

🕒 Создано: 06.11.2025 в 05:33

Обновлено: 04.01.2026 в 06:48

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Гастелло, 22**

**3 750 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Гастелло, 22

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

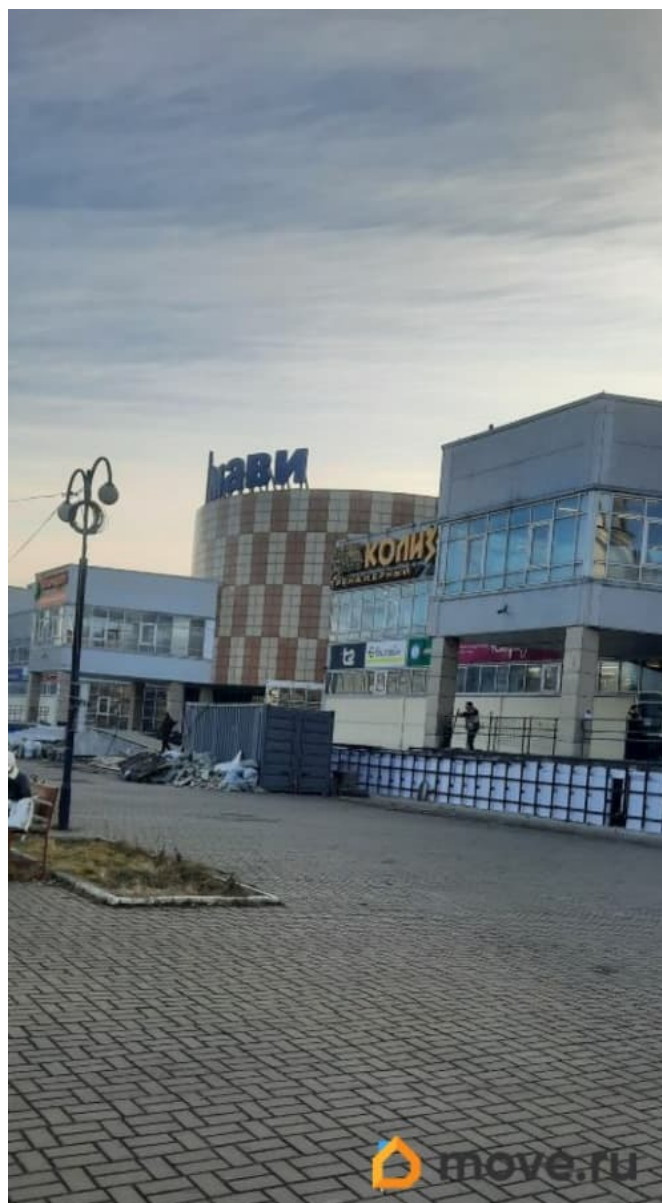
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286335233>

