

Создано: 07.10.2025 в 11:05

Обновлено: 08.10.2025 в 14:05

**Красноярский край, Красноярск,
Молодежный проспект, 4**

3 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Молодежный проспект, 4

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Молодежный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285535031>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367081

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

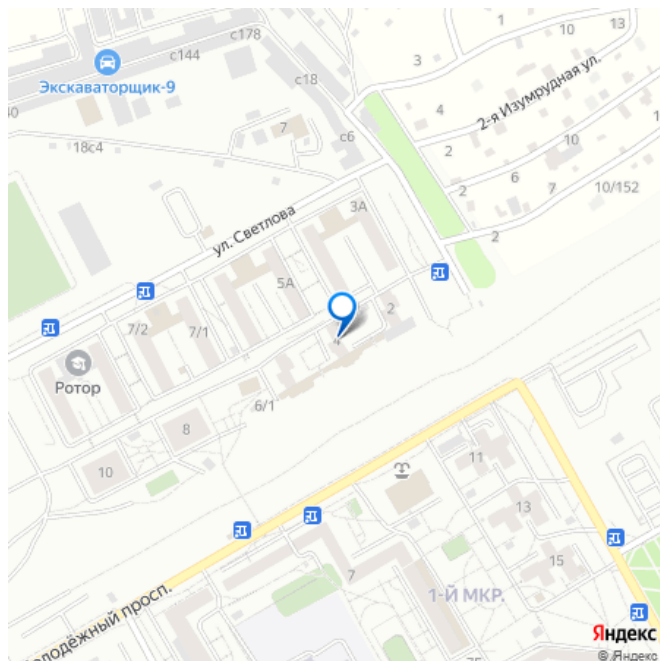
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная светлая квартира с качественным современным ремонтом, выполненным в прошлом году, готова к заселению. В отделке использованы практичные материалы: ламинат и натяжные потолки. Вся новая бытовая техника и функциональная мебель остаются новому владельцу, что позволяет минимизировать дополнительные расходы и временные затраты после покупки. Объект обладает отличной транспортной доступностью — несколько остановок общественного транспорта расположены в шаговой доступности, а прилегающая территория имеет много свободных парковочных мест. Инфраструктура района хорошо развита: в близости находятся школа и детские сады. Всего один взрослый собственник, все необходимые документы подготовлены если остались вопросы - пишите/звоните Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта



недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 190526 Номер в базе: 10023636

