

Создано: 16.09.2025 в 09:44

Обновлено: 16.10.2025 в 11:06

**Красноярский край, Красноярск,
Семафорная улица, 231**

3 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Семафорная улица, 231

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Семафорная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

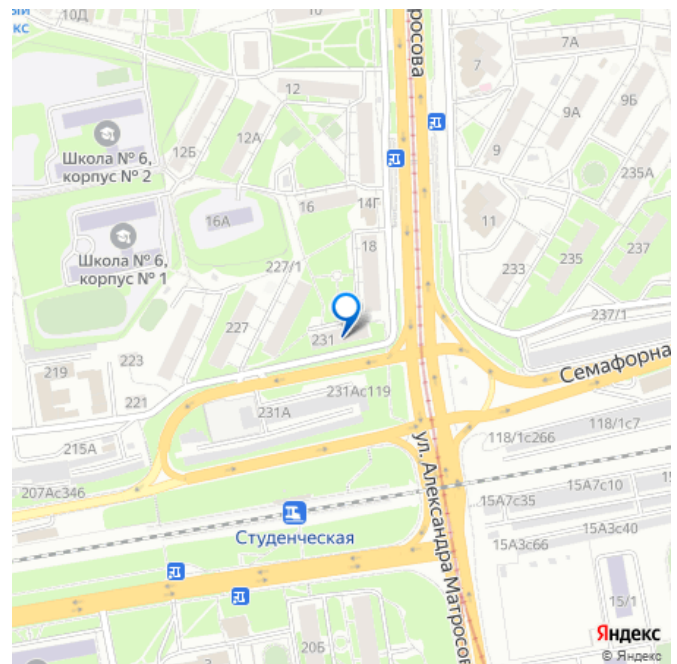
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284982114>

Наталья Полянская, ИЖИ
79135282188

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30.7 квадратных метров на втором этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Красноярск, микрорайон Предмостная площадь, Семафорная улица, дом 231. Жилая площадь составляет комфортные 18 квадратных метров, а кухня занимает 6.1 квадратных метра, предоставляя достаточно места для приготовления и приёма пищи. Квартира может похвастаться приятным косметическим ремонтом, который придаёт ей свежий и аккуратный вид. Проводка заменена. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид как на тихий двор, так и на улицу, позволяя наслаждаться разнообразием городской среды. Для маленьких жителей двора оборудованы детская и спортивная площадки, где дети могут безопасно играть и заниматься спортом. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, парк для прогулок

на свежем воздухе и фитнес-центр для поддержания формы. Также рядом расположены продуктовый магазин, пекарня, киоск фастфуда, кафе быстрого питания, аптеки Эвалар и обычная аптека, что делает повседневную жизнь максимально комфортной и удобной. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, удобство расположения и приятную атмосферу жилого комплекса. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом!