**Собственник**

**79135339762**

для заметок

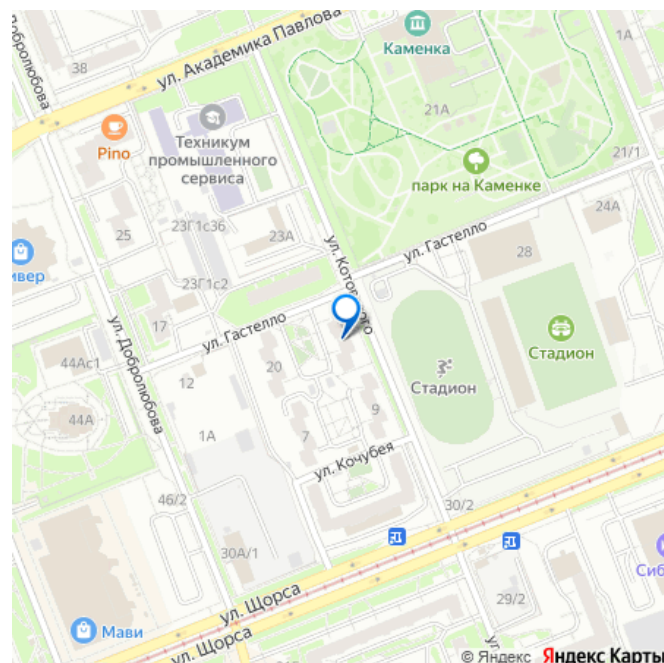


	балкон
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

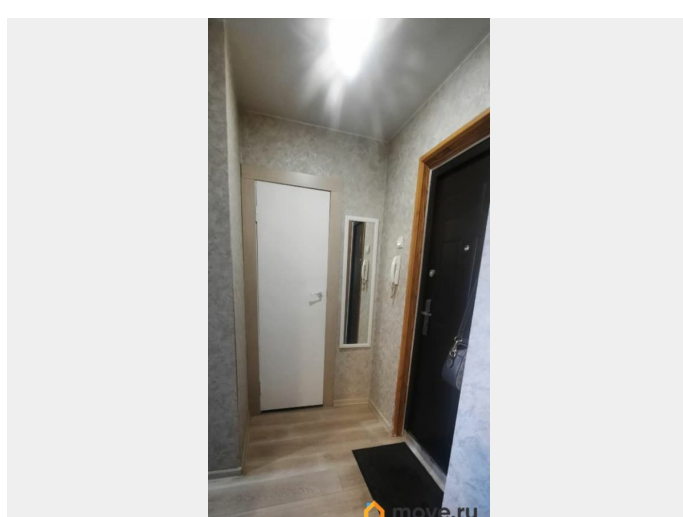
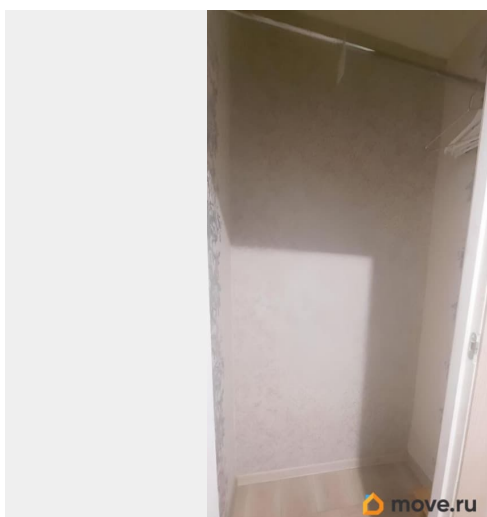
