

🕒 Создано: 22.09.2025 в 11:20

🔄 Обновлено: 26.09.2025 в 14:06

Красноярский край, Красноярск, улица Шевченко, 64

3 350 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, улица Шевченко, 64

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

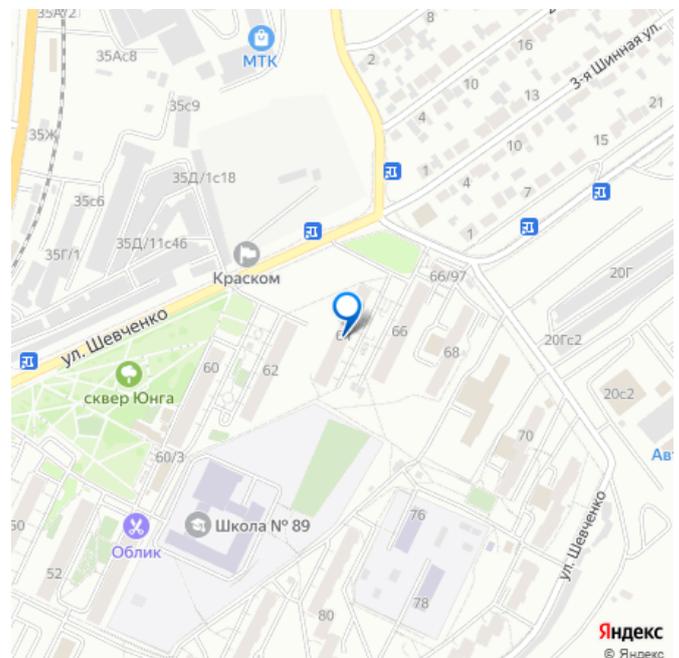
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285133247>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312504

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в развивающемся районе. Предлагаем вашему вниманию ухоженную однокомнатную квартиру. Вам не придется тратить на отделку — просто заезжайте и живите.

Ключевые преимущества объекта: * Готовая кухня: В подарок новому владельцу остаётся добротный кухонный гарнитур, что позволит сэкономить бюджет. * Развитая

инфраструктура: Рядом есть всё необходимое для жизни: множество магазинов (от продуктовых до хозяйственных), аптеки и популярные пункты выдачи заказов (ПВЗ). *

Отличная транспортная доступность: Рядом с домом расположено несколько остановок общественного транспорта, с которых можно уехать в любую часть города. * Район для

семейной жизни: В непосредственной близости находятся несколько детских садов и школ, что делает локацию идеальной для семей с детьми. * Место для отдыха: Всего в

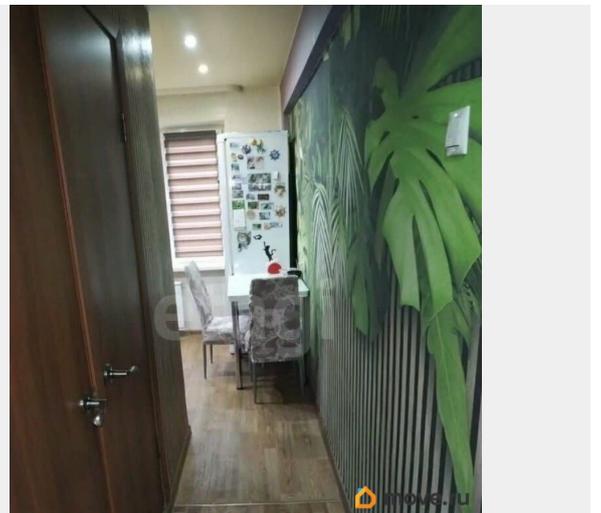
двух минутах ходьбы расположен уютный сквер Юнга с благоустроенной детской площадкой — прекрасное место для

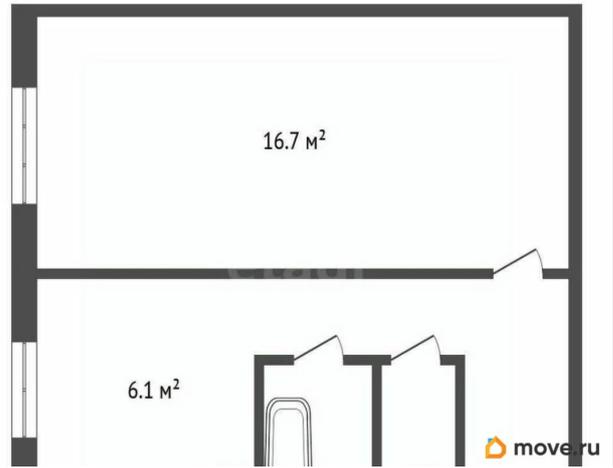
ежедневных прогулок. Квартира без залогов и обременений, поэтому подходит под любую форму расчёта. Квартира станет прекрасным выбором для первого собственного жилья, для инвестиции или для комфортной жизни.

