

🕒 Создано: 12.11.2025 в 08:34

Обновлено: 12.11.2025 в 08:22

**Красноярский край, Красноярск,
набережная Ярыгинская, 41**

4 990 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, набережная Ярыгинская, 41

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

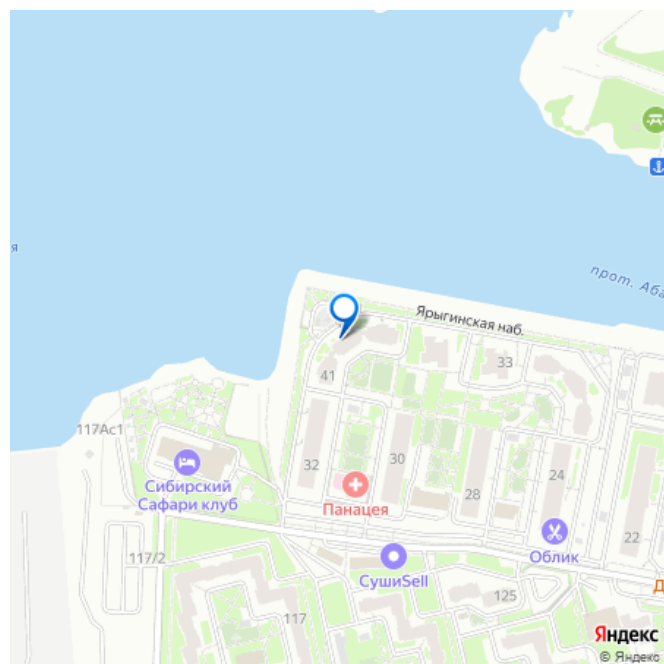
Представленная квартира расположена в уникальном районе «Белые Росы» в Красноярске. В квартире очень тепло и уютно

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286496136>

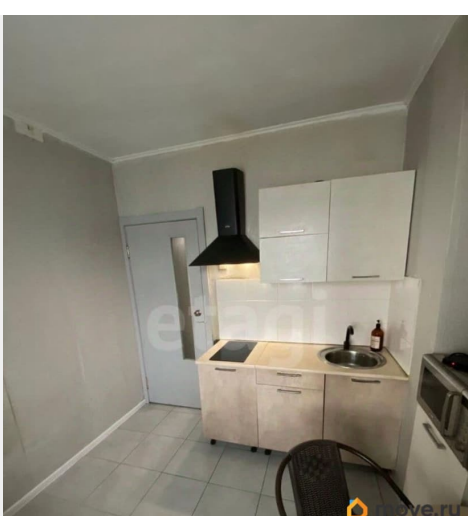
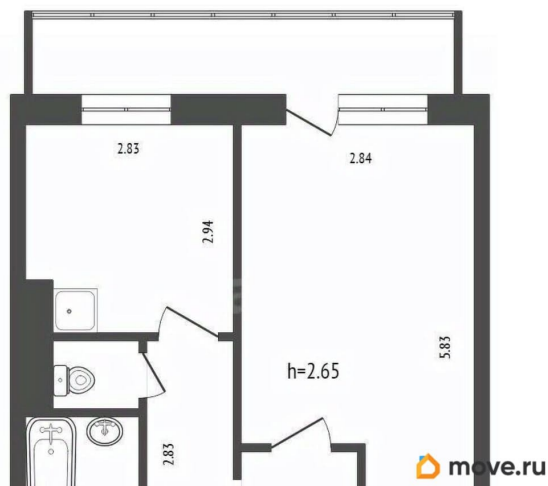
**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