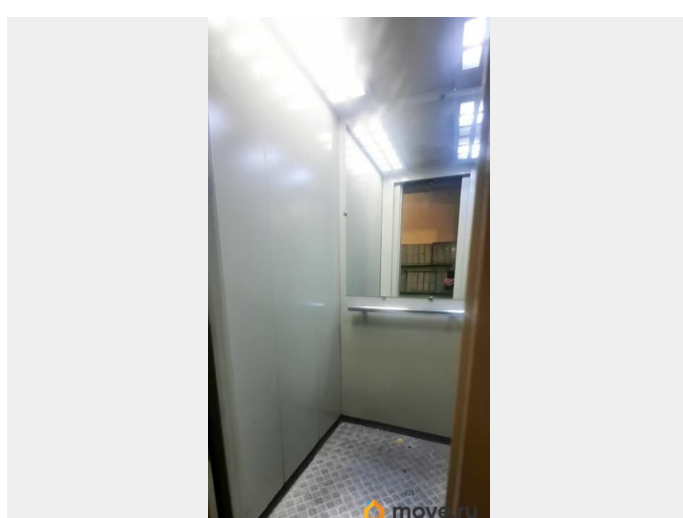
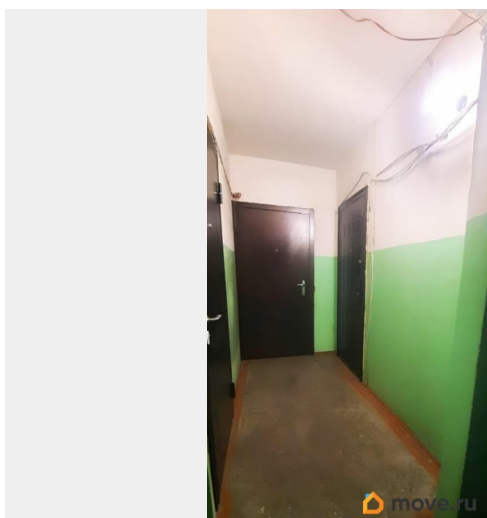
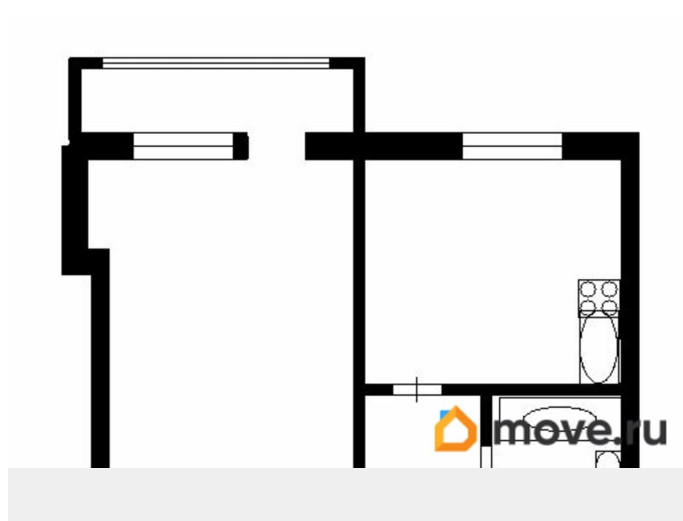
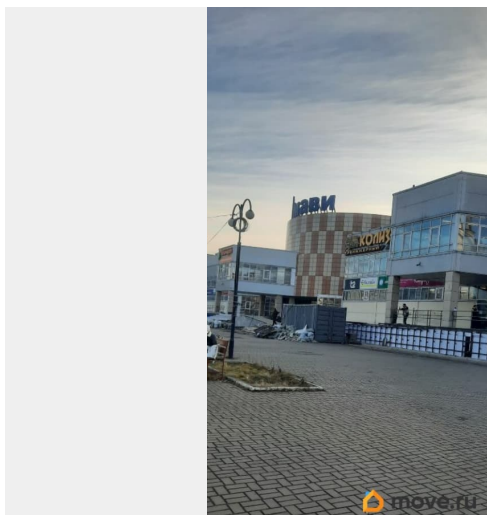
возможна ипотека, лифт, парковка

