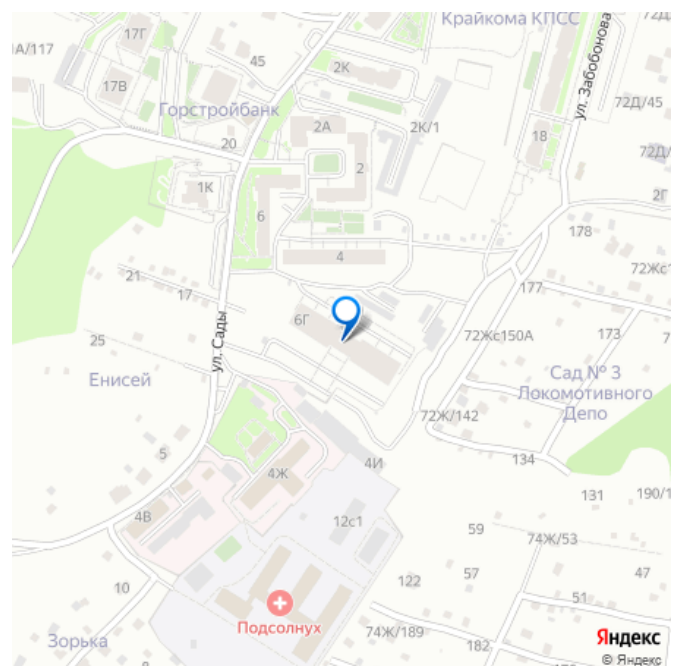
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285288389>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313590

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

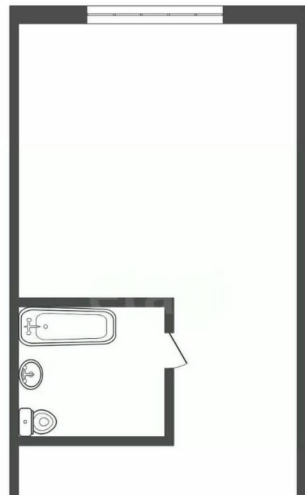
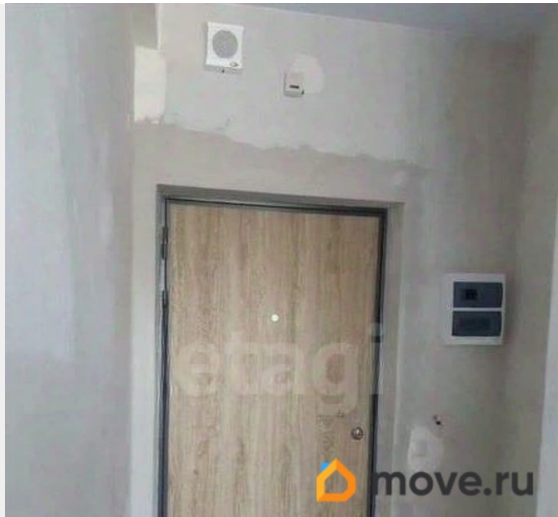
возможна ипотека, лифт, парковка

