

Создано: 20.10.2025 в 04:43

Обновлено: 30.10.2025 в 09:49

**Красноярский край, Красноярск, улица
60 лет Октября, 75**

4 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 60 лет Октября, 75

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица 60 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

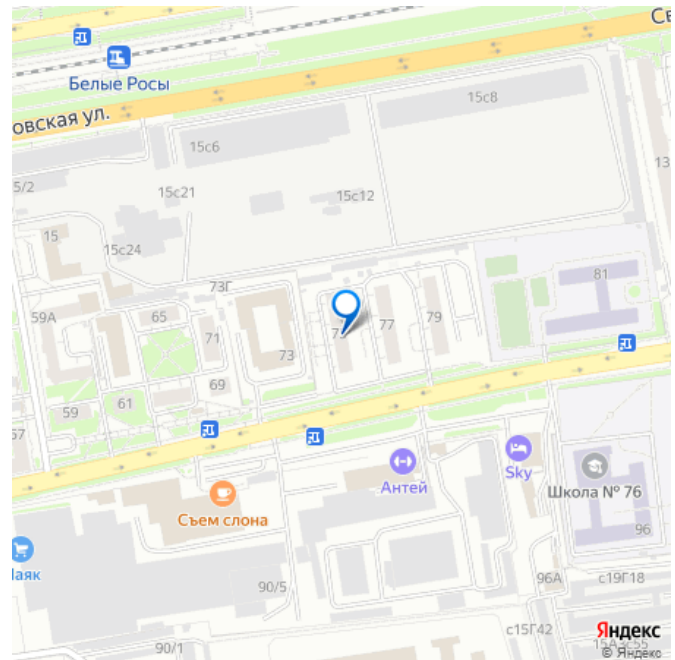
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862283>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Ставка по ипотеке от 14.99% Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 30,9 квадратных метров, расположенная на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1967 году. Дом находится по адресу: Красноярск, улица 60 лет Октября, 75. Квартира в хорошем ухоженном состоянии, можно заезжать без вложений.

Окна квартиры выходят во двор, удобно наблюдать за играми детей на детской площадке или занятиями спортом на спортивной площадке. Благоустройство двора включает в себя парковку для автомобилей жильцов. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школа, детский сад, аптеки, сквер для прогулок, торговый центр, парк и фитнес-центр. Это позволит вам экономить время на поездки и делает вашу жизнь более комфортной. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6198904

