

🕒 Создано: 29.10.2025 в 16:04

Обновлено: 02.11.2025 в 16:55

**Красноярский край, Красноярск, улица
Вильского, 24**

4 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Вильского, 24

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

29.1 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

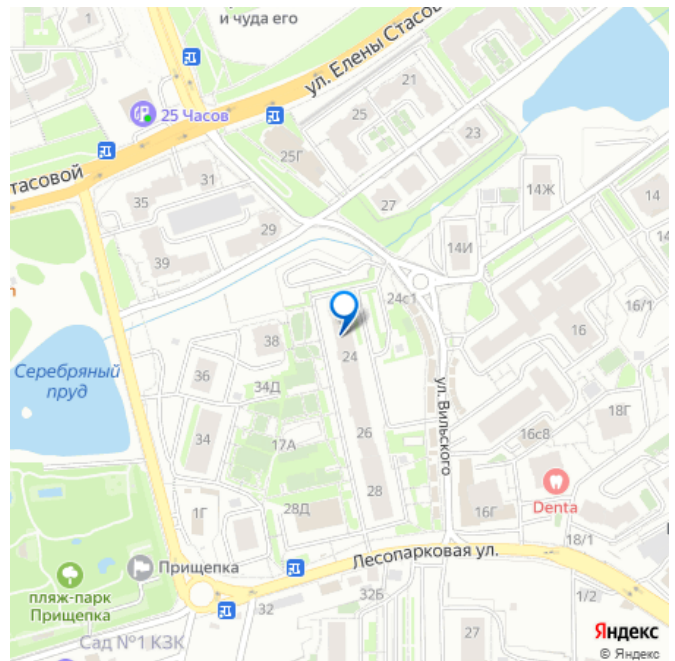
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286184550>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312805

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаю вашему вниманию полноценную однокомнатную квартиру с классической планировкой в экологически чистом районе города на улице Вильского. Квартира находится на видовом 16 этаже, с окна открывается потрясающий вид на церковь и горы, расположенные дальше. В квартире улучшенный ремонт от застройщика. Поклеены обои, поменяны двери. Большой застекленный балкон. Совмещенный санузел. Квартира подойдет, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Арендная плата в этом доме составляет в среднем 30 тысяч в месяц. Во круг дома расположены все ритейловые продуктовые магазины, а также много кафе быстрого питания. Двор ухоженный со множеством игровых площадок для детей. Входные группы огорожены тамбуром из пластиковых стеклопакетов, таким образом, когда в мороз или дождь возле входной двери достаете ключи вы защищены от ветра и дождя. Дом построен в обжитом районе, поэтому есть школы и детские сады в шаговой доступности, также остановки

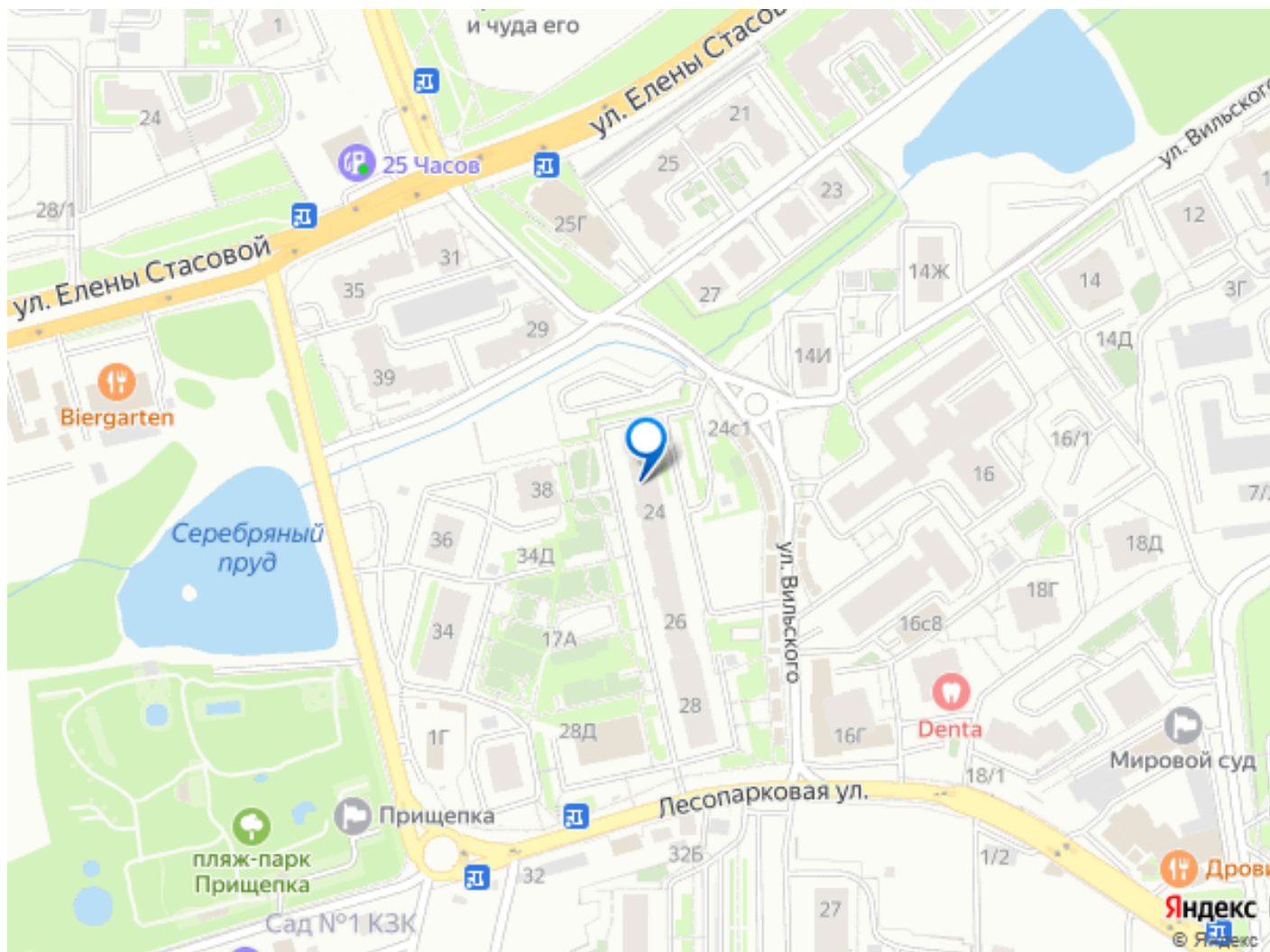
общественного транспорта. Звоните, записываться на просмотр, покажу, расскажу и помогу юридически оформить сделку.

Также можно приобрести квартиры по ставке 6% в сданном доме. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 178049 Номер в базе: 9870860







Move.ru - вся недвижимость России