move.ru
10 лет вместе

Создано: 16.10.2025 в 07:42

Обновлено: 25.10.2025 в 07:08

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285746806

Специалист по недвижимости, Этажи Красноярск

7901366743

Красноярский край, Красноярск, улица Светлова, 40

4 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Светлова, 40

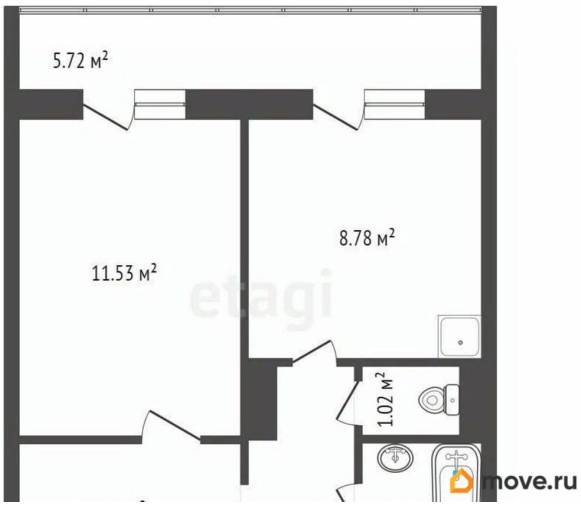
для заметок

Округ

Красноярск, Советский район

Улица

улица Светлова



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

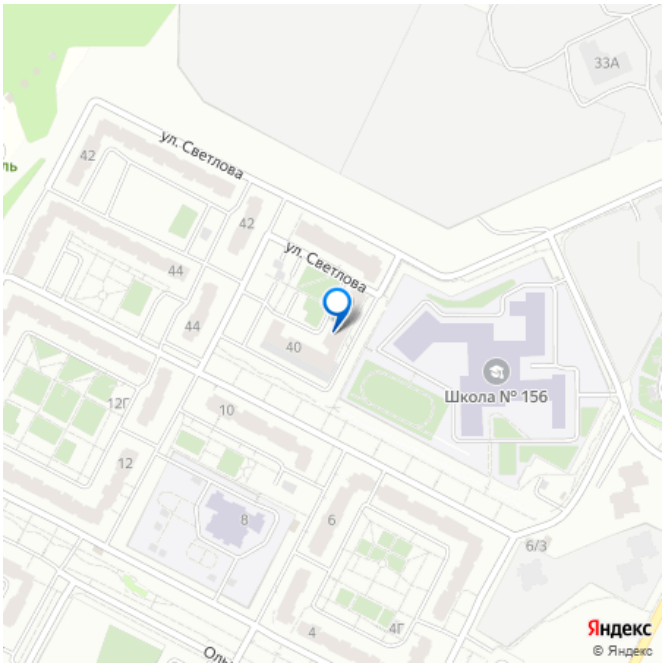
8 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

7/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

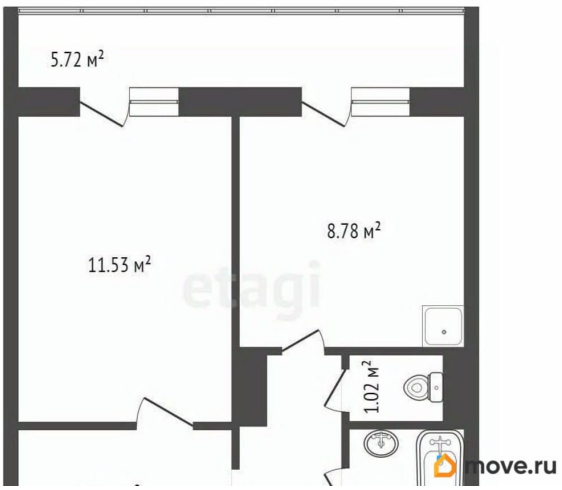
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2021 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт

Описание

Светлая,уютная 1-к квартира,на 7-ом этаже 17-ти этажного жилого дома. ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ. Окна выходят на школу и район,это значит что напротив ваших окон уже НИЧЕГО построено не будет. Ремонт от застройщика(сделан качественно),натяжные потолки ,линолеум,плинтуса,выход на балкон и с кухни и с комнаты.Так же удобная планировка,позволит разгуляться вашей фантазии ,и сделать из неё Жильё Вашей мечты. Чистый подъезд,два лифта, домофон с функцией NFC. Хорошие спокойные соседи, безопасный и уютный район Благоустроенный двор,с детской площадкой В доме имеются супермаркеты,пункт выдачи OZON,Русский разгуляйка,в шаговой доступности Пятерочка,Wildberries,Салоны красоты,Барбершоп. С парковкой трудностей нет,всегда есть свободные места. В двух минутах ходьбы,современная школа на 1280 мест и детский сад, рассчитанный на 300 малышей,стадион,автобусная остановка. В 5-

