

Создано: 15.09.2025 в 12:12

Обновлено: 07.10.2025 в 10:27

**Красноярский край, Красноярск,
Ульяновский проспект, 16**

3 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ульяновский проспект, 16

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Ульяновский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

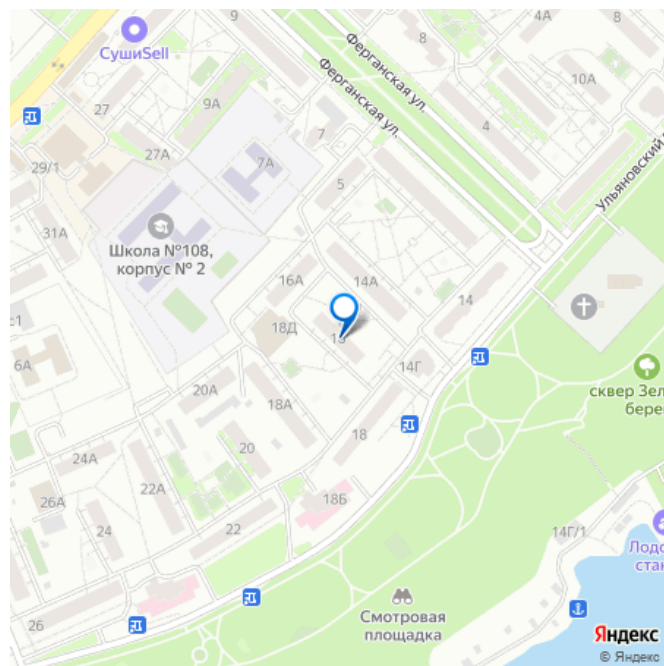
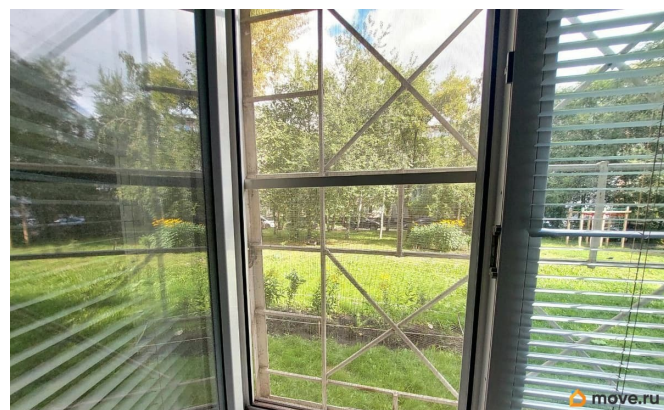
совмещенный

Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284953818>

Екатерина Дудко, Екатерина Дудко
79016367187

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира в Зеленой Роще.

Основные параметры: Комнат: 1 Общая

площадь: 30,4 м? Площадь кухни: 6,5 м?

Этаж: 1/5 Санузел: Совмещенный Окна: На

улицу (хорошее естественное освещение)

Ремонт: Требуется ремонт. Дом без

насекомых, за этим следит управляющая

компания. Во дворе идет ремонт территории,

прокладывают новый асфальт и озеленят

территорию. Соседи спокойные и тихие,

проживают давно и следят за порядком в

доме и во дворе. О доме: Тип: Панельный Год

постройки: 1968 Обременений нет. Расчет

полной суммой в договоре. - Покупатель

комиссию не оплачивает В шаговой

доступности: Для семей с детьми: Школа 108

и Детский сад 213 , Плавательный клуб

«Сибирь» буквально во дворе! Не нужно

переживать о долгой и опасной дороге. Две

большие детские площадки в сквере

«Зеленый берег». Зимой огромный ледовый

городок с горками в сквере Космонавтов. Для

повседневной жизни: СКВЕР ФЕРГАНСКИЙ

стихийный рынок фермеров с самыми

свежими продуктами . Торговый центр

«Роща» напротив сквера Космонавтов всё

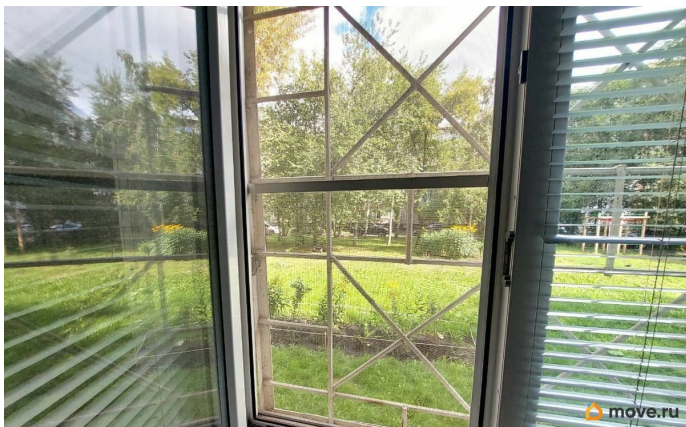
необходимое в одном месте. Новая уютная

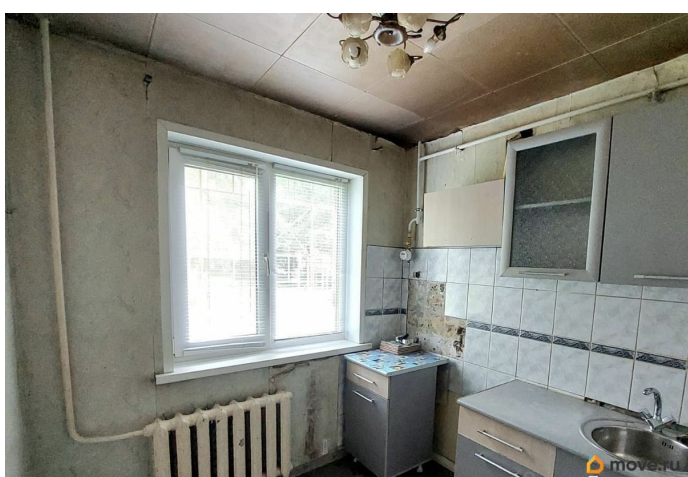
кофейня в парке «Зеленый берег».

