

Создано: 30.09.2025 в 08:08

Обновлено: 04.10.2025 в 08:20

**Красноярский край, Красноярск, улица
40 лет Победы, 37А**

3 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 40 лет Победы, 37А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

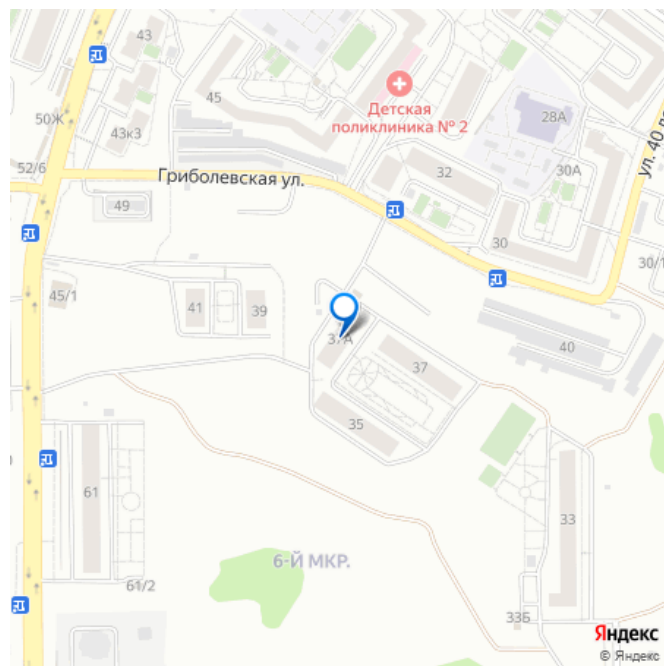
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285320981>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366583

