

🕒 Создано: 04.11.2025 в 11:24

Обновлено: 05.11.2025 в 14:04

**Красноярский край, Красноярск, улица
Тотмина, 27Б**

3 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Тотмина, 27Б

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

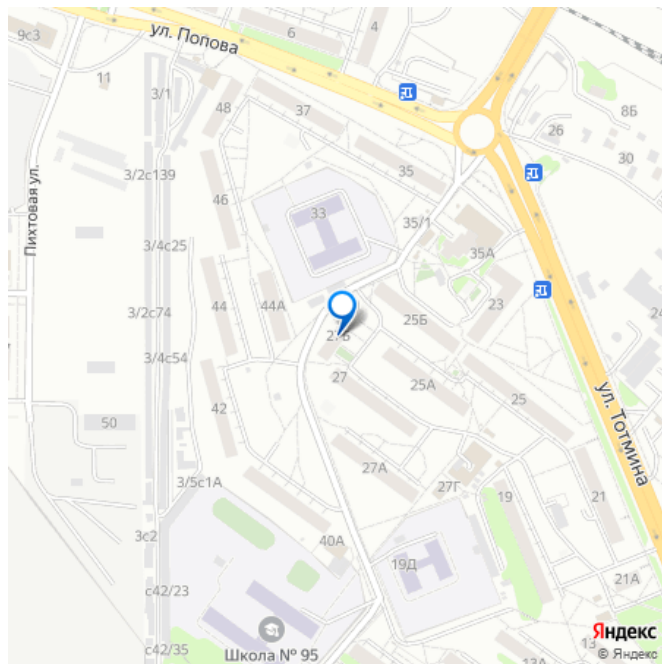
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286335209>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135507688

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в самом экологически чистом районе города на пятом этаже пятиэтажного панельного дома. В квартире сделан косметический ремонт, установлены окна ПВХ. В просторной светлой комнате обои двух различных оттенков - темно-коричневый и карамельный. Такое сочетание природных оттенков - отличное решение для создания уютной атмосферы, так как вызывает чувство стабильности и хорошо сочетается с другими цветами. На небольшой кухне остается кухонный гарнитур. Интересная планировка прихожей позволила установить вместительный шкаф-гардероб. Санузел в кафеле. Инфраструктура вокруг очень развита, в двух минутах ходьбы супермаркет, остановка общественного транспорта, школа, детский сад. При этом дом расположен в стороне от суеты, очень много зеленых насаждений, уютная детская площадка. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 175460 Номер в базе: 10263635



