

Создано: 03.10.2025 в 07:03

Обновлено: 21.11.2025 в 10:32

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 27/1**

4 785 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 27/1

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

26.3 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

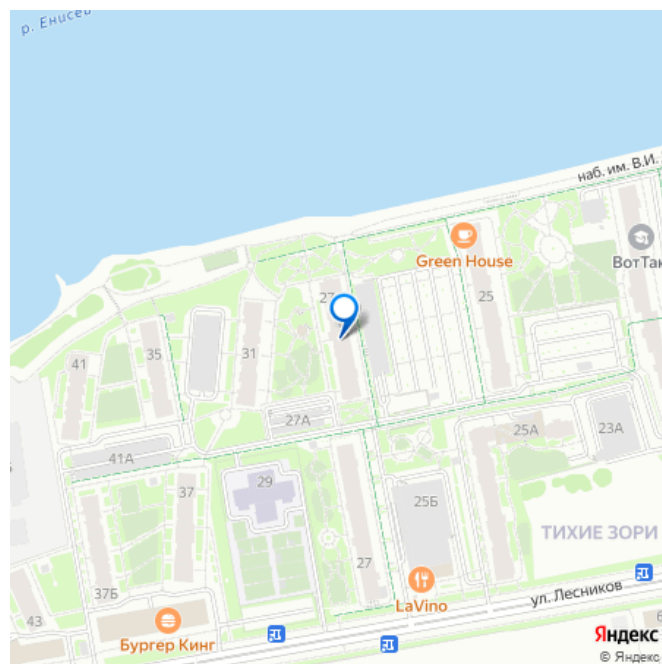
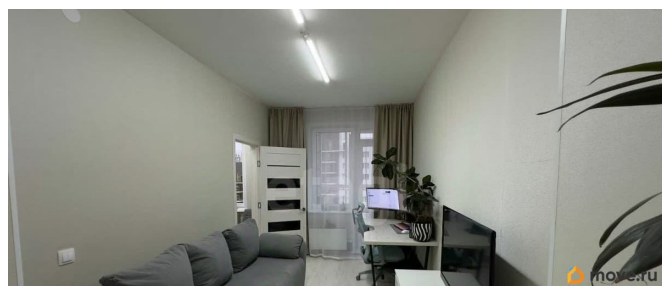
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285411421>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135111245

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира общей площадью 26.3 м² на 13 этаже 16-этажного дома. Планировка отличается рациональным зонированием: жилая зона составляет 14.2 м², а изолированная кухня площадью 5.8 м² позволяет комфортно разместить всю необходимую технику и мебель. В квартире выполнен свежий косметический ремонт с практичными и долговечными материалами: уложен водостойкий ламинат, в совмещенном санузле — керамическая плитка. Высота потолков 2.8 метра создает ощущение простора, а остекленный балкон выходит во двор, обеспечивая тишину и приватность. Часть мебели, включая кухонный гарнитур, остается в собственности. Дом отличается качественной шумоизоляцией и спокойной социальной средой. Инфраструктура района развита комплексно: в шаговой доступности

находятся магазины первой необходимости, детский сад, а в самом здании расположена детская поликлиника; в ближайшей перспективе завершится строительство новой школы. Для жителей организованы удобные парковочные пространства, включая дворовые места, а также платные надземные и подземные парковки. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых районов города. Объект идеально подходит для комфортного проживания с продуманной логистикой и всем необходимым для жизни. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 156862 Номер в базе: 9998384

Этажи Чёрная пятница

