

Создано: 22.02.2025 в 11:01

Обновлено: 12.11.2025 в 15:04

**Красноярский край, Красноярск, улица
Бабушкина, 41**

4 450 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Бабушкина, 41

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

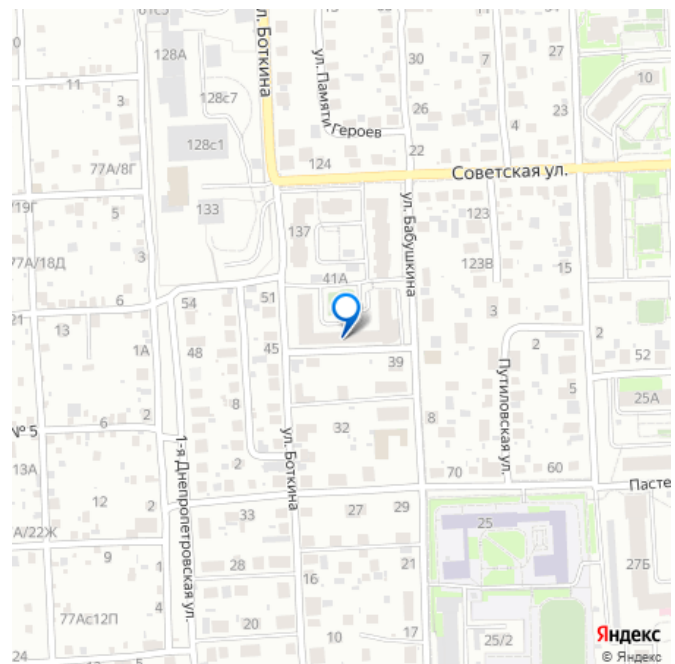
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9273319996>

