

Создано: 13.10.2025 в 06:39

Обновлено: 13.10.2025 в 07:07

Красноярский край, Красноярск,
Лесопарковая улица, 49

4 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Лесопарковая улица, 49

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лесопарковая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.9 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

25.9 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285660781>

Алексей Мех, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
Красноярск

79835009078

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается квартира ! Удобная планировка. Функциональная кухня-гостиная с обустроенной зоной готовки и обеденной и гостевой зоны с большим угловым диваном. Из комнаты выход на просторный застекленный балкон с видом на Николаевскую сопку. И уютная отдельная спальня с удобным рабочим местом. В прихожей обустроена практичная гардеробная. Санузел полностью отделан кафелем, установлена полноценная ванна. В санузле также размещается стиральная машинка с раковиной и комод для хранения туалетных принадлежностей. Ремонт квартиры выполнен в светлых тонах из качественных материалов. Отличный вариант как для проживания так и для вложения (удобно под аренду). В пределах 5-ти минут остановки транспорта и супермаркеты, аптека и бытовые услуги. Эта квартира очень подходит: 1. Молодой семье с ребенком/детьми - оптимальный вариант с отдельной спальней для ребенка/детей. - в пределах 10-ти минут детсады и школы. - близость к паркам и спортивным объектам. 2. Студентам и молодым специалистам - удобное расположение рядом с университетами (КрасГАУ и СФУ). - хорошая транспортная доступность для поездок в любом направлении. - возможность жить в

экологически чистом районе с развитой инфраструктурой. 3. Взрослым людям - хорошая экология и близость природных мест отдыха - все необходимое для комфорта в шаговой доступности (магазины разной направленности и транспорт). А также тем, кто ценит чистый воздух, свое здоровье, комфорт и удобство городской жизни. Новый современный дом, благоустроенный район, квартира с ремонтом и мебелью, полностью готовая к заселению - отличный вариант для собственного проживания, а также для инвестиций и сдачи в аренду. Звоните - подробно отвечу, покажу в любое время! Помощь в оформлении ипотеки - высокая одобряемость, можно без справок! Звоните - консультация бесплатно! На квартире нет обременений и долгов, один взрослый собственник, подходит под любой расчет! Арт. 119228601





