

Создано: 20.09.2025 в 04:49

Обновлено: 10.10.2025 в 12:41

**Красноярский край, Красноярск, улица
Чернышевского, 73**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Чернышевского, 73

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Чернышевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

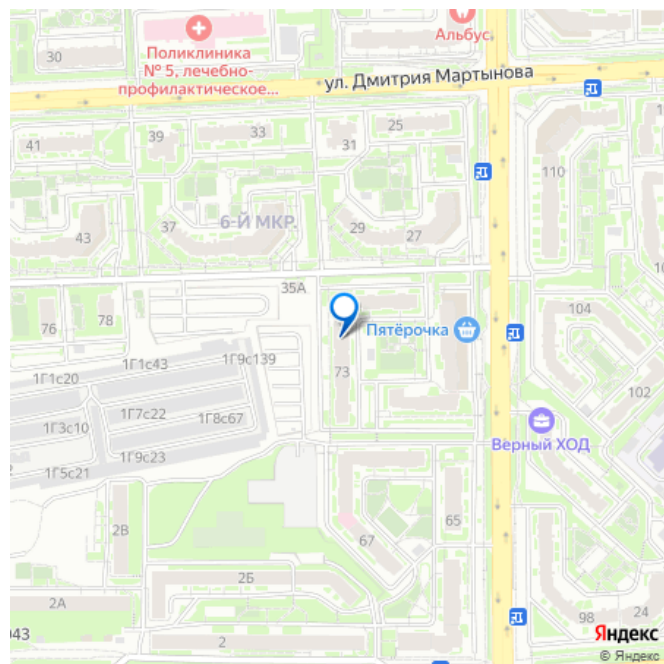
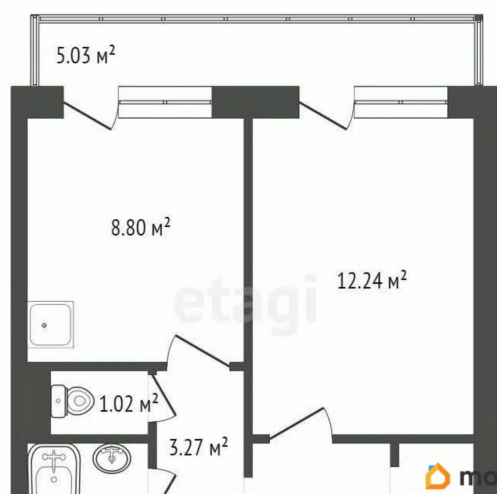
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070953>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896693

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

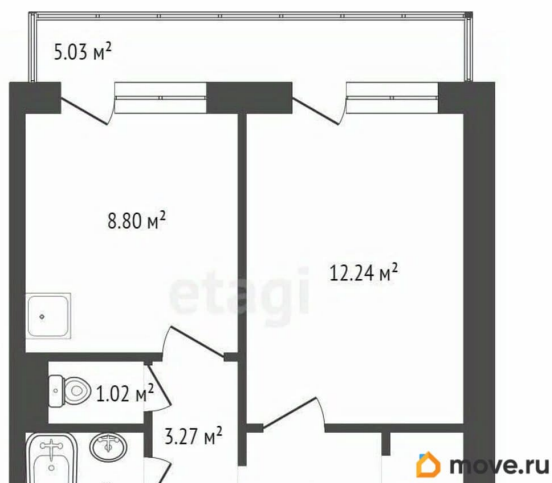
да

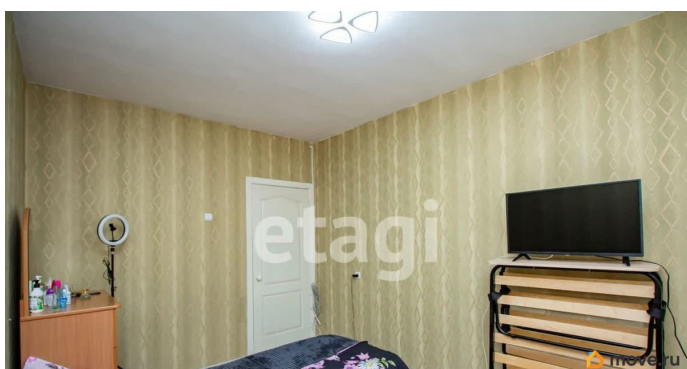
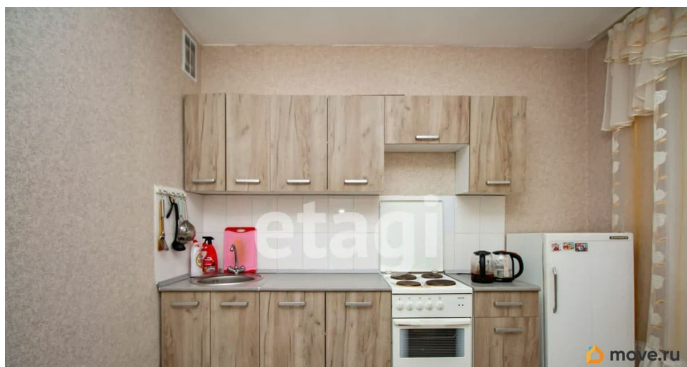
возможна ипотека, лифт, парковка