для заметок

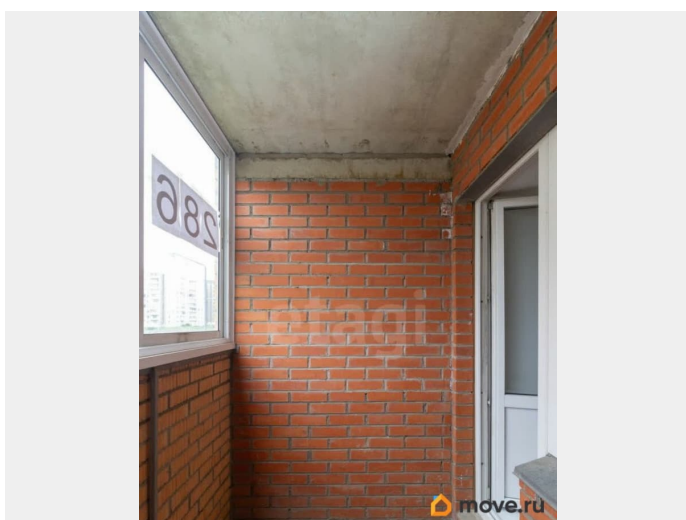


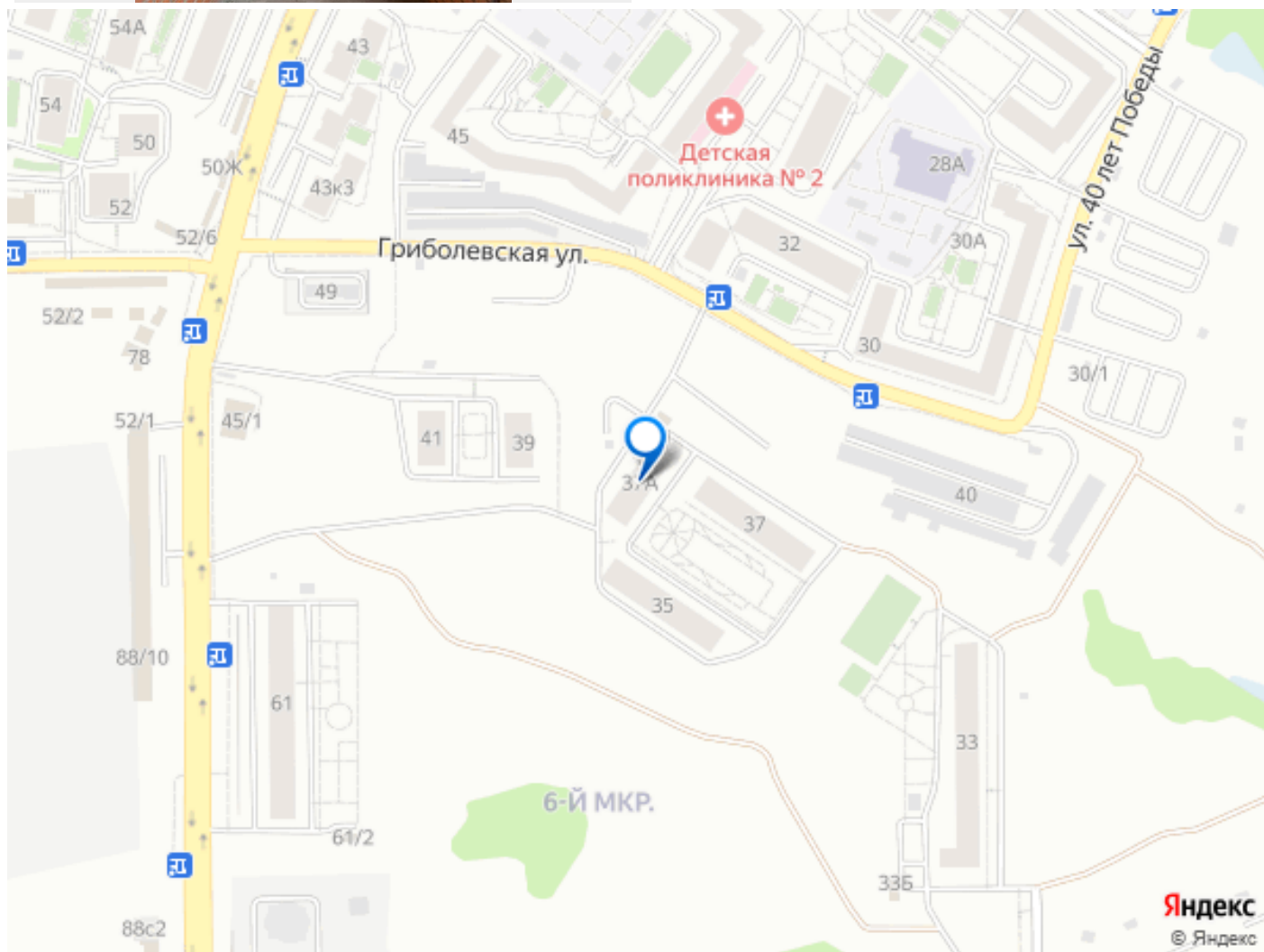
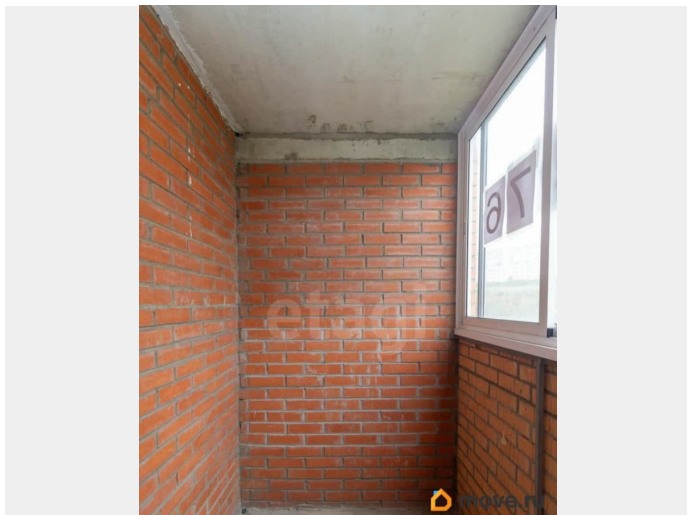
возможна ипотека

Описание

Продается 1-комнатная квартира в Кирпичном доме. Дом расположен в развитом районе где есть все важное для комфортной жизни. Дом стоит в стороне где нет плотной застройки, просторный двор и в любое время есть парковка. На площадке всего 3 квартиры, соседний минимум, все тихо и спокойно. В квартире хороший косметический ремонт, в санузле кафель, в коридоре есть место для шкафа. Большая лоджия, из которой можно сделать теплый кабинет. Покупателям полное документальное и юридическое сопровождение, помощь в ипотеке! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с

агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 54403 Номер в базе: 9933855





Move.ru - вся недвижимость России