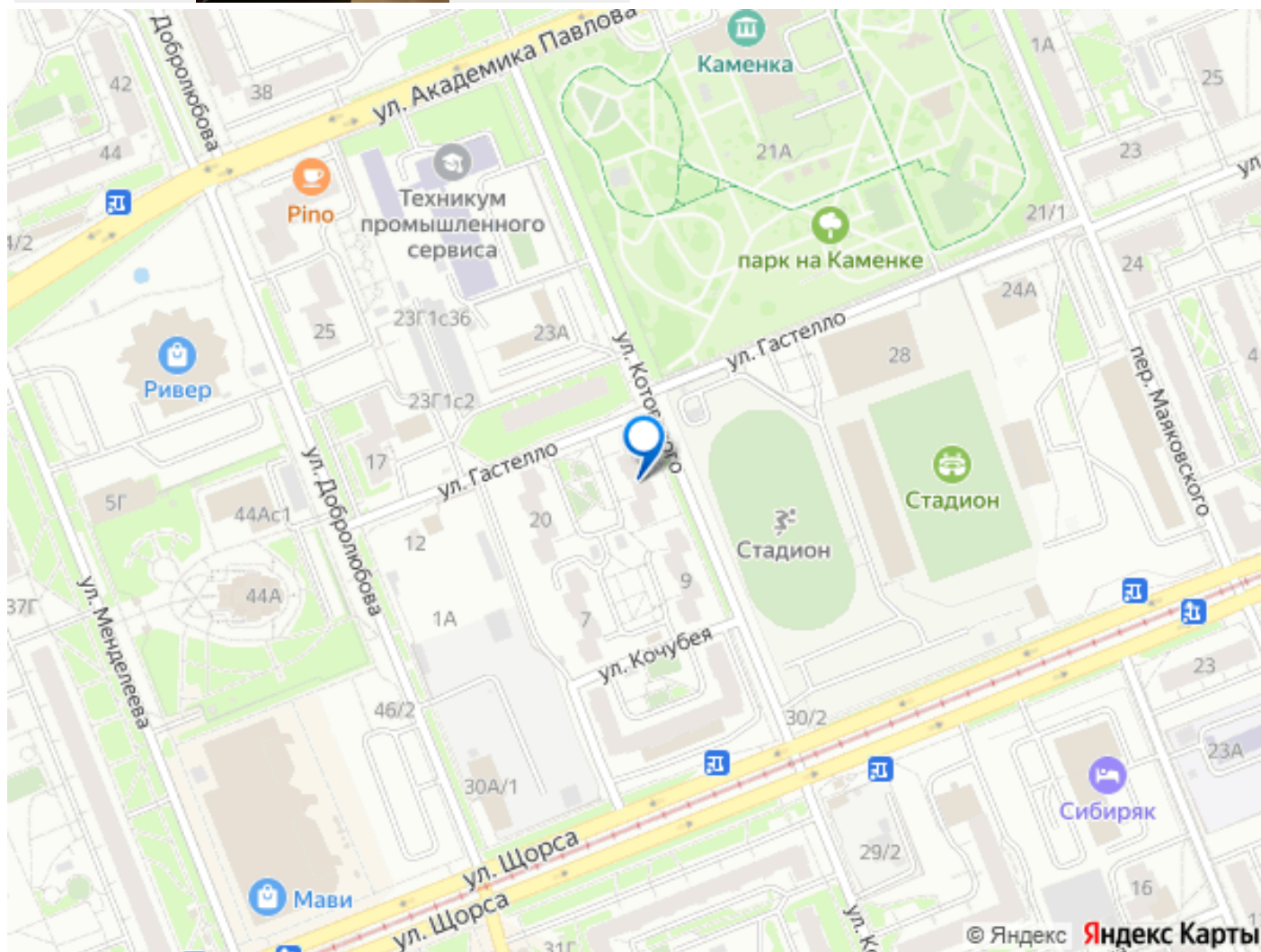
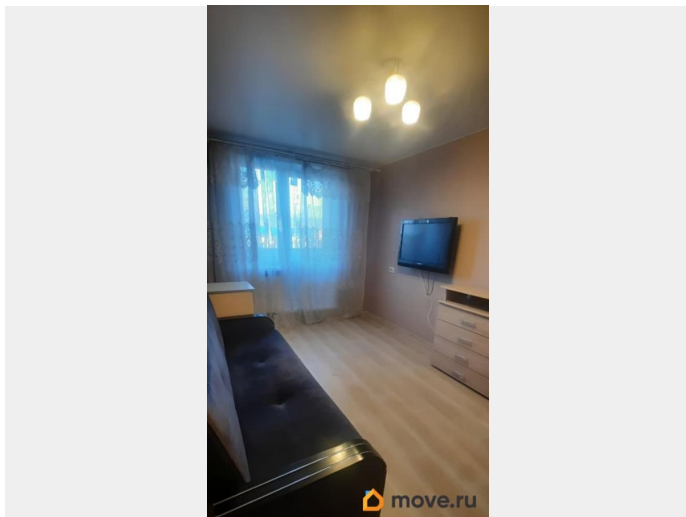
## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 27.7 квадратных метров на четвёртом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Красноярск, Первомайский микрорайон, улица Гастелло, дом 22. Жилая площадь составляет 16 квадратных метров, кухня 7 квадратных метров. Из окон открывается приятный вид на двор, парк и улицу, что создаёт атмосферу спокойствия и уюта. Квартира включает в себя балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Также имеется раздельный санузел, что добавляет комфорта в повседневное использование. Особенностью данной квартиры является недавно проведённый косметический ремонт, благодаря которому новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе дома оборудованы детская и спортивные площадки. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка прямо во дворе. Район обладает развитой



инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Рядом расположены магазины продуктов Урлана, Тайги и супермаркеты Ярче, а также студия маникюра и детский творческий клуб, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным. Приглашаем вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России