

Создано: 05.11.2025 в 13:07

Обновлено: 07.11.2025 в 11:55

**Красноярский край, Красноярск, улица
Сады, 6Г**

3 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Сады, 6Г

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сады](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

25.5 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

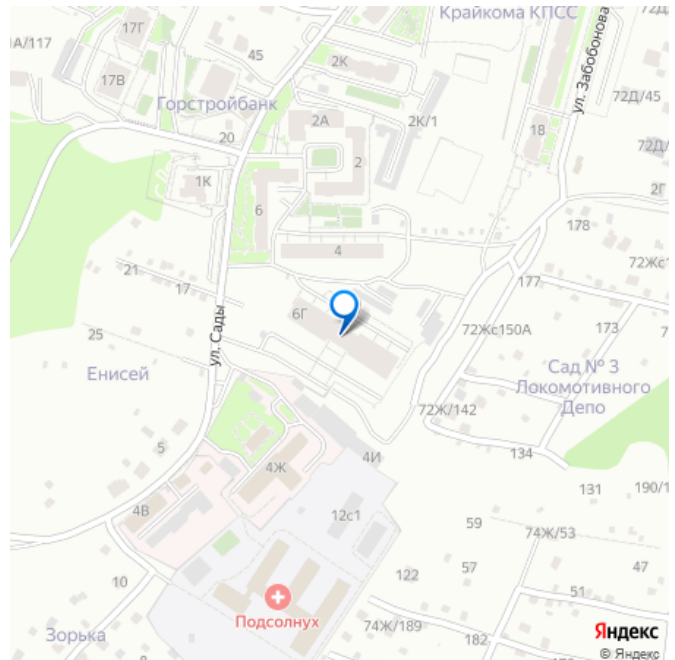
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286335198>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79835733847