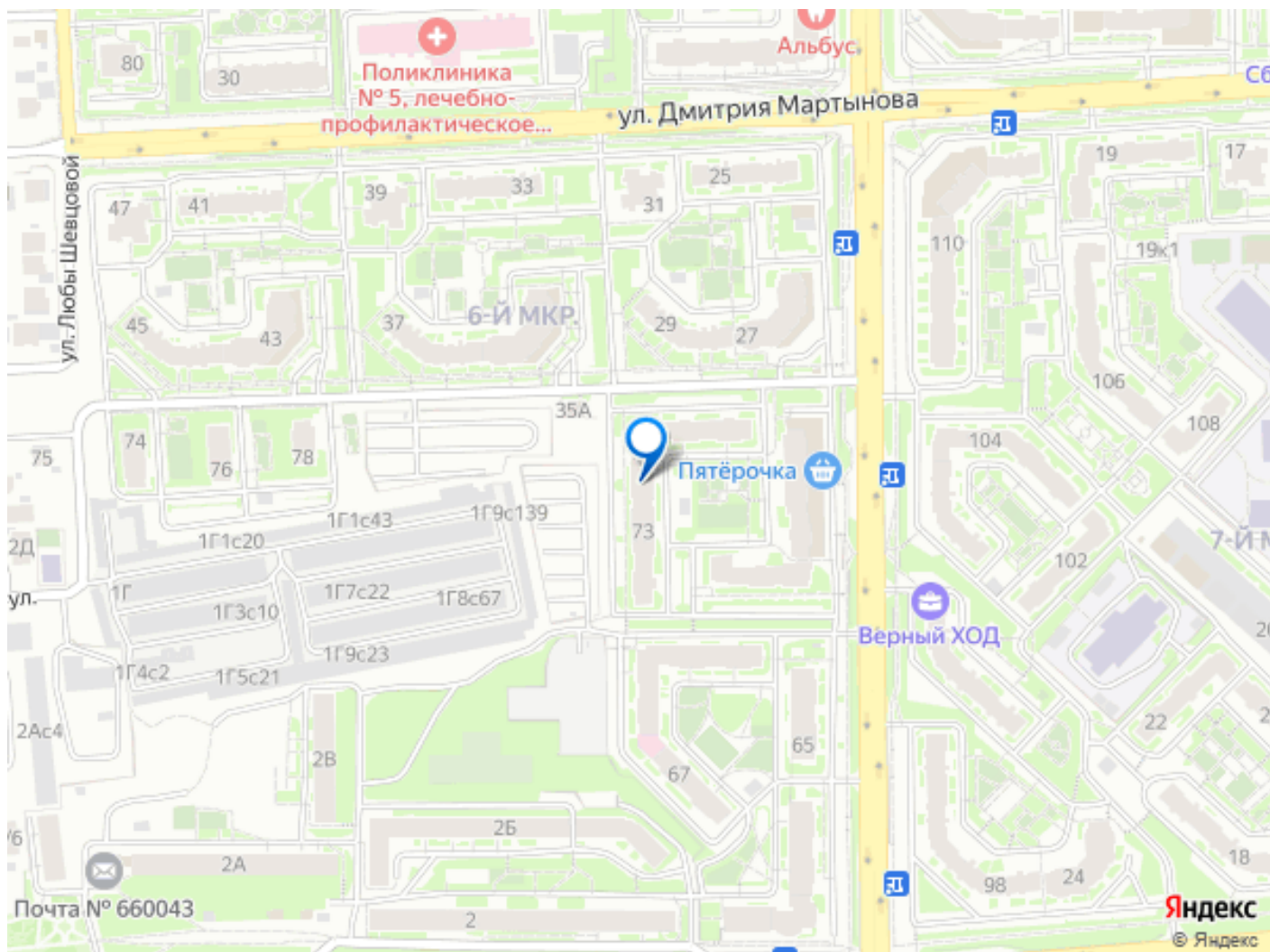
Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33.6 квадратных метров на девятом этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 2012 году. Дом расположен в живописном районе Красноярска, по адресу Чернышевского 73, в микрорайоне Покровский. В квартире выполнен косметический ремонт, ванная комната в кафеле, с/у покрашен в приятный бирюзовый цвет. Присутствует отдельная ниша для гардеробной и балкон, что позволит максимально рационально использовать жилое пространство квартиры. Жилая площадь составляет 32.1 квадратных метра, что позволяет комфортно разместиться одному человеку или паре. Расположение дома обеспечивает удобный доступ к различным объектам инфраструктуры: рядом находятся 2 школы, детский сад, 2 торговых центра, парк и фитнес-центр. Также во дворе предусмотрена парковка для вашего автомобиля. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, уют и качество жизни. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173348 Номер в базе: 6145865







Move.ru - вся недвижимость России