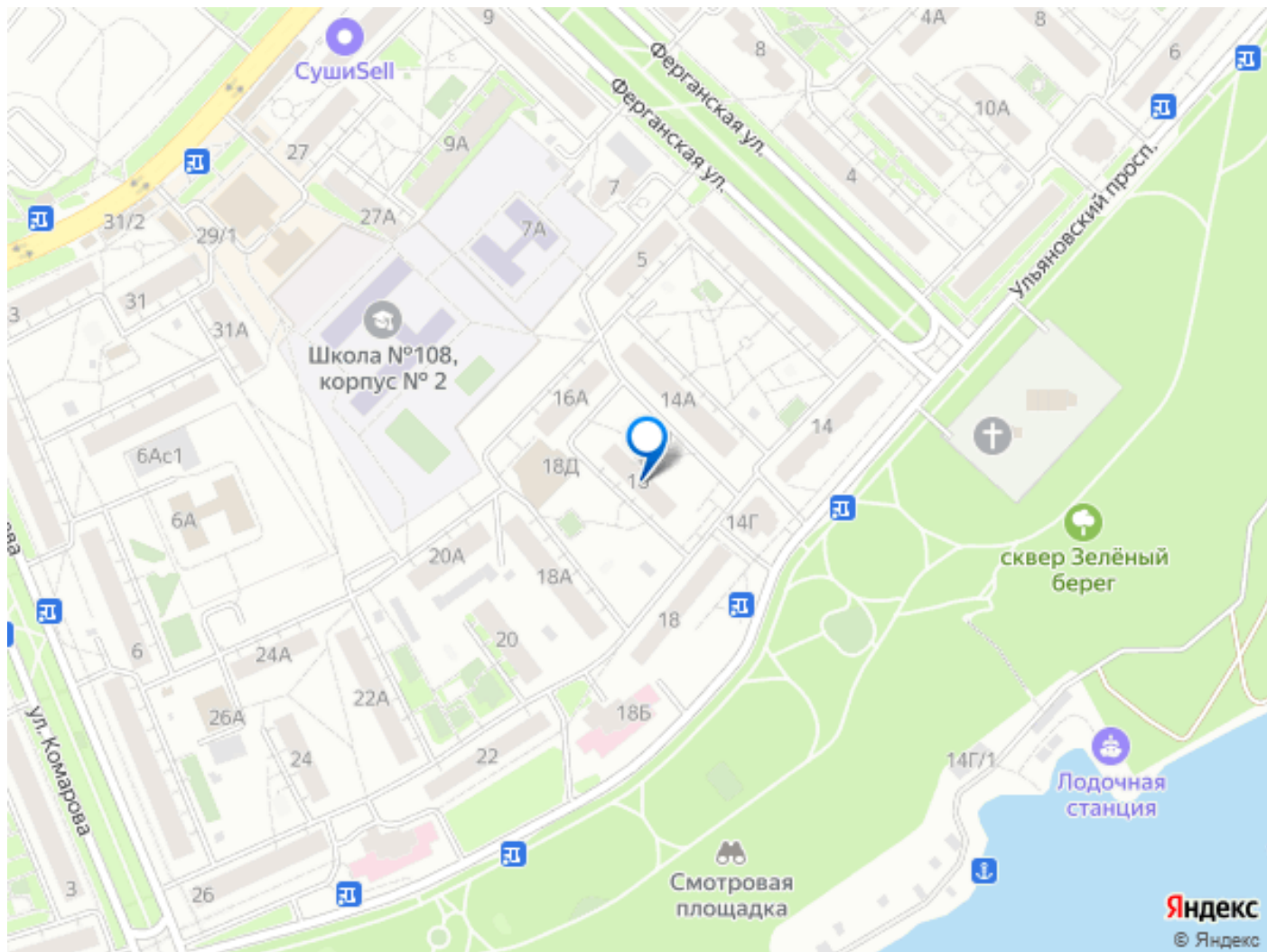
Множество кафе и магазинов на любой вкус и

бюджет. Для отдыха и здоровья:

Государственная поликлиника и множество частных клиник и лабораторий. Два сквера! Зеленый берег с велодорожками и потрясающим видом на Енисей, и сквер Космонавтов главная площадка для мероприятий района. Спортивная площадка во дворе дома и в парке «Зеленый берег». Для образования и культуры: Рядом Красноярский индустриально-металлургический техникум, Техникум индустрии гостеприимства и сервиса и другие. Сибирский юридический институт МВД РФ. Дом культуры. --- Ключевые преимущества: Идеальное расположение: Самый центр спального района с невероятно развитой инфраструктурой. Уютный двор с детской и спортивной площадками. Мирные и дружелюбные соседи. Парковка: Открытая парковка во дворе. P.S. Район действительно очень оживленный и зеленый, с прекрасными видами и всем необходимым для счастливой жизни. Приезжайте и оцените сами!







Move.ru - вся недвижимость России