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

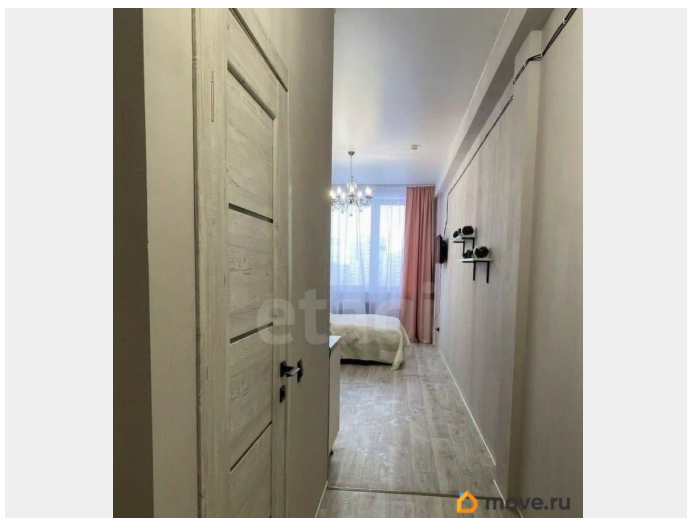
да

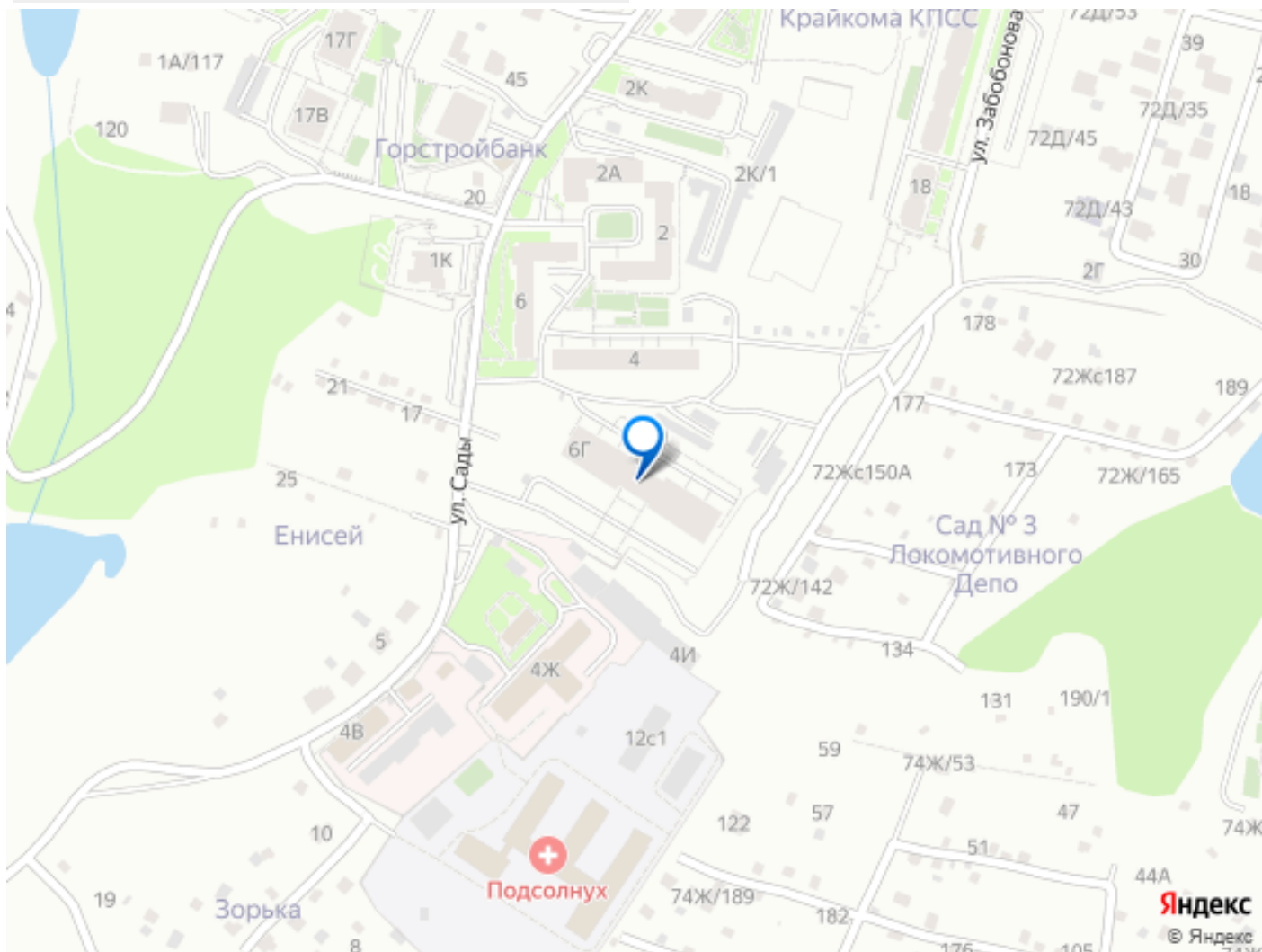
возможна ипотека

Описание

Продаются апартаменты 25.5 кв.м с отличным современным ремонтом, мебелью и бытовой техникой. Студия расположена в апартаментном комплексе сады, который представляет собой кирпичный дом. В здании предусмотрены два лифта: пассажирский и грузовой, дизайнерская входная группа с консьержем. Дом 4 этажа, с цоколем. Цоколь с коммерческими помещениями. Апартаменты по ЕГРН, расположены на 3 этаже, но по факту 2 (- цокольный этаж) Рядом с домом магазины, кафе, парки и остановки общественного транспорта. Рядом парк «Прищепка», озеро с живописным видом, ресторан и многое другое. Большое количество парковочных мест. Близость к главному корпусу СФУ и прочим учебным заведениям делает их подходящим объектом для приобретения или сдачи в аренду студентам. Квартира идеально подойдет для сдачи в аренду, будет приносить стабильный пассивный доход. Быстрый выход на сделку! 1 взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр! Буду рады ответить на ваши вопросы- Звоните! Юридически чистая и безопасная сделка! Полное юридическое сопровождение на всех этапах — от первого звонка до передачи ключей и регистрации права собственности. Просмотр в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателем. Код пользователя:
188590 Номер в базе: 10178176





Move.ru - вся недвижимость России