

Создано: 17.10.2025 в 11:56

Обновлено: 20.10.2025 в 11:10

Красноярский край, Красноярск, улица  
26 Бакинских Комиссаров, 5Г

2 960 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 26 Бакинских  
Комиссаров, 5Г

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 26 Бакинских Комиссаров](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

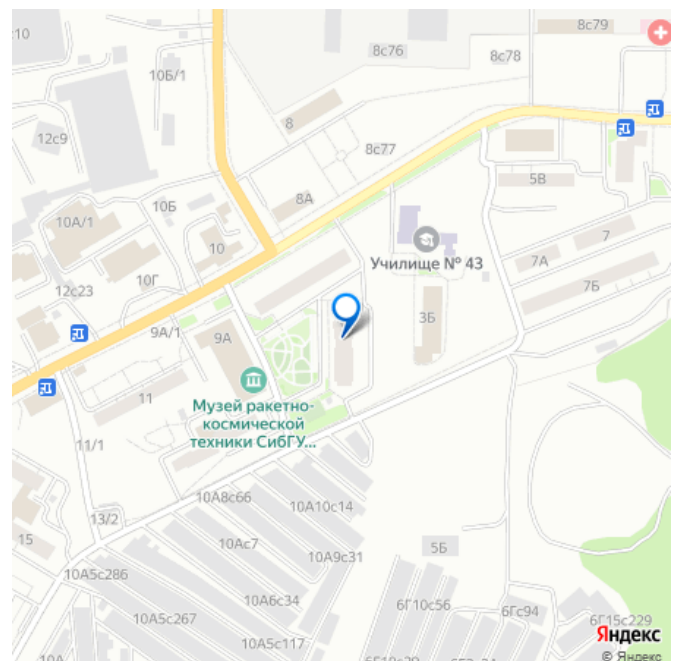
балкон и лоджия

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285817518>

Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск

79238896795

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

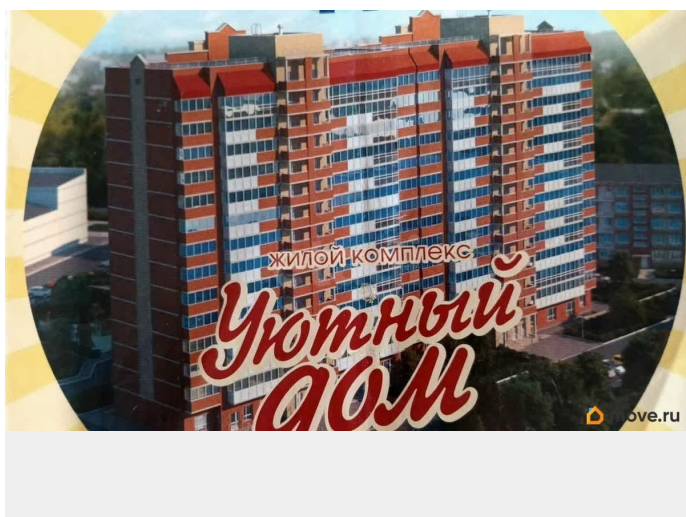
да

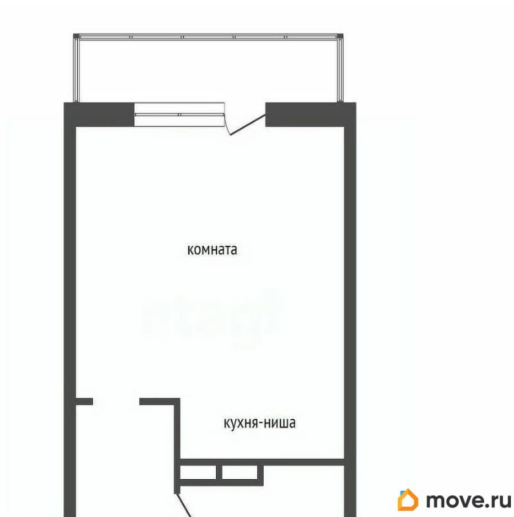
возможна ипотека, лифт, парковка

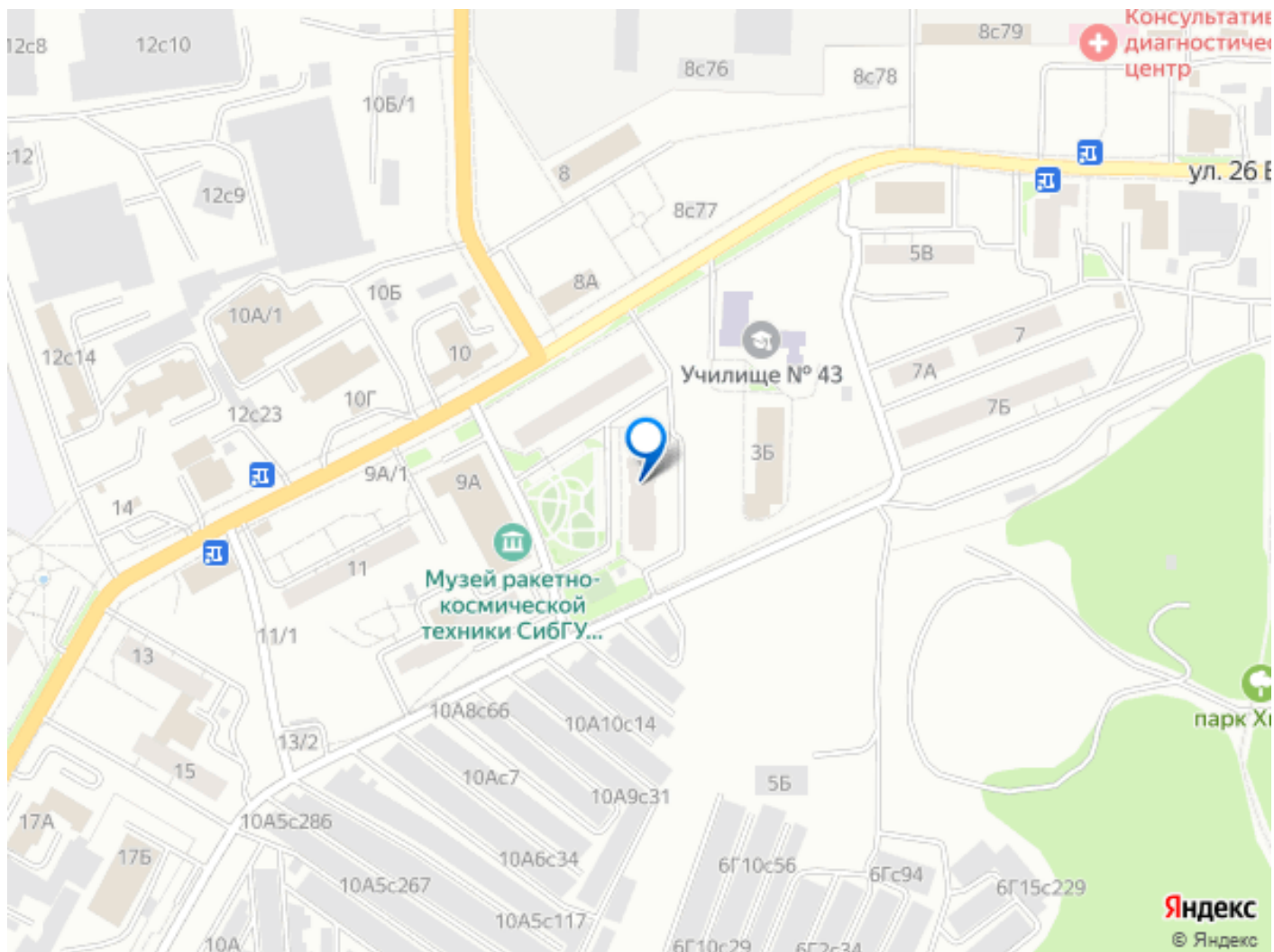
## Описание

Продажа студии 23 м? Предлагаем купить уютную студию площадью 23 кв. м на 14 этаже 14-этажного дома 2013 года постройки. Квартира с отличным видом и удобной планировкой. Основные характеристики: - Этаж: 14 из 14 - Состояние: жилое, от застройщика - Окна: ПВХ - Балкон: застеклен - Лоджия: просторная - Толщина стен: почти 1 м, обеспечивающая отличную звукоизоляцию - Приборы учёта: установлены счётчики воды - Лифты: два лифта (грузовой и пассажирский), подъезд обслуживает консьерж Придомовая территория: - Уютный двор - Детская площадка Инфраструктура района: - Средняя общеобразовательная школа 16 - Детский сад 187 - Отдел полиции 4 - Минимаркет и аптечные сети - Рынок КрасТэц, супермаркет Аллея - ТЦ Мега, Леруа Мерлен - Спортивный комплекс «Здоровый мир» - ДК Аэрокосмический - В пешей доступности сквер «Солнечный» и парк Звезда Условия продажи: - Подходит под любой вид расчёта (ипотека, сертификат) - Без обременений - Перепланировки нет - Мы поможем с одобрением ипотечного кредита и продажей вашей недвижимости.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 174960 Номер в базе: 9920983







Move.ru - вся недвижимость России