

Создано: 15.07.2025 в 08:39

Обновлено: 03.10.2025 в 11:36

Красноярский край, Красноярск,  
Аэровокзальная улица, 8В

3 750 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Аэровокзальная улица, 8В

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Аэровокзальная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

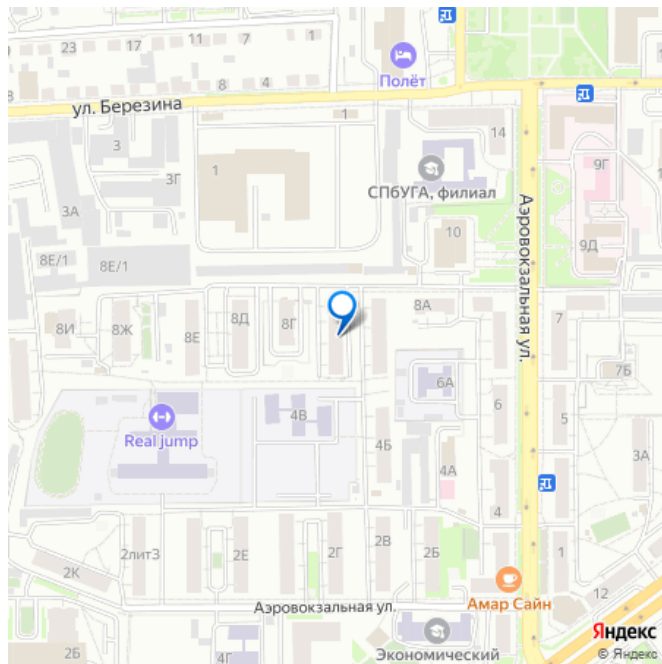
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9282883632>

Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск

79238896409

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается отличная 1-комнатная квартира, 30.5 м2 на 5-ем этаже в 5-ти этажном кирпичном доме, квартира очень теплая. 2 окна выходят на солнечную сторону. Квартира в хорошем состоянии. Сан.узел совмещен. Установлены алюминиевые радиаторы. Современные деревянные окна, балкон застеклен, на полу везде линолеум. Инфраструктура развита: рядом магазины, детские сады, школа 70, рядом автобусная остановка. В шаговой доступности: медицинские и спортивные центры, междугородный автовокзал. Окажу помощь в получении ипотеки с пониженной ставкой, полное юридическое сопровождение, обеспечение безопасности сделки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе с экспертом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости при работе с  
экспертом по недвижимости; Сделки с  
агентствами по недвижимости происходят на  
основании «Соглашения о совместной  
сделке». Код пользователя: 12909 Номер в  
базе: 9071868