Собственник

79833605158

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

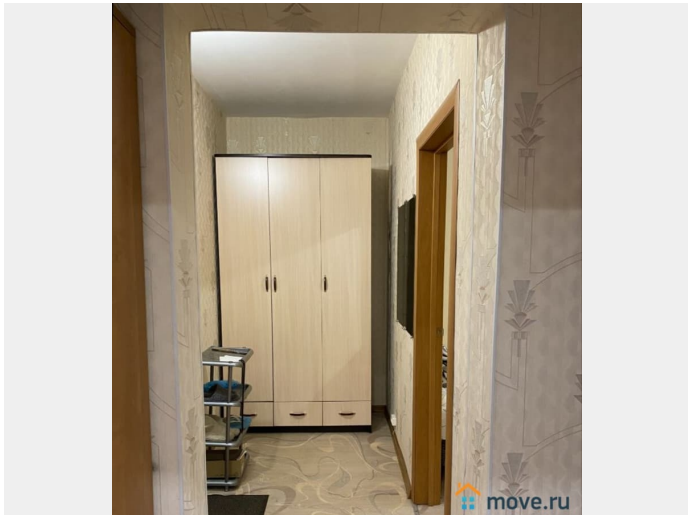
Покупка в ипотеку

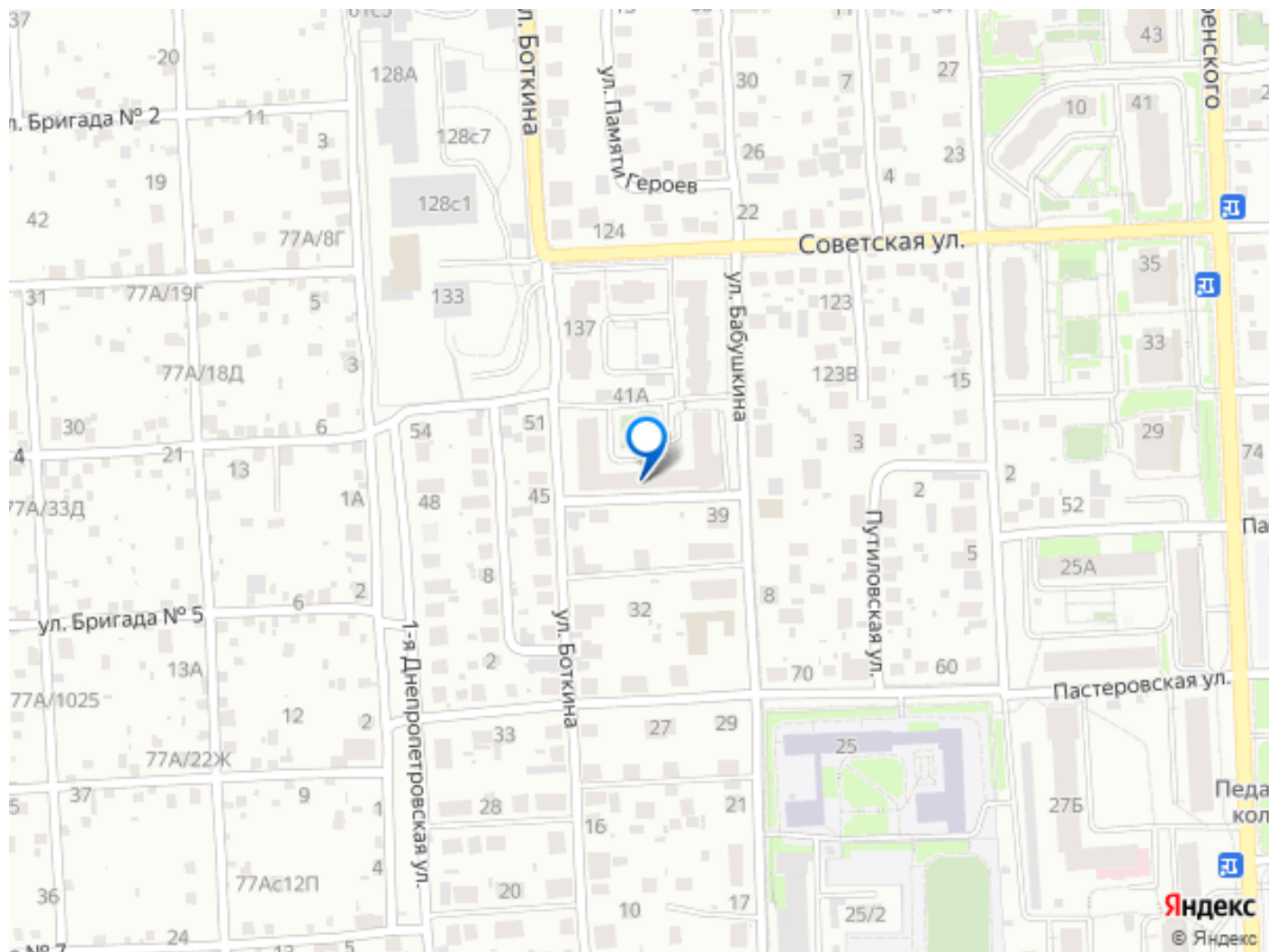
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную, светлую 1-комнатную квартиру на втором этаже в живописном районе Красноярска. Есть балкон, застеклен. Тихий и спокойный район с развитой инфраструктурой. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: магазины (2 в доме, в шаговой доступности Пятерочка, Красный яр), школы, детские сады и медицинские учреждения, парк Юннатов находятся недалеко от дома. Также, поблизости студенческий городок, лес, парк Троя, ТЦ на Свободном. Остановка общественного транспорта в 5-ти минутах ходьбы. Удобная транспортная развязка. Во дворе дома обустроена детская площадка, также для активного отдыха имеется спортивная площадка (летом футбол/баскетбол, зимой каток). Достаточно парковочных мест. Чистый двор, УК находится в соседнем доме. Квартира готова к продаже, в собственности более 10 лет. Один взрослый собственник. Обременений нет. Услуги риэлтора не оплачиваю.





Move.ru - вся недвижимость России