

🕒 Создано: 27.10.2025 в 10:33

Обновлено: 03.11.2025 в 18:31

**Красноярский край, Красноярск, улица
Имени Героя Советского Союза Д.М.
Карбышева, 32**

3 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Имени Героя

Советского Союза Д.М. Карбышева, 32

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

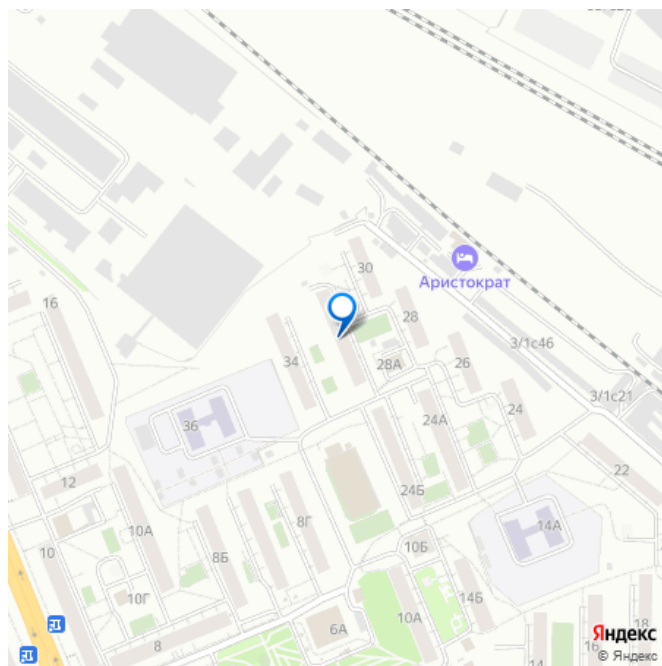
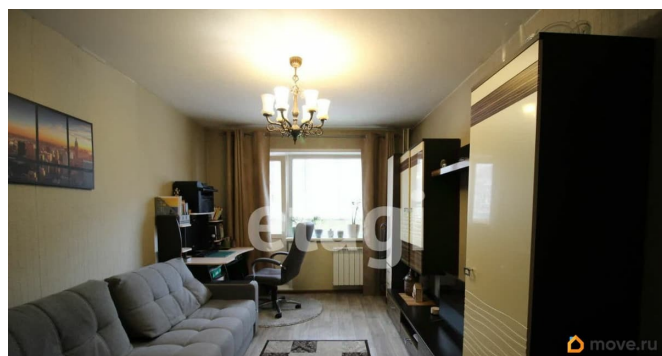
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286073041>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366483

