

🕒 Создано: 17.10.2025 в 12:48

Обновлено: 17.10.2025 в 13:01

**Красноярский край, Красноярск,
Свободный проспект, 29а**

3 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свободный проспект, 29а

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Свободный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285817481>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366477

для заметок



косметический

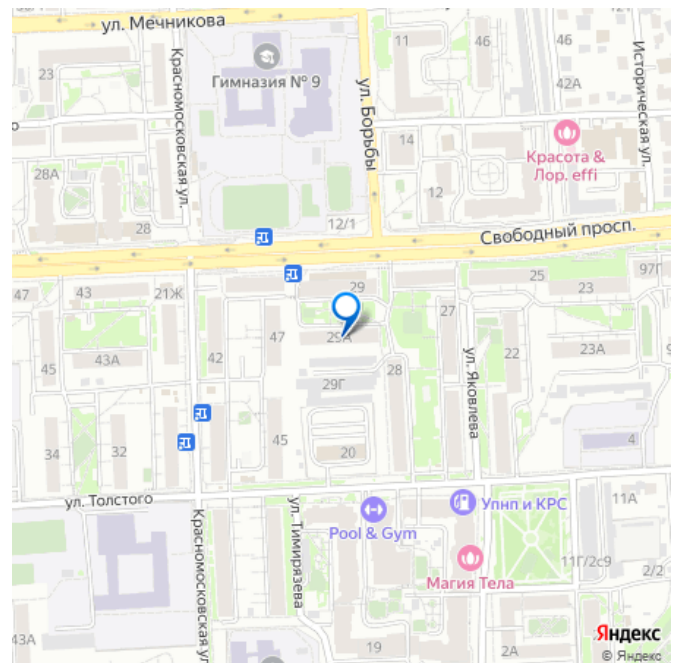
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 1-кк просторная квартира!
Квартира находится на комфортном 2-м этаже. На данный момент в квартире ни кто не проживает, большая комната 16,8 кв.м, кухня 6,5 кв.м, санузел совмещенный, можно хорошо поиграть дизайнерской стороны с пространством. В квартире очень тепло, балкон полностью застеклен и обшит, чистенький. Квартира прекрасно подходит, как для себя проживания и для аренды, так как все, что вы видите остается в квартире. Расположение дома очень удобное, в пешей доступности 2-3 минуты остановка транспорта, до центра 10 минут. Учитывая, что 2 минуты вам до остановки, дом стоит во дворе, не на дороге, и от этого плюсы, что хорошая шумоизоляция, вы не видите скопление транспорта, ваш дом закрыт от дороги. Есть детская площадка во дворе. Все магазины, аптеки, поликлиника, школа, детский сад, вся инфраструктура находится у вас 10-15 минут. Звоните и ответу на все ваши вопросы, а лучше один раз увидеть. Полное юридическое сопровождение!!!
Гарантия безопасности сделки!!!
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта



недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 180492 Номер в
базе: 10079872

