

Создано: 12.09.2025 в 10:41

Обновлено: 06.10.2025 в 09:34

**Красноярский край, Красноярск,
переулок Маяковского, 21**

3 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, переулок Маяковского, 21

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[Маяковского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

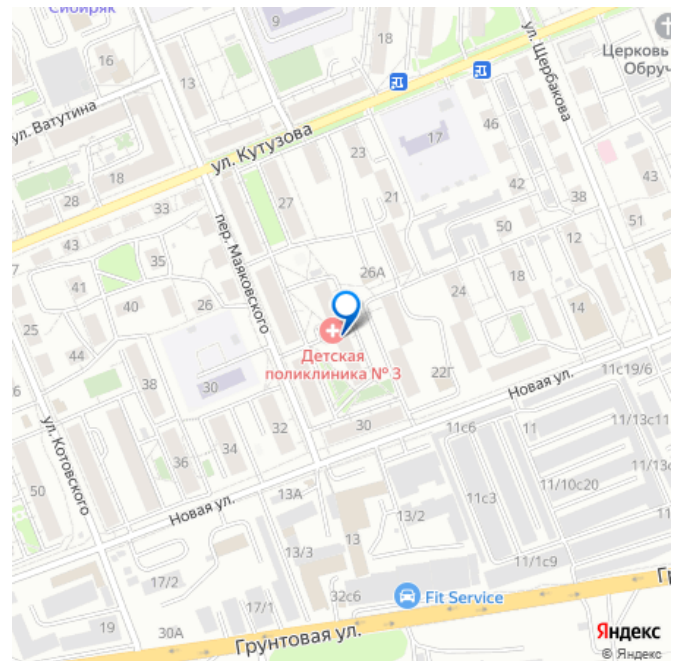
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284897151>

АРЕВЕРА Недвижимость 4, АРЕВЕРА-Недвижимость

79135111448

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю купить 1комнатную квартиру, в Кировском районе города Красноярска по адресу пер. Маяковского 21 (микрорайон Первомайский) Квартира расположена в доме, где находится детская поликлиника. Квартира в отличном жилом состоянии, после капитального ремонта не требует никаких вложений. Заезжай живи. Заменены все трубы и радиаторы, электропроводка вся заменена на медную. Окна ПВХ. Полы по всей квартире выравнены, напольное покрытие линолеум под плинтус, на стенах обои нейтральных, светлых тонов. Балкон с отделкой и остеклён стеклопакетами. Санузел выложен кафелем от пола до потолка. Новым владельцам остается кухонный гарнитур, два встроенных шкафа, остальное по договоренности. Чистый, ухоженный подъезд. Отличный вариант, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Во дворе дома расположены детская и спортивная площадки. Наземный паркинг, с круглосуточным наличием парковочных мест для авто. Вокруг множество различных магазинов, салонов

красоты, аптек, пунктов выдачи интернет заказов, автосервисов, фитнес центров. В шаговой доступности расположены детские сады 168 и 238, а так же школа 81, лицей 6. Хорошо транспортная доступность развита, что позволяет добраться до любой точки города как на общественном транспорте так и на личном автомобиле. Звоните! Отвечу на все интересующие Вас вопросы. Не упустите возможность приобрести себе данный вариант. Помощь в одобрении ипотеки. Полное юридическое и физическое сопровождение сделки с первого звонка до момента получения заветных ключей.

