

🕒 Создано: 11.10.2025 в 10:32

Обновлено: 14.11.2025 в 00:30

**Красноярский край, Красноярск,
Свердловская улица, 49г**

3 644 750 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свердловская улица, 49г

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

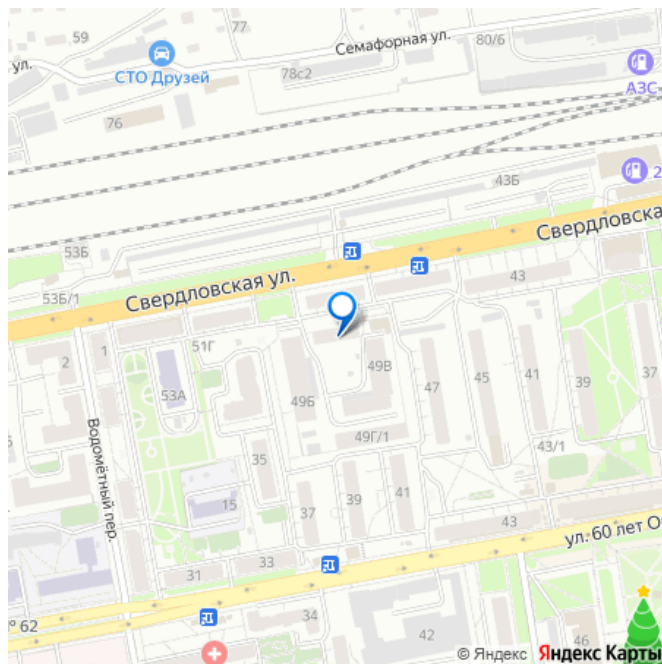
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285621671>

