

Создано: 02.09.2025 в 10:18

Обновлено: 28.09.2025 в 10:57

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Батурина, 30к2**

**5 800 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Батурина, 30к2

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Батурина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

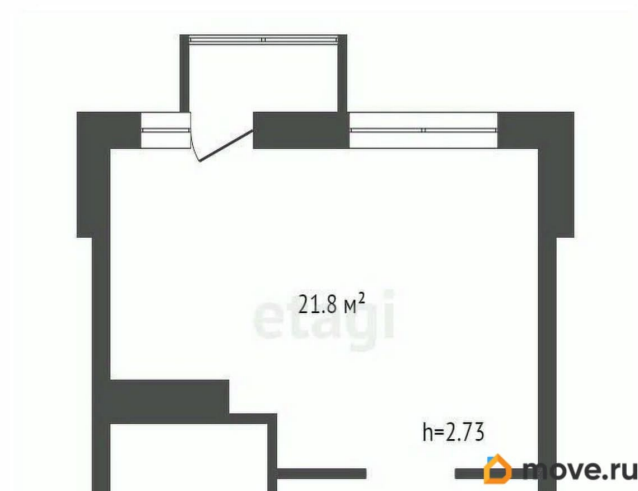
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284594045>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79238896259**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам 1-к ШИКАРНУЮ квартиру, полностью укомплектована мебелью и техникой. Сделан капитальный ремонт. Выровнены стены, заменены все двери, электрика. В каждой зоне предусмотрены розетки для подключения техники. Пол застелен ламинатом. В кухонной зоне все компактно и функционально. Есть все необходимое: плита, чайник, холодильник. Вместительный раскладной обеденный стол. В спальне-гостиной уютно расположился мягкий диван с ящиками для белья, журнальный столик. ТВ тумба и комод служат дополнительными местами хранения. В коридоре организована гардеробная за декоративной шторкой. Предусмотрена тумба для обуви и скамья-подставка для сумок. Развита вся инфраструктура. Рядом расположены: остановка, магазины, школа, детские сады. Есть всегда свободное место для парковки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 2% от стоимости объекта  
недвижимости при работе со специалистом  
по недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе с экспертом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости при работе с  
экспертом по недвижимости; Сделки с  
агентствами по недвижимости происходят на  
основании «Соглашения о совместной  
сделке». Код пользователя: 42966 Номер в  
базе: 5895647

