

Создано: 20.10.2025 в 06:48

Обновлено: 03.11.2025 в 10:48

**Красноярский край, Красноярск, Тихий
переулок, 5**

4 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Тихий переулок, 5

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[Тихий переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

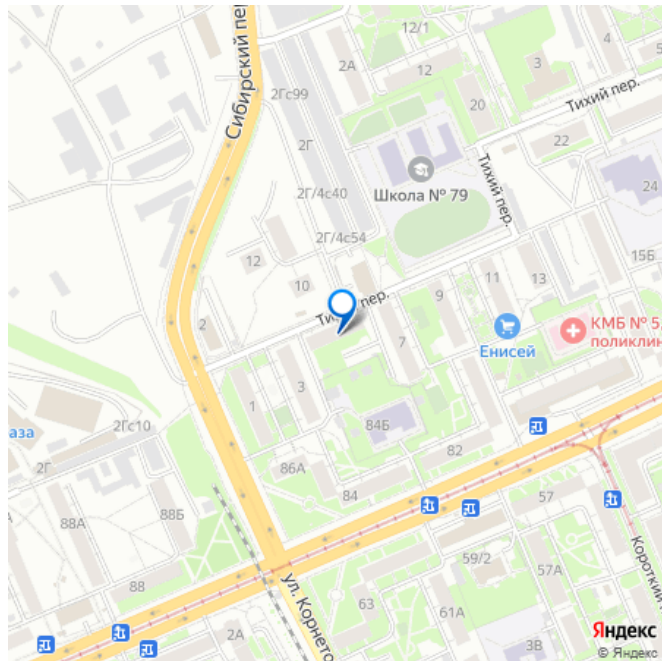
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861750>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная 1- комнатная квартира. Свежий ремонт ,заезжай и живи . Полностью заменены коммуникации холодного, горячего водоснабжения, отопления (с установкой новых радиаторовов), водоотведения. Полностью поменена электропроводка. Полы выровнены, наливные, уложена плитка ПВХ. Стены выровнены. Во всей квартире установлены натяжные потолки с установкой двухрежимных точечных светильников. Санузел совмещен - установлен парящий потолок с RGB подсветкой и новая большая акриловая ванна, все коммуникации встроены в нише под кафелем, с возможностью снятия короба при необходимости проведения ремонтных работ на трубах. Сделано отдельное помещение в виде современной вместительной гардеробной. Развитая инфраструктура. Удобная транспортная развязка, Полное юридическое сопровождение на всех этапах! Бесплатная консультация по ипотеке ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6202253

