

🕒 Создано: 24.09.2025 в 09:19

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 10:57

**Красноярский край, Красноярск,  
Ключевская улица, 83**

**4 300 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Ключевская улица, 83

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Ключевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

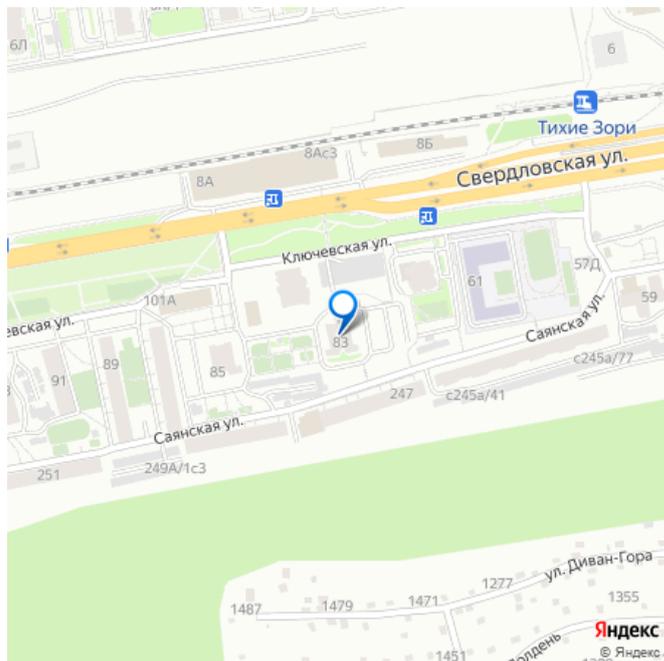
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285165133>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79682312030**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам однокомнатную квартиру-студию. Прекрасное расположение дома, развязка позволяющая уехать в любой район города, до центра города 5 минут ,через Николаевский мост. Во дворе установлен шлагбаум ,что обеспечивает достаточное количество парковочных мест,детская и спортивная площадка,парк для прогулок,магазин. В шаговой доступности: школа,детский сад,поликлиника, автобусная остановка. В квартире выполнен ремонт, сан.узел в кафеле. В доме 4 лифта, на первом этаже круглосуточно находится консьерж. Все для комфортного проживания! Звоните, отвечу на любые вопросы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 187647 Номер в базе: 9879631

