

🕒 Создано: 20.10.2025 в 05:17

Обновлено: 20.10.2025 в 10:46

**Красноярский край, Красноярск,
Саянская улица, 251**

4 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Саянская улица, 251

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Саянская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

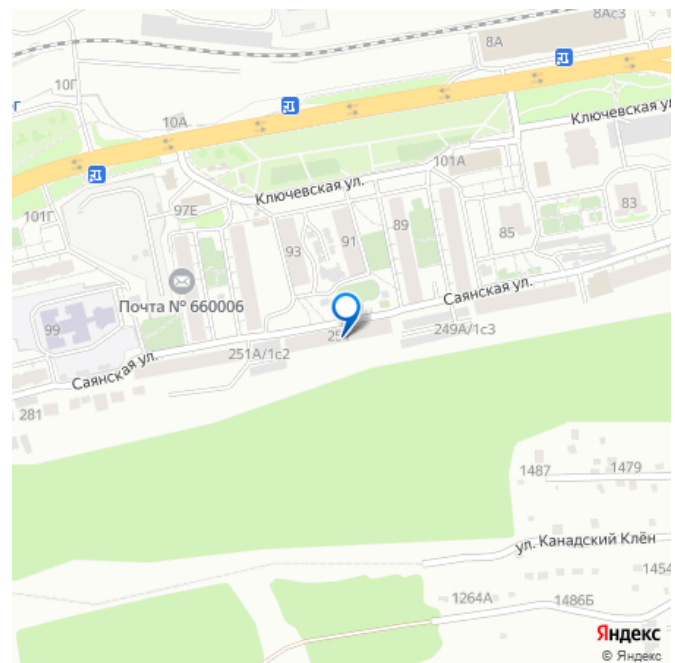
возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862285>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



Описание

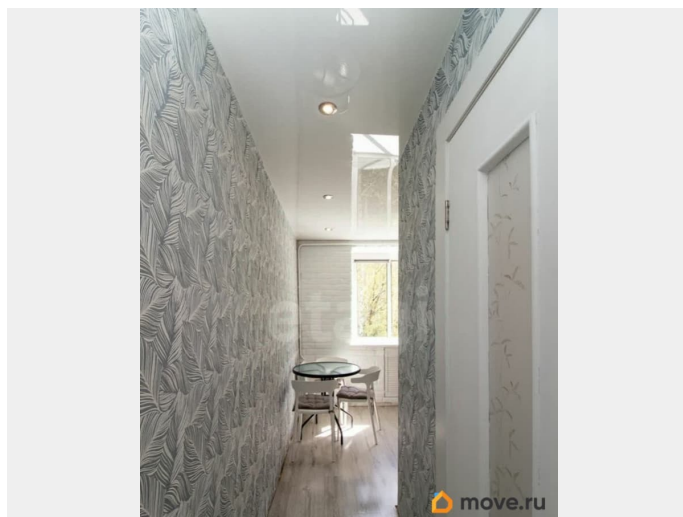
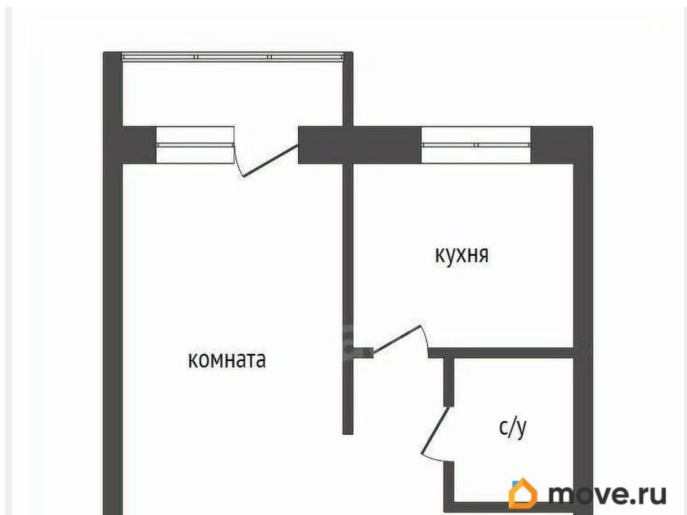
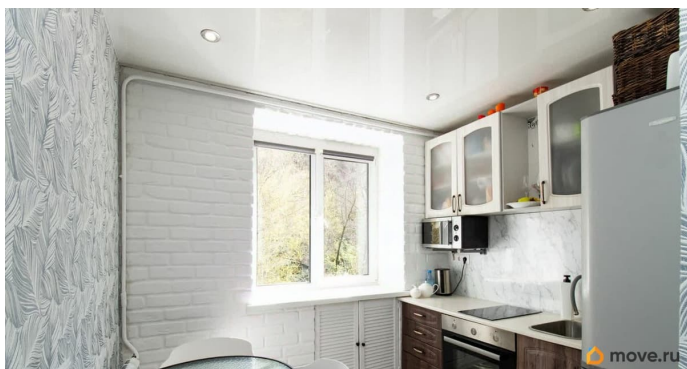
Продается уютная, теплая 1к. квартира (площадь 31 м2) на ул. Саянская в районе реки Базаиха. Дом кирпичный. Санузел совмещенный, балкон застеклен. Свежий ремонт в современных тонах! Окна выходят на лес, солнечная сторона. Рядом Красноярские столбы, Бобровый лог, развитая инфраструктура, автобусные остановки, остановка электрички. Зеленый тихий двор со спортивной площадкой и хоккейной коробкой, всегда есть парковочные места. Полное сопровождение сделки, только мы даем 100 % юридическую надежность и гарантию. Возвращаем стоимость квартиры в случае признания сделки недействительной. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