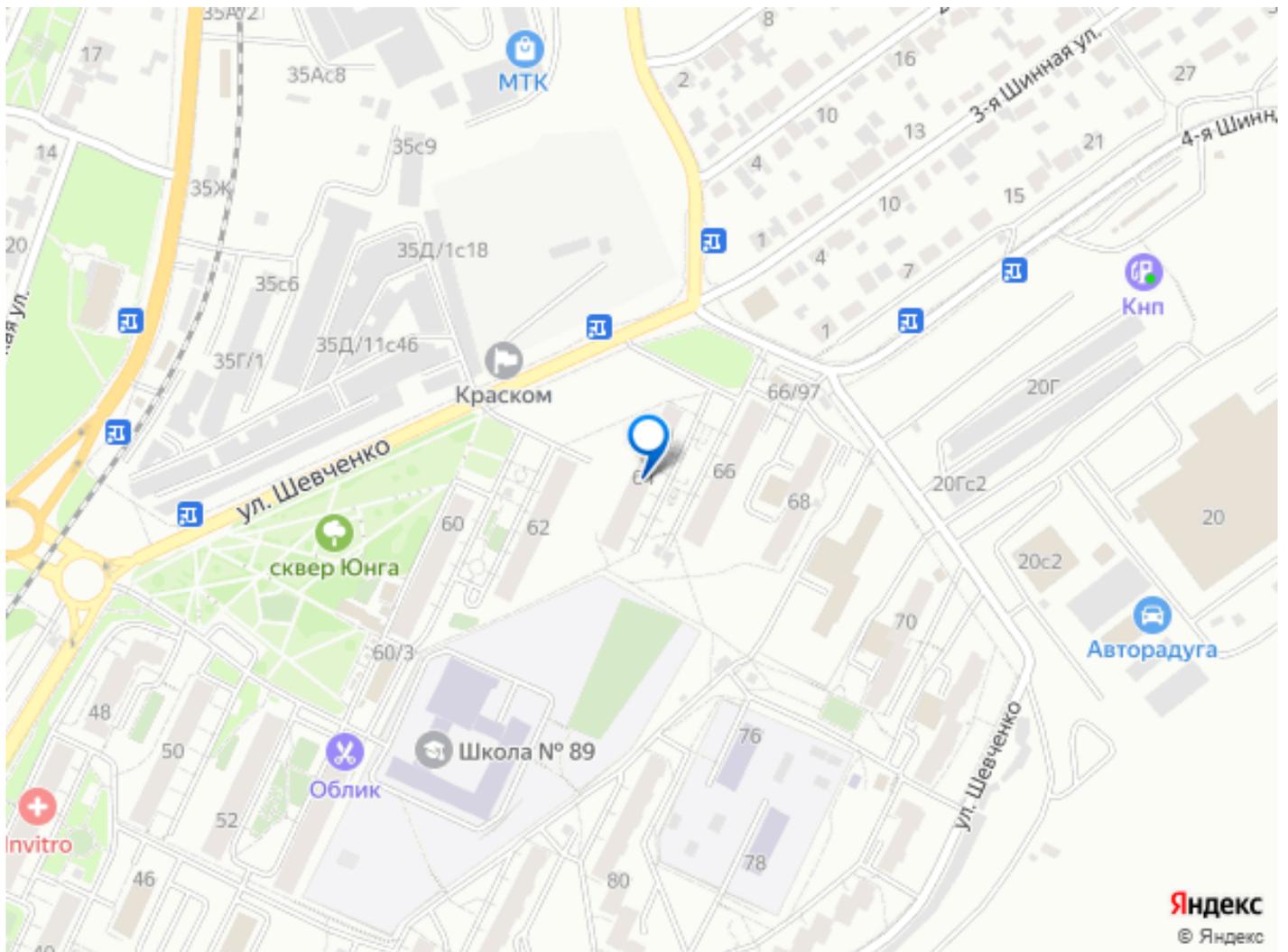
Приглашаем на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 177691 Номер в
базе: 9862665







Move.ru - вся недвижимость России