**Ирина Лаврентьева, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
Красноярск**

79138331211

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

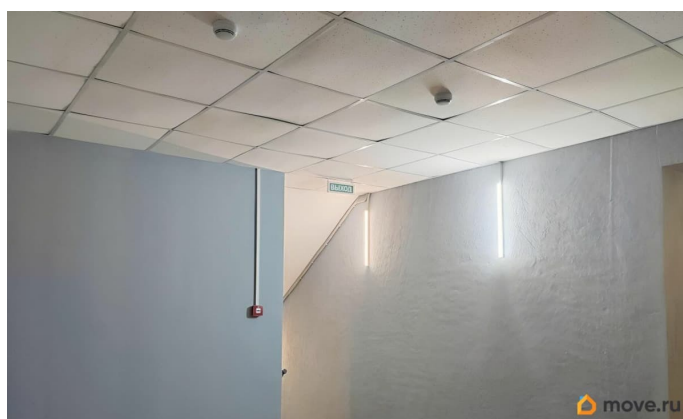
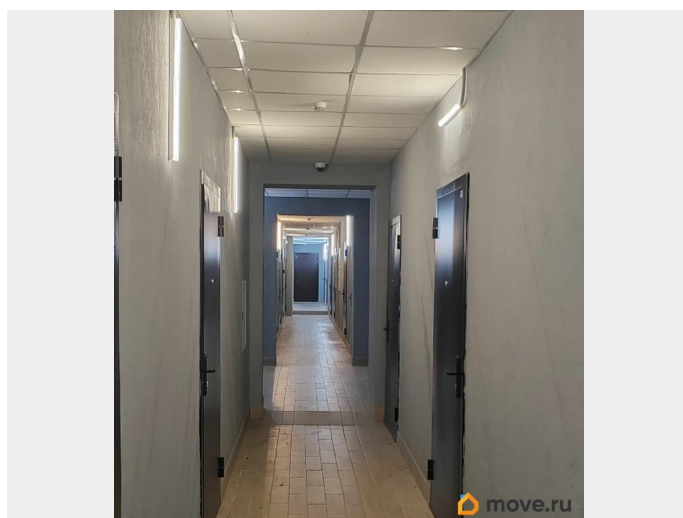
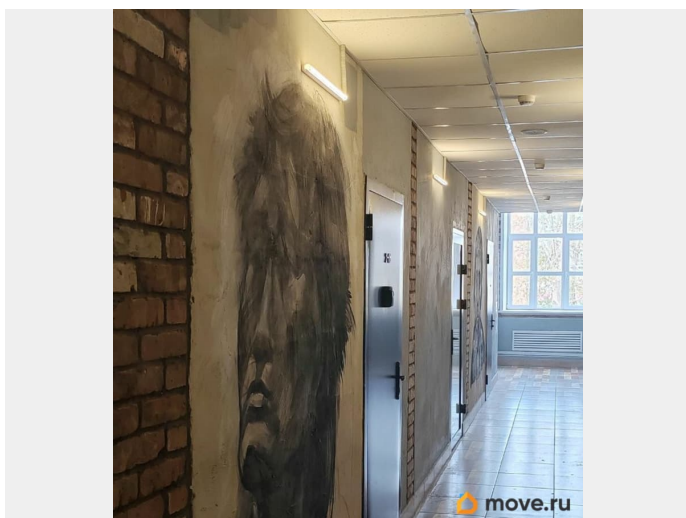
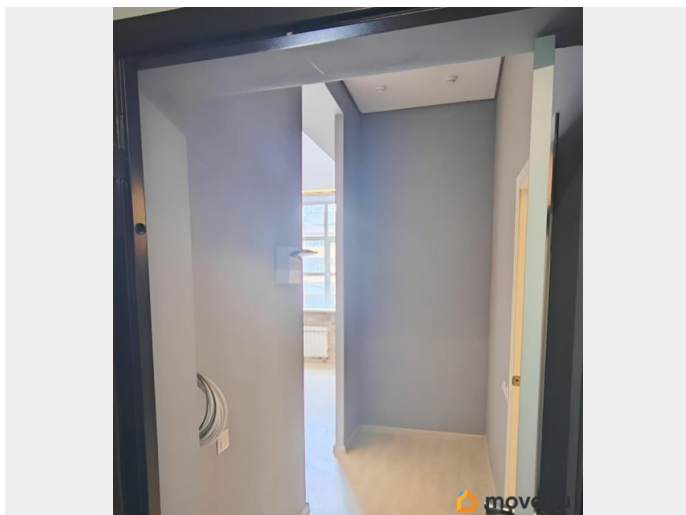
да