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

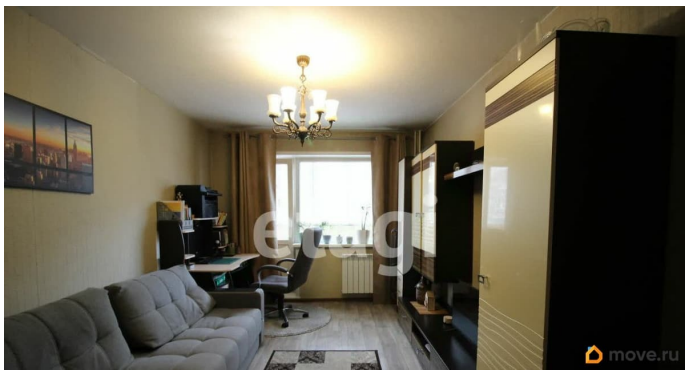
да

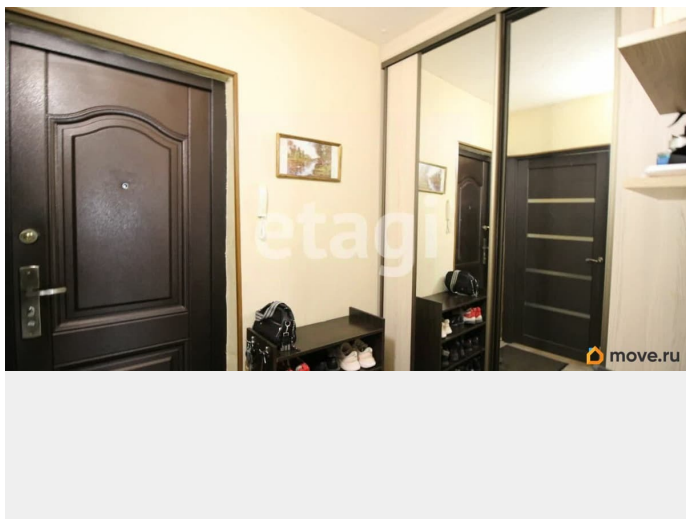
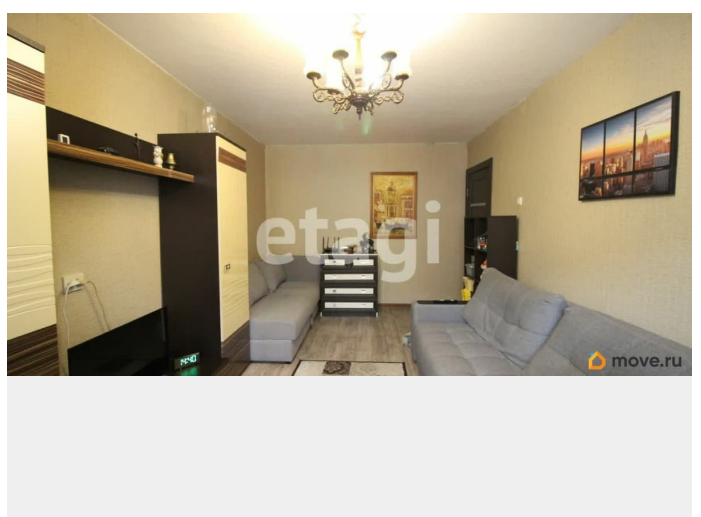
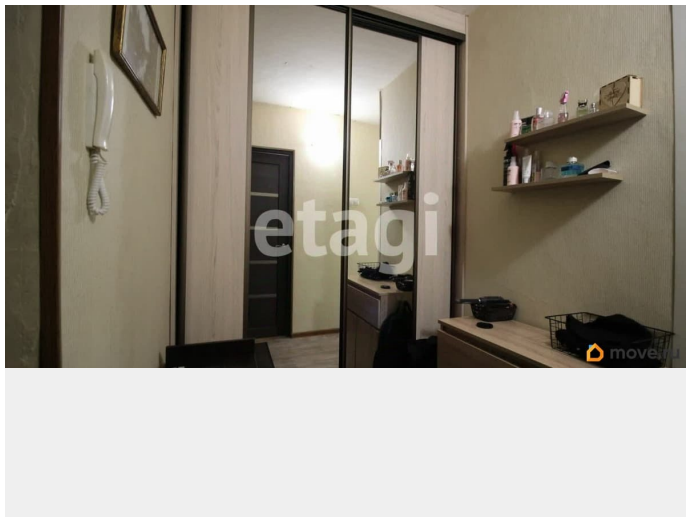
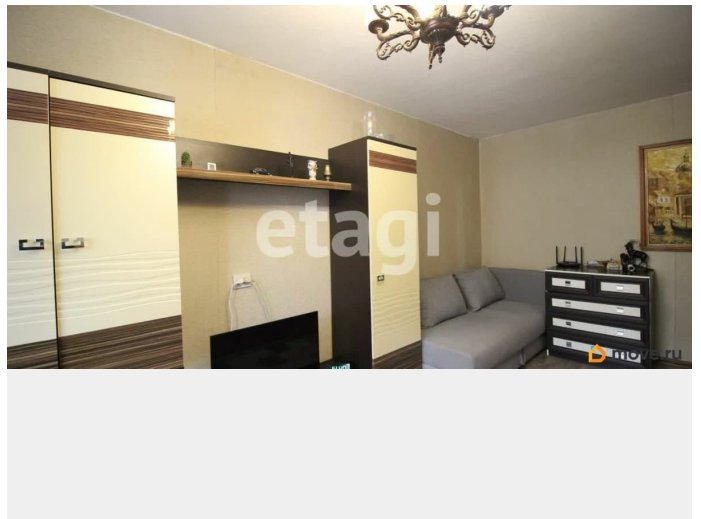
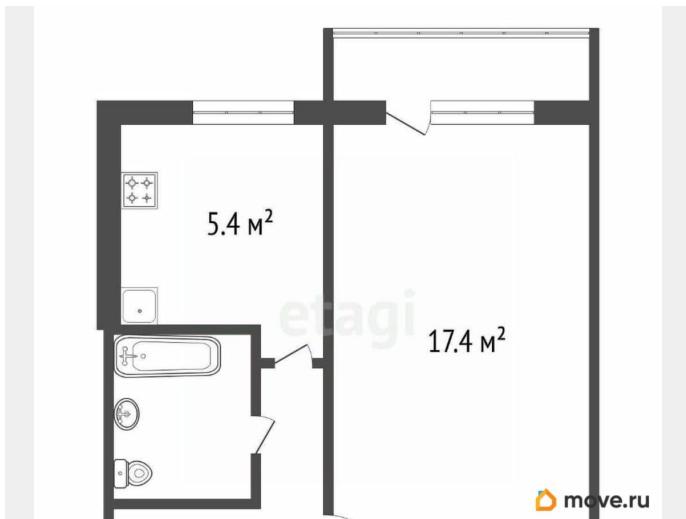
возможна ипотека, парковка

