

Создано: 09.08.2025 в 21:48

Обновлено: 30.09.2025 в 11:23

**Красноярский край, Красноярск,
Аральская улица, 53А**

4 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Аральская улица, 53А

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Аральская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

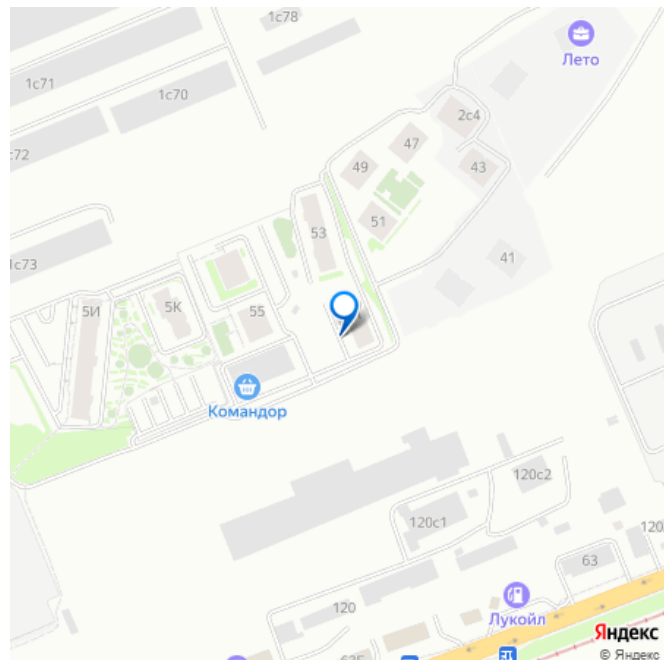
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283990770>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312742

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

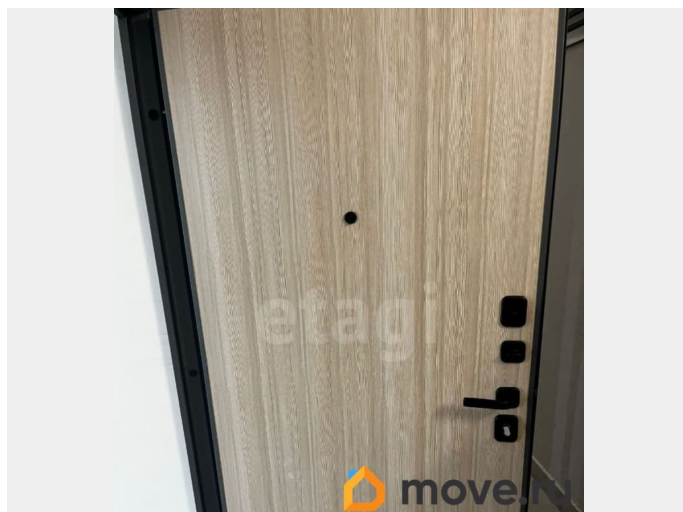
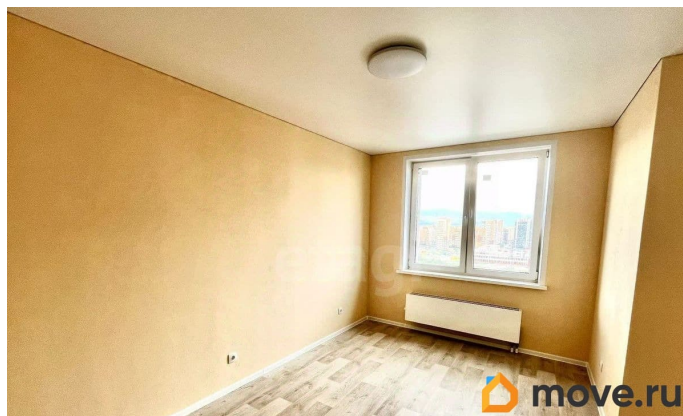
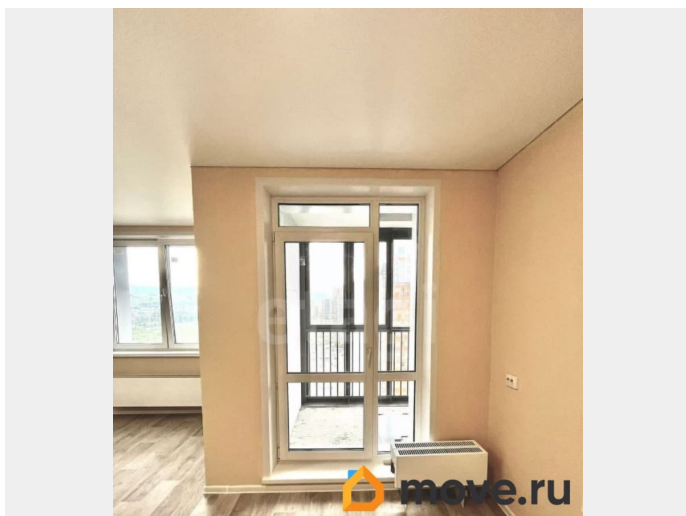
да