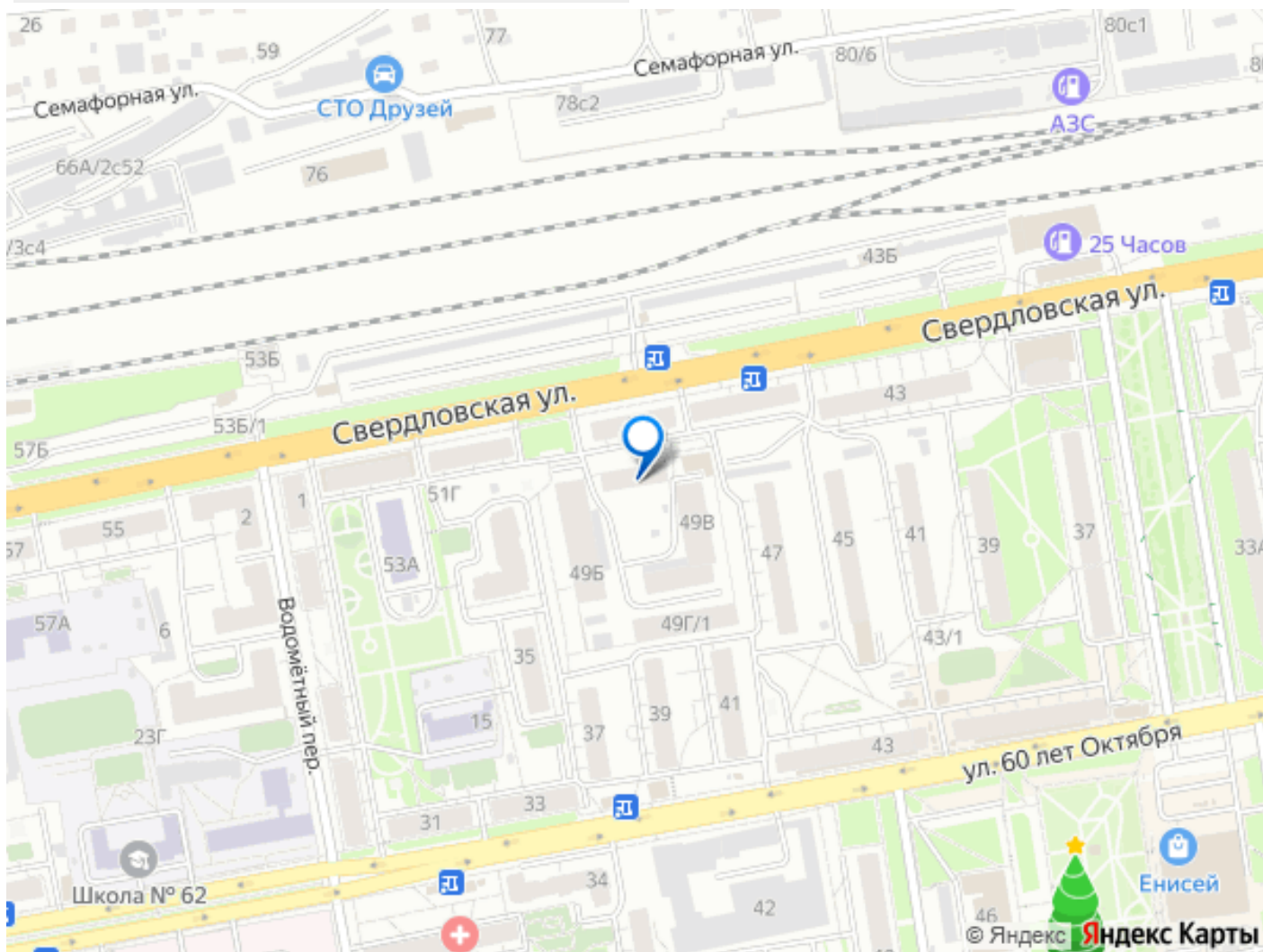
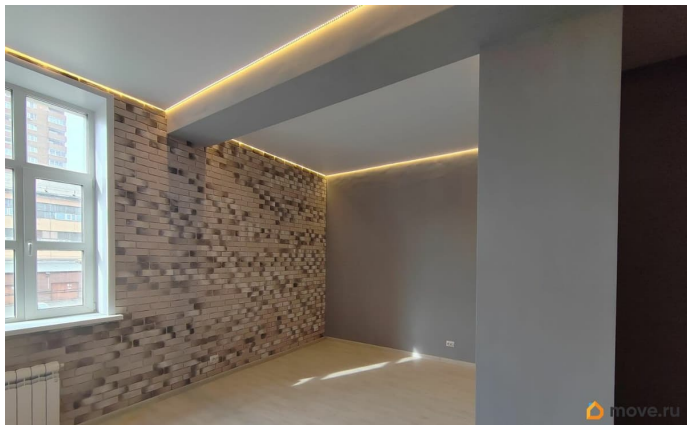
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаются апартаменты в уютном спокойном месте, расположенные на втором этаже двухэтажного кирпичного дома. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и свободы. В апартаментах выполнен качественный ремонт. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Дом в отличном состоянии. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для стоянки. Благодаря кирпичной конструкции здание обладает хорошей звукоизоляцией и теплоизоляцией. Апартаменты представлены разной площади от 15,2 до 31,4 кв. м. Цена за 1 кв.м 119.5 тыс.руб. Отлично подходят не только для собственного проживания, но и для сдачи в аренду (как на долгий срок, так и посуточно). Кроме того, это просто подарок, если вы хотите открыть свое дело: маникюрный салон, парикмахерская и другие виды деятельности. Можно воплотить любые идеи. Расположение апартаментов очень удобное. Рядом находятся школы и детские сады, что отлично подходит для семей с детьми. В шаговой доступности клиники и магазины, что облегчает решение повседневных задач.

Удобная транспортная доступность
позволяет быстро добраться до нужных мест.
Сделка проходит по договору купли-
продажи. Возможна ипотека, без
обременений. Все документы готовы к
сделке, что позволяет быстро совершить
покупку. Приглашаем вас на просмотр!
Записывайтесь, чтобы убедиться в
прекрасных возможностях этого
предложения.





Move.ru - вся недвижимость России