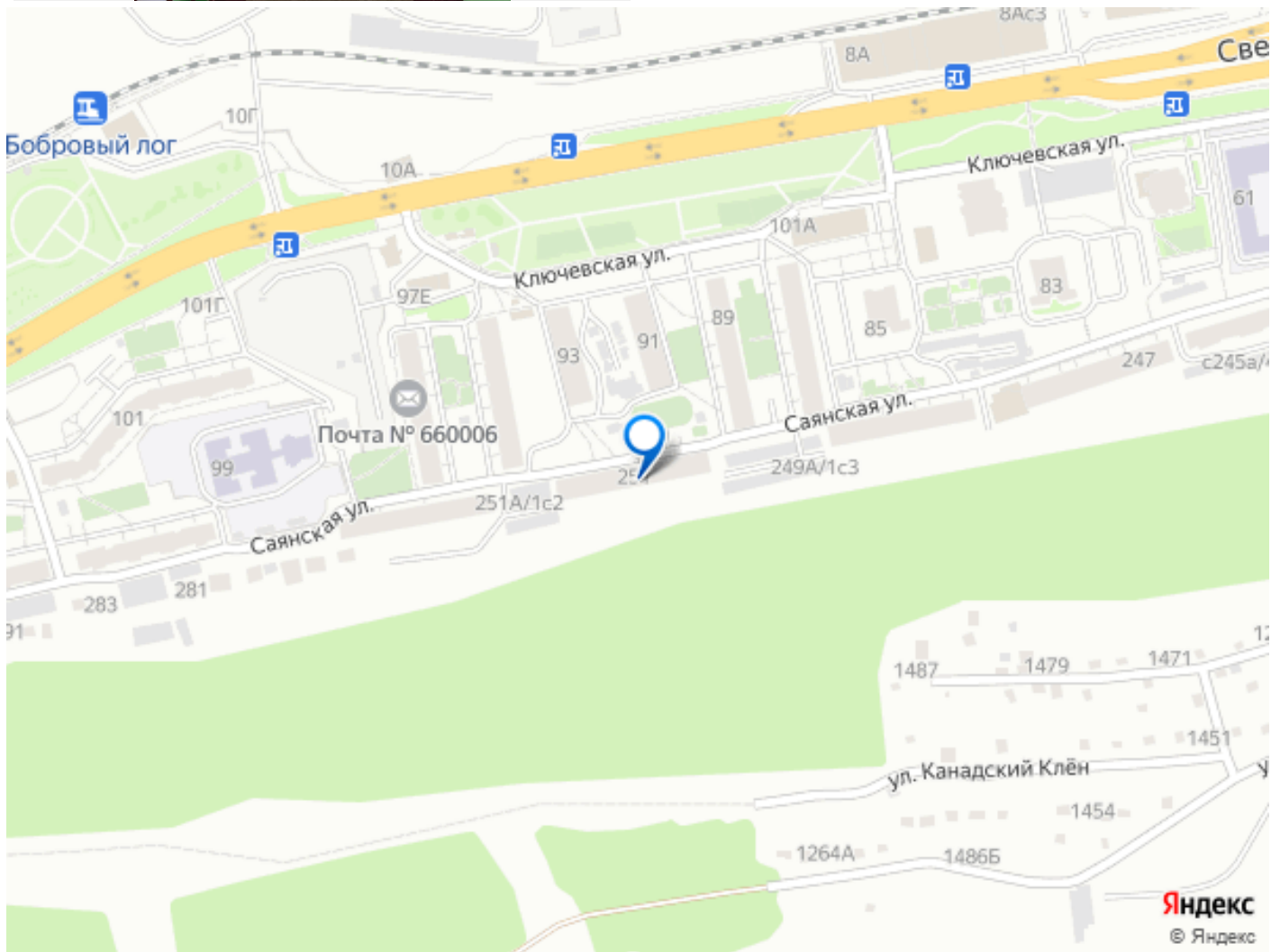
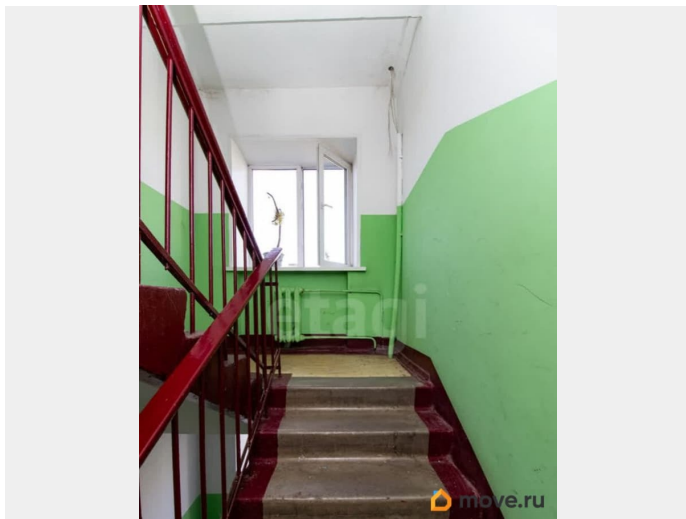
Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости;

Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной

сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 7645664





Move.ru - вся недвижимость России