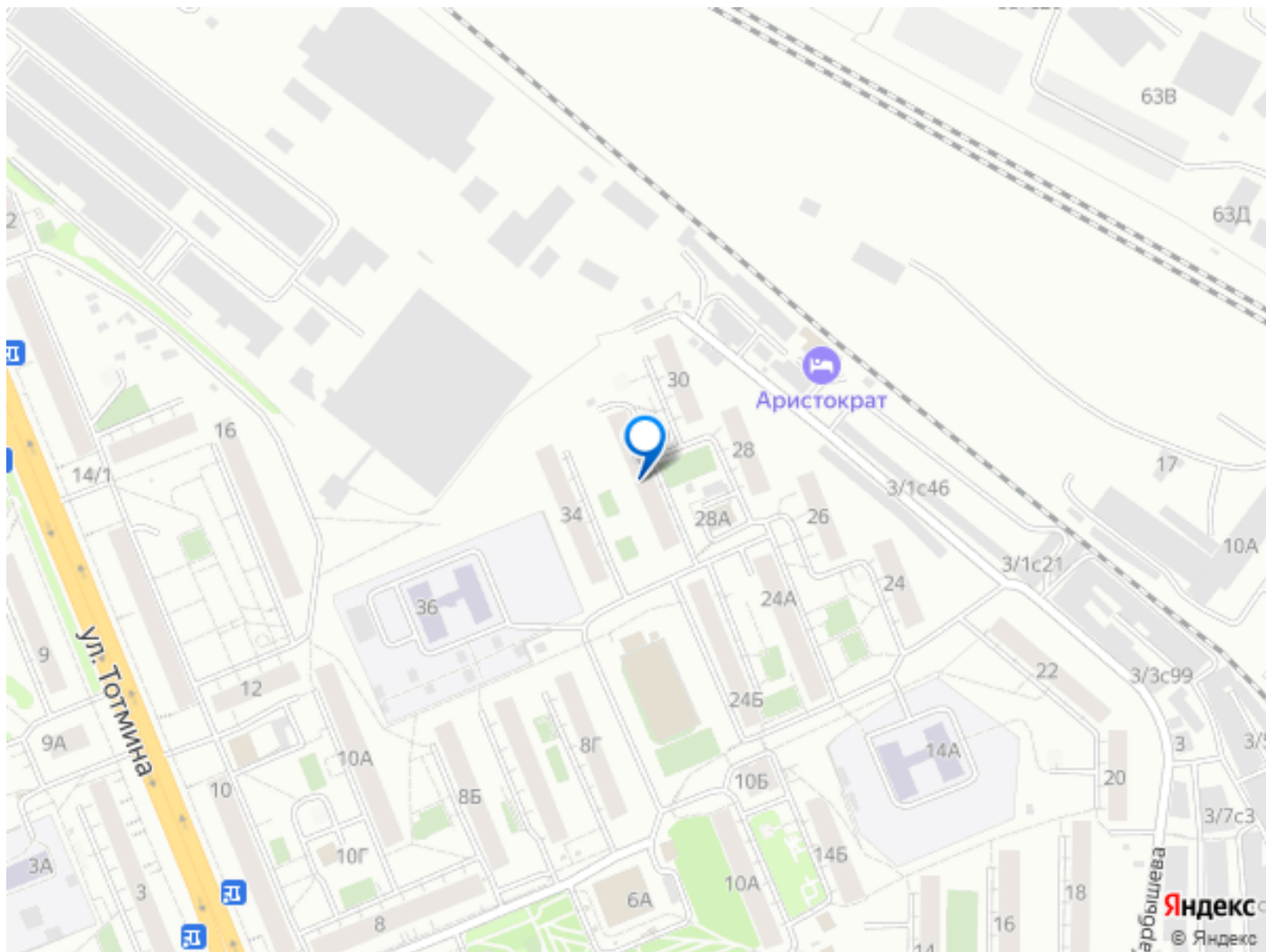
Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная теплая 1-комнатная квартира в тихом и уютном спальном районе по адресу: улица Карбышева, дом 32. Квартира находится на втором этаже, перепланировок не было, санузел совмещен, а в коридоре предусмотрена удобная ниша для гардеробной. Балкон остеклен. Двор дома ухоженный, с зелеными насаждениями и детской площадкой. В непосредственной близости находятся два детских сада и школа. Удачное расположение вдали от шумных магистралей гарантирует тишину и свежий воздух, а удобная транспортная развязка и остановка в пяти минутах ходьбы обеспечат вам легкий доступ к любой части города. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, все документы готовы к продаже. Предлагаю помощь в одобрении ипотеки, работаю со всеми видами сертификатов. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 70427 Номер в базе: 6232115







Move.ru - вся недвижимость России