

🕒 Создано: 08.04.2025 в 17:40

Обновлено: 04.10.2025 в 12:17

**Красноярский край, Красноярск,
Судостроительная улица, 109**

3 850 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Судостроительная улица,
109

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

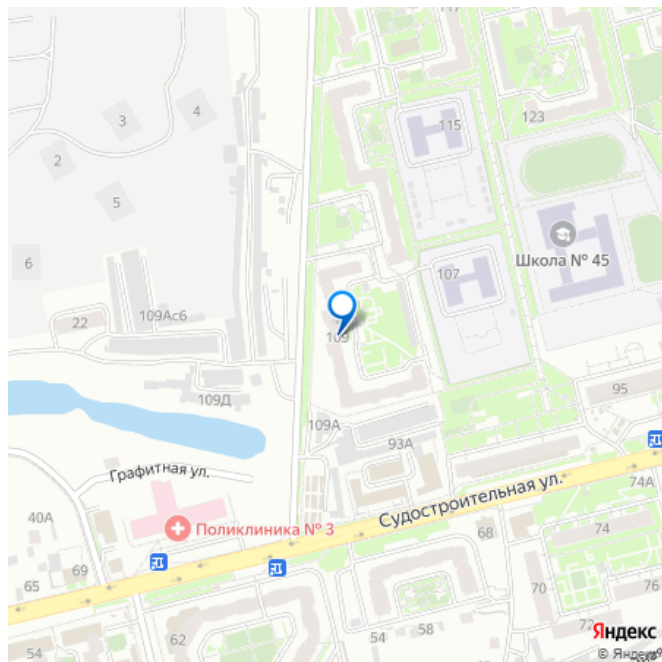
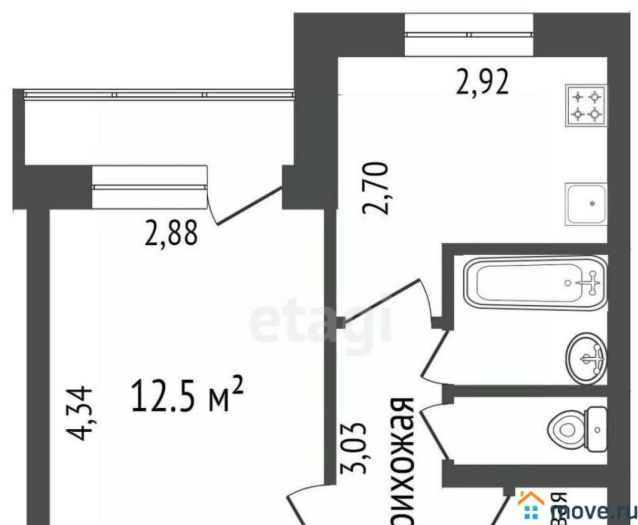
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9276680607>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79131704738

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже однокомнатная квартира на четвертом этаже девяти этажного дома. В квартире выполнен косметический ремонт, к продаже всё готово. Нет прописанных, нет обременений, вся сумма в договоре, один собственник. Удобное расположение-в самом центра мкр. Пашенный. Рядом с домом две школы (158 и 145), два детских сада, рядом с домом остановка общественного транспорта. За счет развязок на коммунальный и четвертый мост можно без труда добраться в разные части города. В квартире никто не проживает, показ возможен в любое удобное вам время. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 46222 Номер в
базе: 5977430

