

Создано: 19.10.2025 в 17:51

Обновлено: 24.10.2025 в 09:42

**Красноярский край, Красноярск, улица
Кочубея, 7**

4 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Кочубея, 7

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Кочубея](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

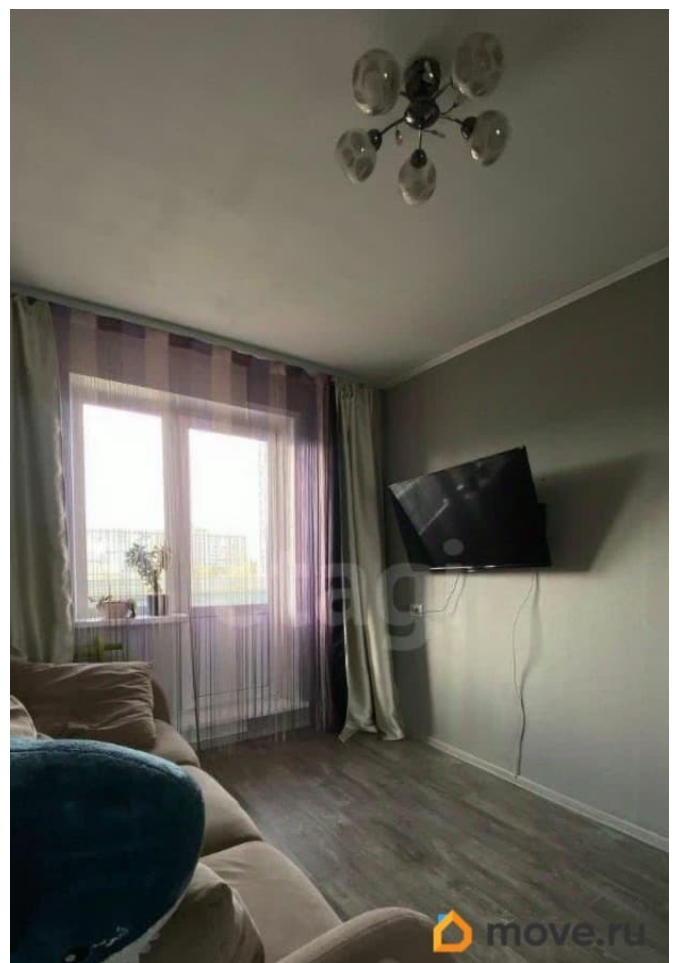
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862277>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313875

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

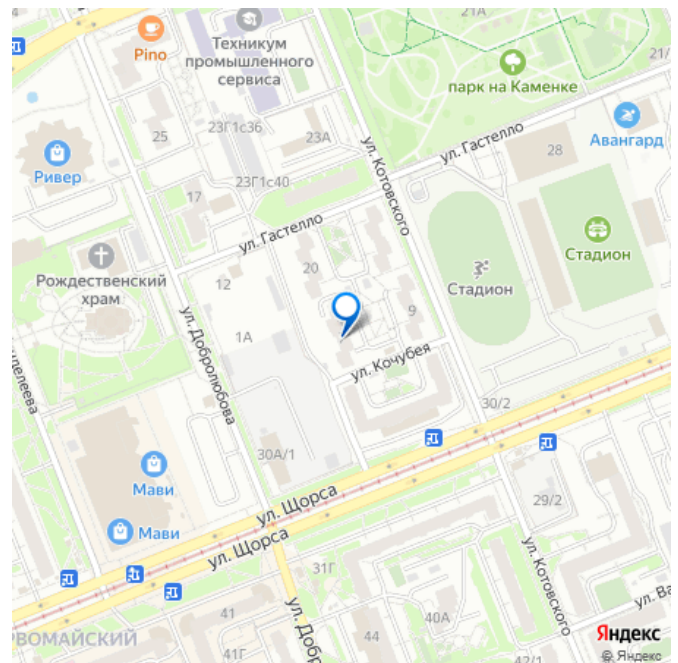
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 28.4м² в Первомайском. Квартира готова к проживанию, остается вся техника и мебель. Имеется лоджия (выход с комнаты), раздельный санузел и кладовка. Общая дверь на 4 квартиры. Ухоженный подъезд и двор. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом множество магазинов, автобусных остановок (в 1 минуте ходьбы), межрайонная поликлиника, детские сады и школы. Также прямо возле дома расположен спортивный комплекс, парк на Каменке, Храм Рождества Христова и ТРК Мави. Свободная продажа, 1 взрослый собственник. Полное юридическое сопровождение сделки, гарантия безопасности на всех этапах. Помогу выгодно оформить ипотеку по ставкам ниже, чем в банках. Все консультации бесплатные. Возможность приобрести квартиру дистанционно. Звоните. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей



составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 186752 Номер в базе: 10126127

