

🕒 Создано: 14.10.2025 в 08:30

Обновлено: 14.10.2025 в 08:35

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
49а**

3 450 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 49а

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

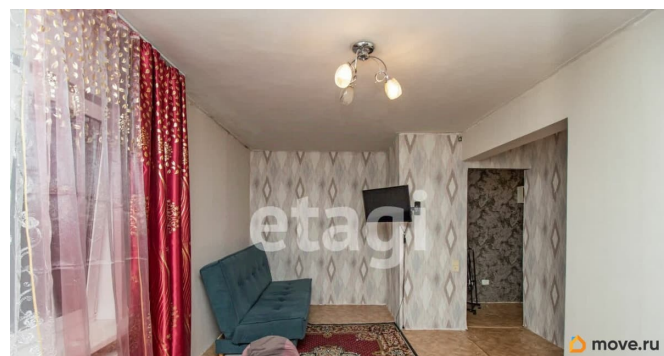
возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285687006>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367948

для заметок



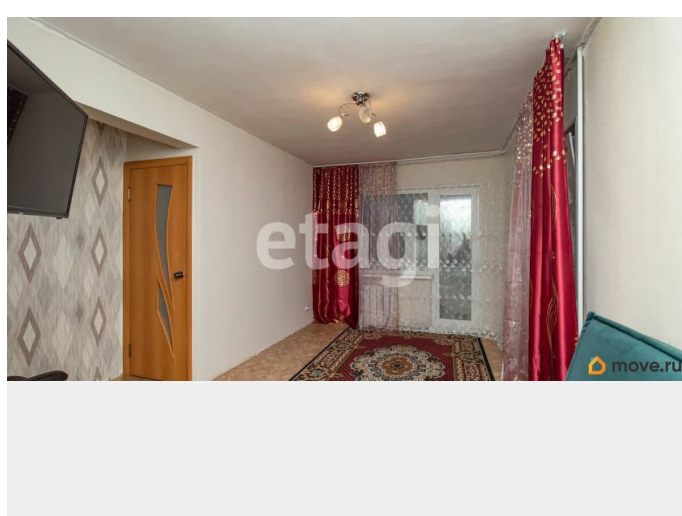
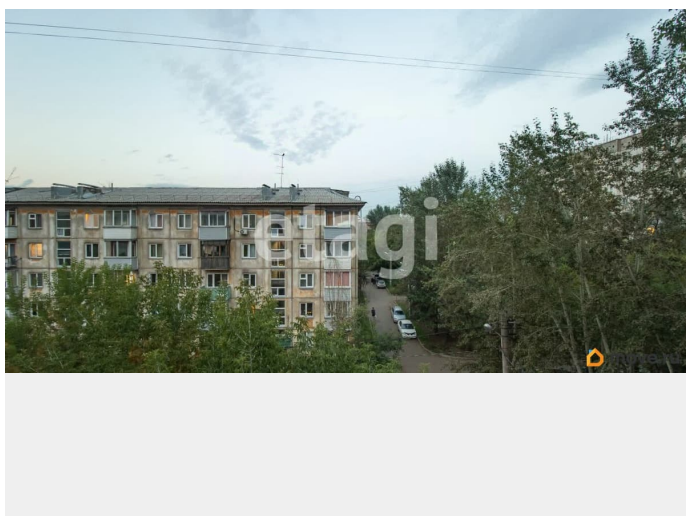
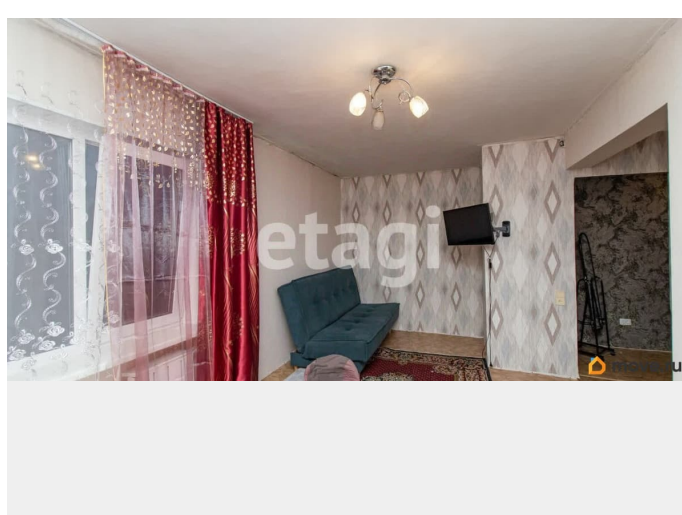
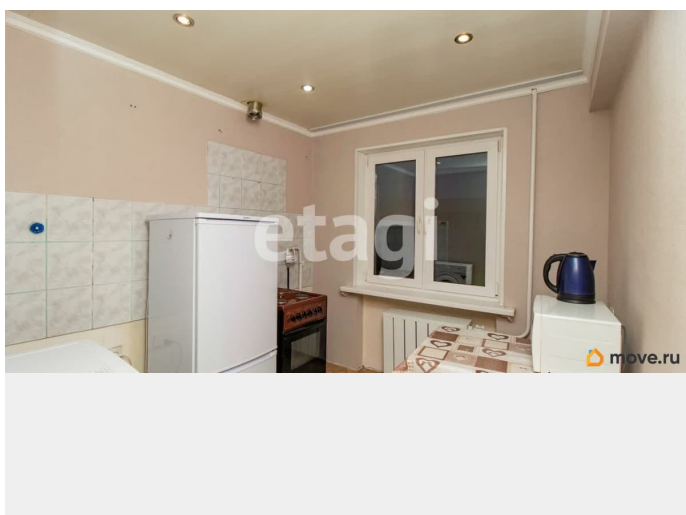
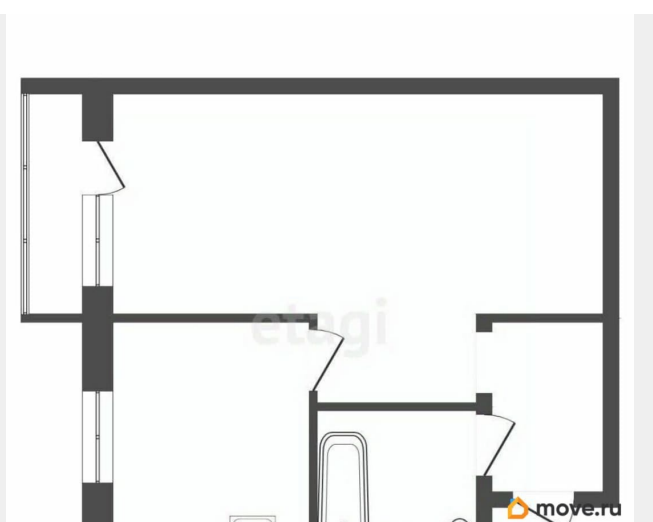
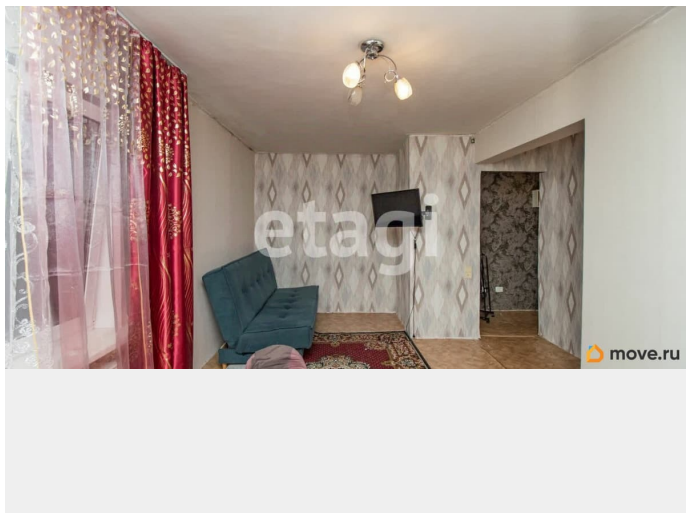
Описание