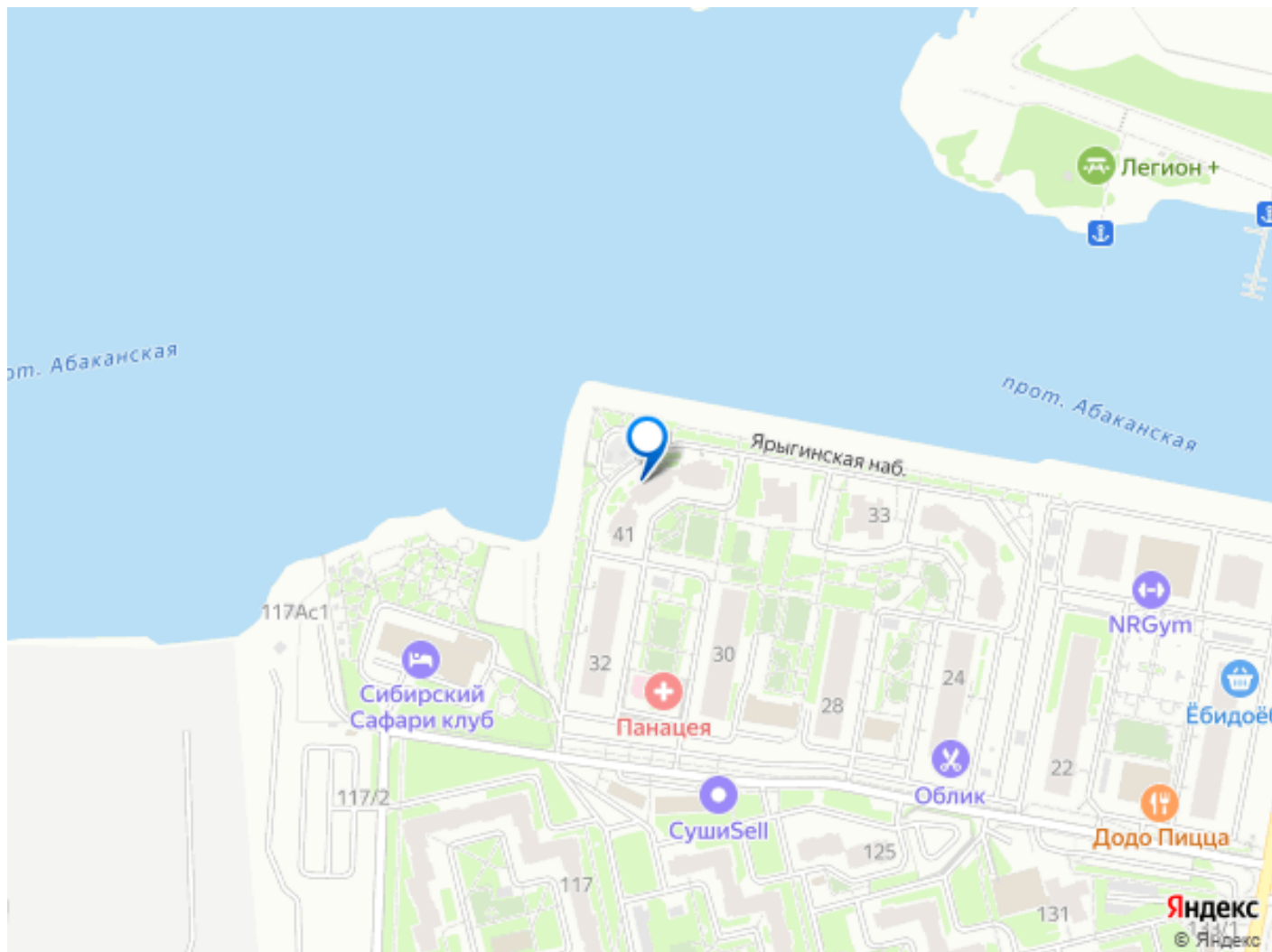
79135282471

для заметок



, сделан косметический ремонт. Есть место под вместительную гардеробную. В квартире остается мебель, бытовую технику по договоренности. Здание оснащено двумя лифтами — пассажирским и грузовым, обеспечивающими комфортное перемещение и бытовое удобство. Преимуществом является парковка во дворе дома всегда есть куда поставить машину. Ключевым преимуществом является локация. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены супермаркеты, фитнес-центр, общеобразовательная школа 45 и центр развития ребенка-детский сад 306. Транспортная доступность высокая — выезд на ключевые магистрали города занимает минимальное время. Главная ценность — непосредственная близость к природе и набережной. В нескольких минутах ходьбы находится остров Отдыха с развитой сетью велодорожек и специально обустроенной зоной для выгула домашних животных. Квартира продается с частично остающейся мебелью и техникой, что упрощает процесс переезда и заселения. Объект идеально подойдет для тех, кто ценит современный формат комфортной жизни в гармонии с городской динамикой и природной средой. Свободная продажа. Подходит под ипотеку, вся сумма в договоре. Данная квартира ждет именно Вас. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188083 Номер в базе: 9649100 Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России