ти минутах езды прекрасный парк«Солнечная поляна» прекрасное место для прогулок с детьми. Район достаточно развит,и продолжает развиваться и отстраиваться. Готовность к быстрой сделке! Помощь в получении ипотеки,всегда бесплатная консультация,Полное юридическое сопровождение ,гарантия безопасной сделки,все ВАШИ хлопоты по покупке-продажи недвижимости берем на СЕБЯ Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 131647 Номер в базе: 6103907


5.72 м²
11.53 м²
8.78 м²
1.02 м²
move.ru

etagi

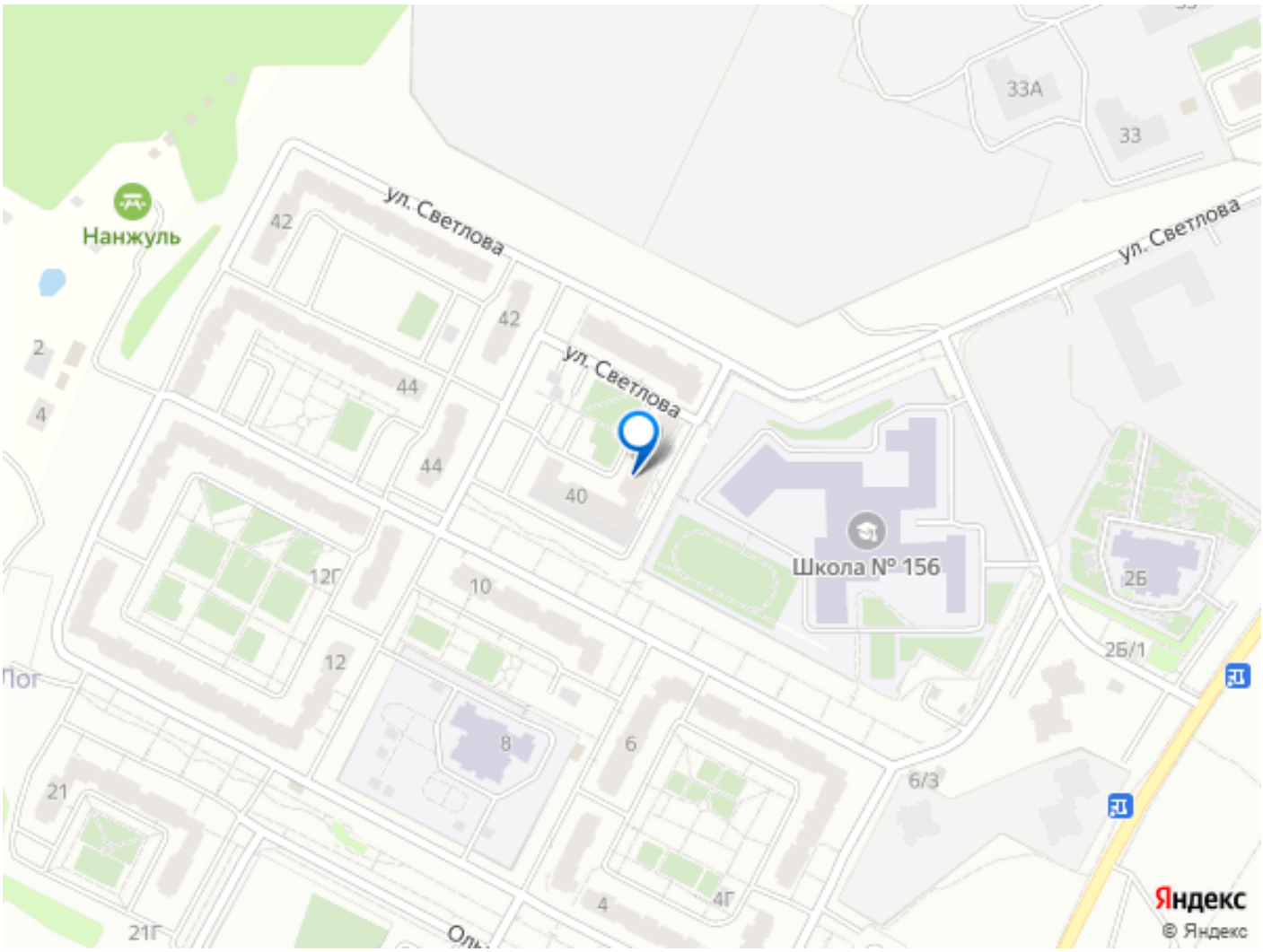
etagi
move.ru

etagi
move.ru

etagi
move.ru

etagi

etagi



Move.ru - вся недвижимость России