

🕒 Создано: 11.08.2025 в 07:30

Обновлено: 05.10.2025 в 10:50

Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Краснофлотская, 3

3 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Краснофлотская, 3

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

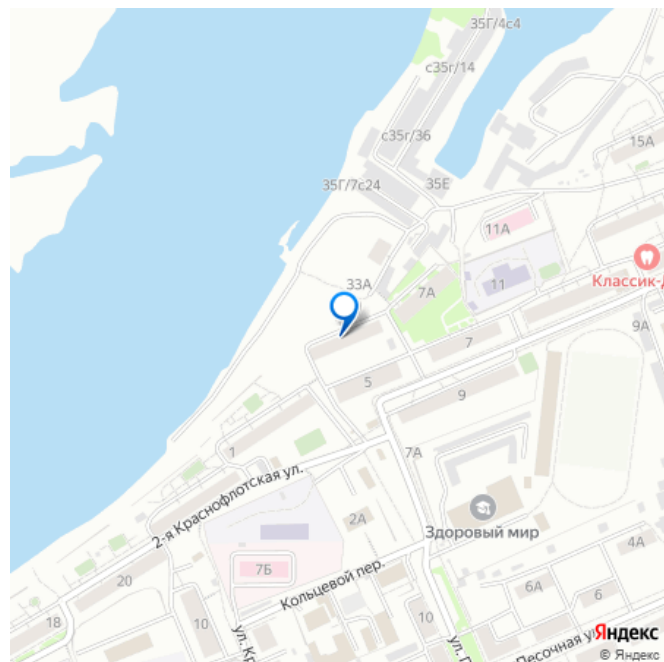
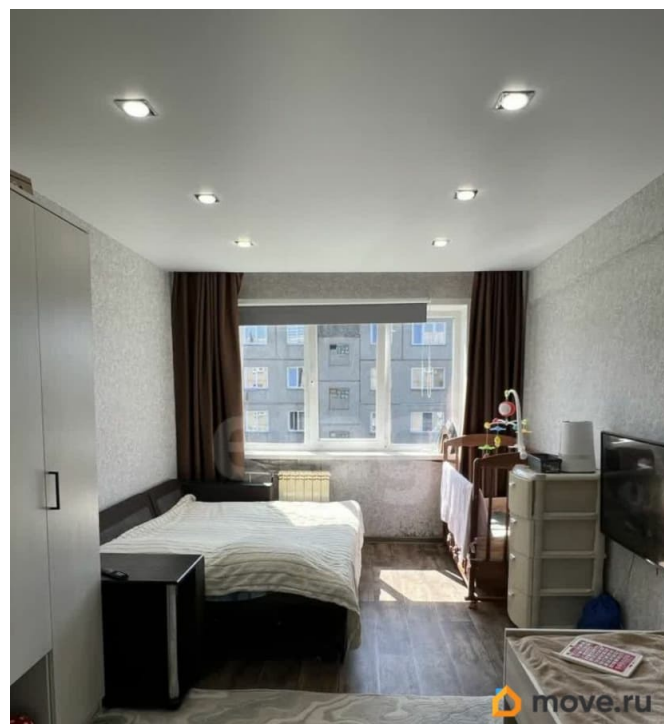
во двор

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284011929>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79130327836

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам 1-комн квартиру 32 м2 с просторной кухней 7 м2 на комфортном 4 этаже в тихом зелёном районе. Квартира очень тёплая светлая готова к комфортному проживанию. Подойдет как для самостоятельного проживания, так и для сдачи в аренду. Сделан косметический ремонт: Натяжные потолки, на стенах обои, на полу линолеум, окна пластиковые , коммуникации заменены, . Санузел совмещенный в кафеле. В прихожей доделают ремонт. Новым собственникам остается: кухонный гарнитур, обеденный стол, бойлер в ванной и прихожая. Инфраструктура развита : 5 минут пешком до остановки общественного транспорта. Рядом, очень много детских садов. 2 школы. На этой же улице детская поликлиника. Рядом Енисей. Спортивный комплекс. Подходит под любой вид расчета. Помогу получить одобрение по ипотеке сразу от нескольких банков по одному пакету документов, что позволит Вам выбрать наиболее выгодное предложение. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 101046 Номер в базе: 9021806

