

Создано: 26.08.2025 в 07:28

Обновлено: 25.09.2025 в 15:05

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 175Б**

3 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 175Б

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

29.6 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

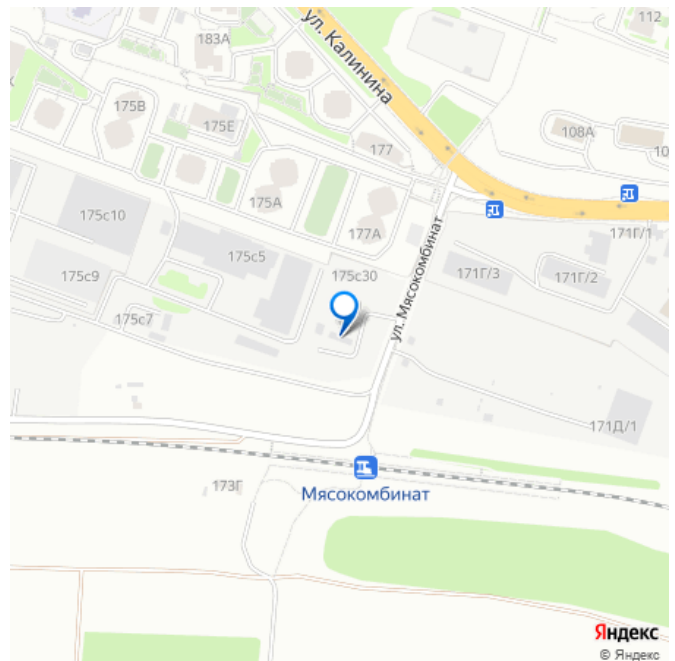
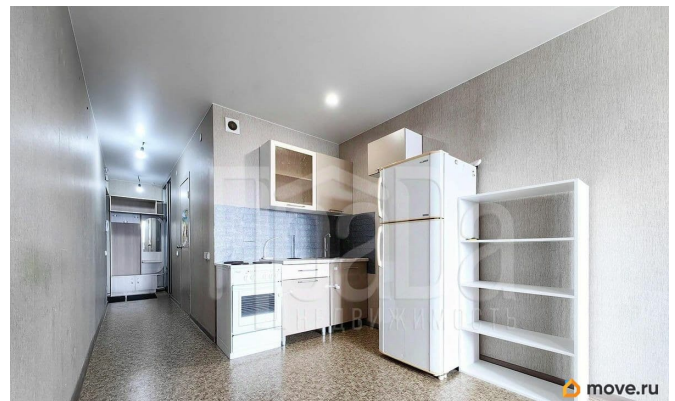
лоджия

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284395876>

Сергей Данилов, ПраДа недвижимость
79138374887, 77933301054

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прекрасный вариант для проживания одного-двух человек или инвестиции — квартира в Октябрьском районе по ул. Калинина 175Б.

Планировка: прихожая, гардеробная, комната, совмещенная с кухонной зоной и выходом на остекленный балкон, большой совмещенный санузел. Отделка в квартире: натяжной потолок, обои, линолеум, окно ПВХ, алюминиевый радиатор, остекленный балкон с отделкой, в санузле на полу кафель, стены в кафеле и покрашены. • В квартире остается прихожая, встроенный шкаф/гардеробная, кухонный гарнитур, бытовая техника, включая кондиционер. Новый микрорайон в одном из самых чистых в экологическом плане районе Красноярска. Уже сформирована вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания: работают 2 новых современных детских сада, большая школа на 1550 учащихся (в 10 минутах ходьбы), все супермаркеты и дискаунтеры (Командор,

Батон, Хороший, Пятерочка, Маяк), есть магазины одежды, бытовой техники, хозяйственных нужд, салоны красоты, поликлиника взрослая и детская. В нескольких остановках самый большой гипермаркет Леруа Мерлен, где можно купить всё от булавки до стройматериалов. Удобная транспортная развязка: 3 автобусных маршрутов и электричка. Прямой выезд за город, в аэропорт, в коттеджные поселки. До центра города 20-25 минут. Оформим ипотеку на максимально выгодных условиях, продадим вашу квартиру в обмен. Звоните прямо сейчас!