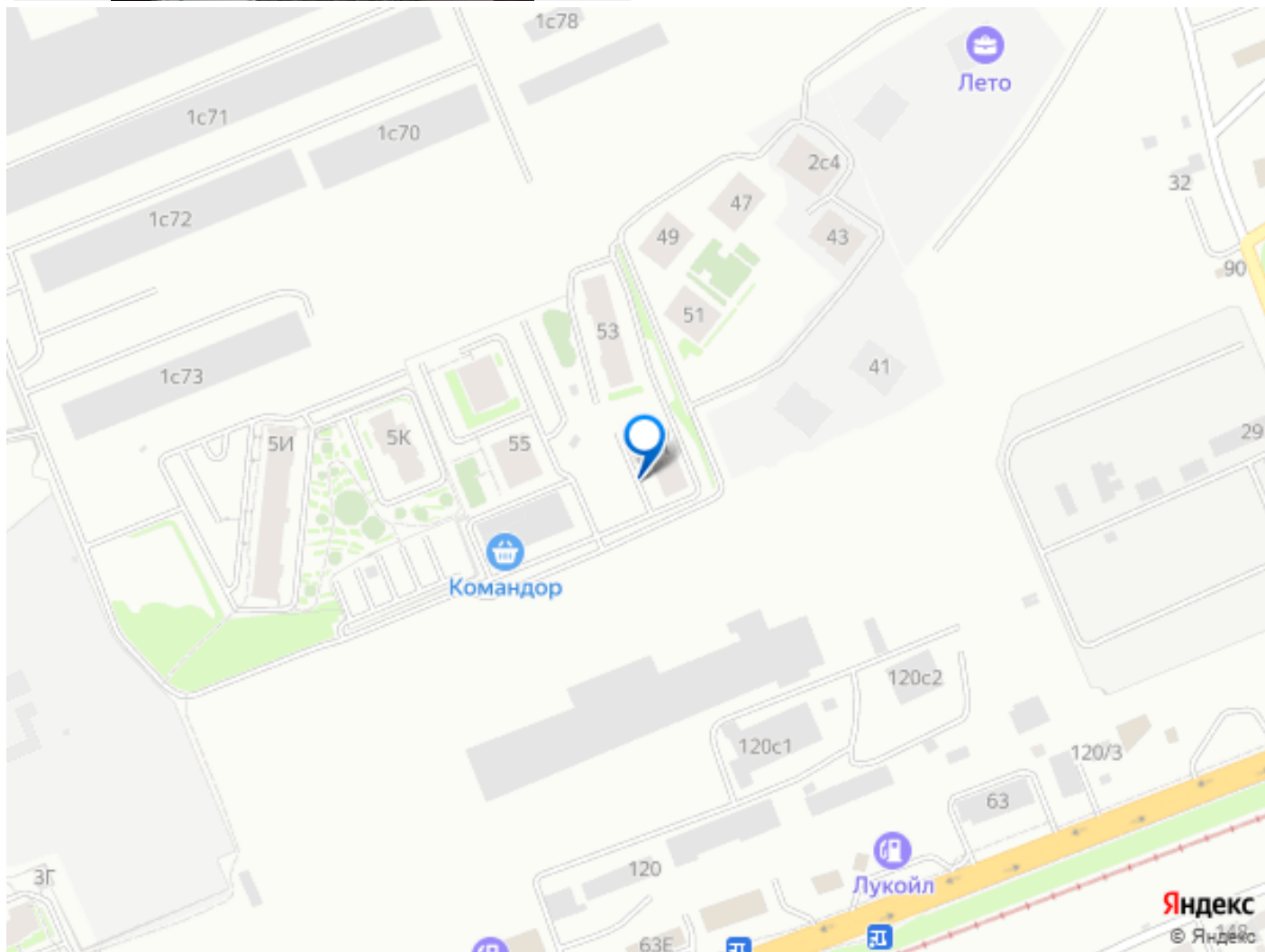
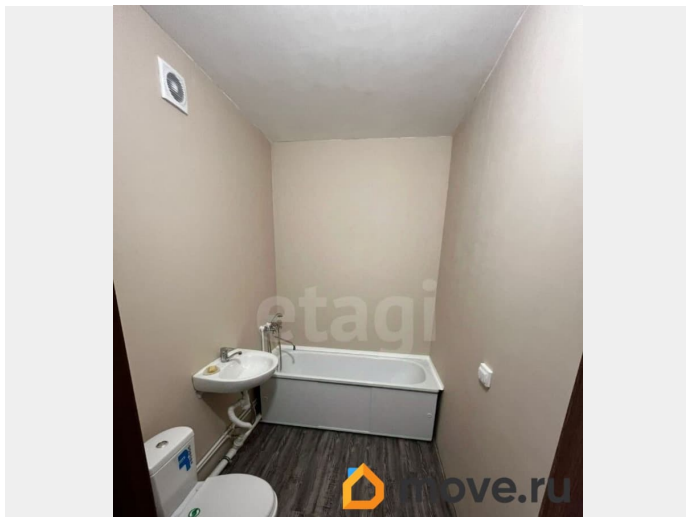
возможна ипотека

Описание

Продается квартира в новом доме! Квартира находится в новом районе «Мичуринские аллеи». Этот район уже обустроил свой двор, детскую площадку, отделили двор ограждением, можно пройти только «своим». В доме консьерж, дополнительно следит за порядком. В квартире панорамные окна, современный ремонт - стены окрашены, позволяют без усилий обновлять цвета в квартире. Двери установлены хорошие. Проект этого ЖК предусматривает и дальнейшее обустройство. Квартира на гарантии у застройщика еще 5 лет. Ждем ваших звонков - ответим на все вопросы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 151093 Номер в базе: 7831632





Move.ru - вся недвижимость России