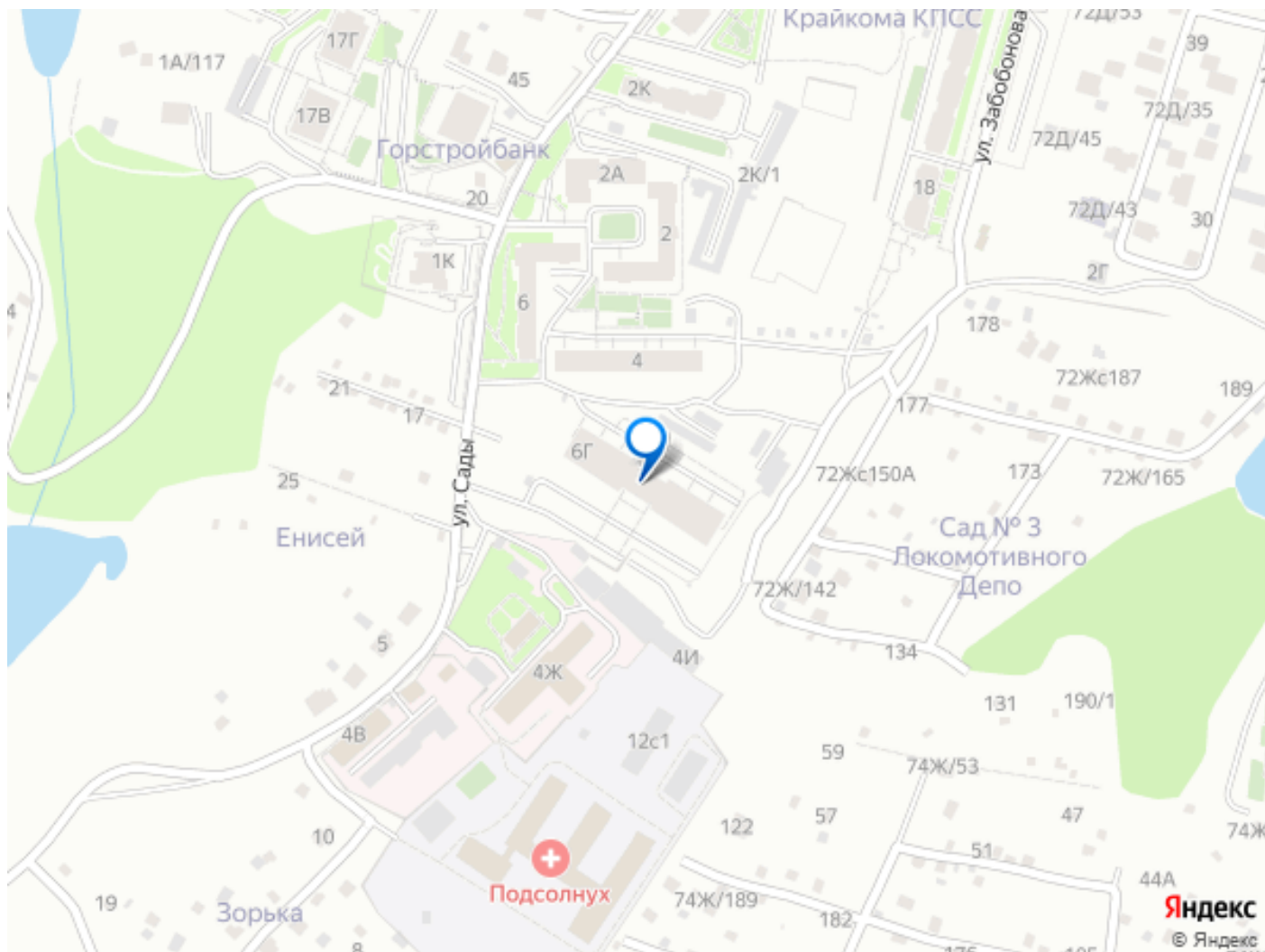
Описание

В продаже студия в апартаментах ЖК Сады 6 (район БСМП-ГорДК). Отличный вариант для сдачи в аренду! Тип дома: монолитный Год постройки: 2022 Этажей в доме: 4 Пассажирский лифт: 1 Грузовой лифт: 1 Парковка: открытая во дворе Количество комнат: студия Общая площадь: 26 м² Этаж: 4 из 4 Высота потолков: 2.7 м Санузел: совмещенный Окна: на улицу Материал окон - пластик Ремонт от застройщика (белый куб). Близость к главному корпусу СФУ и средним специальным учебным заведениям делает их подходящим объектом для приобретения студентам. Удобное расположение, в пешей доступности магазины и автобусная остановка. 1 собственник, без обременений, быстрая сделка. Полное сопровождение сделки специалистом по недвижимости, юристом и ипотечным брокером, только мы даем 100 % юридическую надежность и

гарантию. Вернем до 5 млн. в случае признания сделки недействительной. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 180622 Номер в базе: 7843997







Move.ru - вся недвижимость России