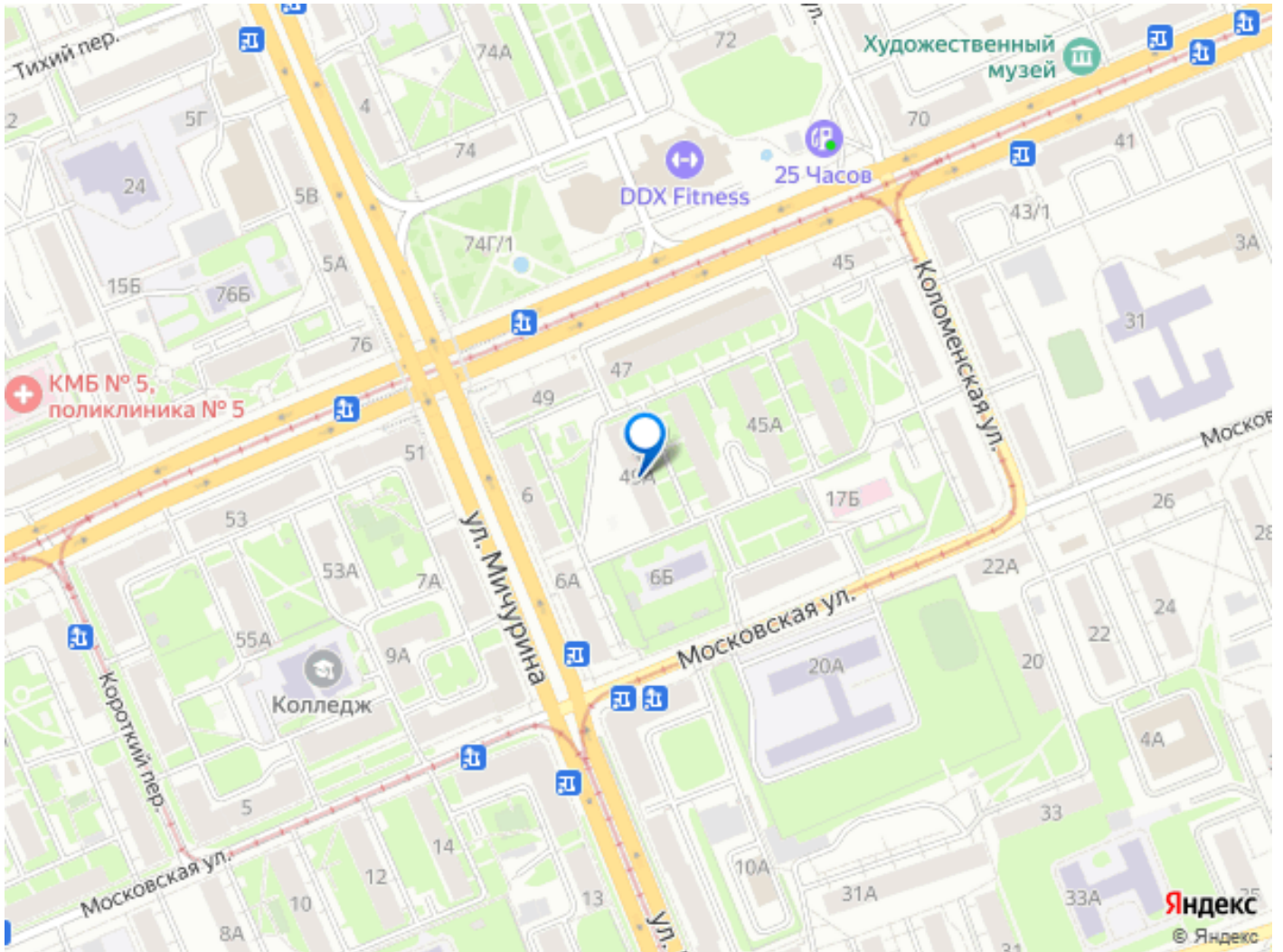
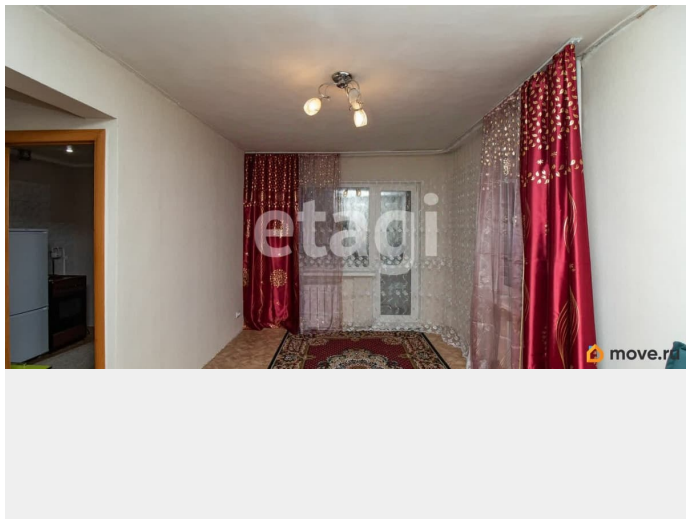
Продается полноценная 1-комнатная квартира по адресу Красноярский рабочий 49а. Отлично подойдет как для проживания так и для сдачи в аренду. Центр правого берега. Состояние квартиры жилое. Окна ПВХ, балкон остеклен. Заменена вся проводка на медную, стены оклеены обоями, на полу линолеум, потолки в ванной и кухне - панели с точечным освещением, в комнате и коридоре побелены. В ванной кафель на полу и на стенах до потолка. В коридоре вместительная ниша для хранения вещей. Квартира тёплая, солнечная сторона, окна выходят во двор и на детский садик. ТОРГ. Оформлю ипотеку под выгодные условия для Вас, ставка при покупке вторичной недвижимости от 12,9%. Быстрая сделка. Индивидуальный и профессиональный подход к сотрудничеству, полное сопровождение сделки, гарантия вашей юридической безопасности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 100809 Номер в базе: 6101498





Move.ru - вся недвижимость России