

Создано: 21.10.2025 в 07:46

Обновлено: 23.10.2025 в 09:23

**Красноярский край, Красноярск,
Лесопарковая улица, 25**

4 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Лесопарковая улица, 25

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лесопарковая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

10/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

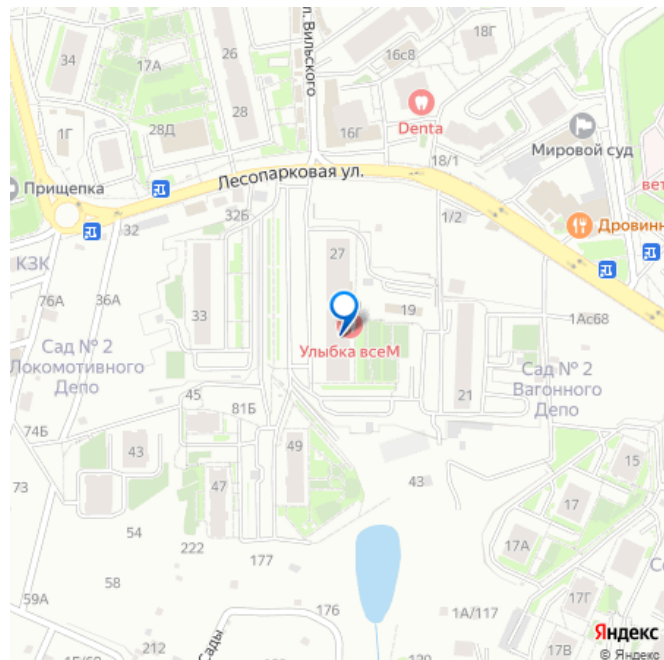
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285886452>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366975

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира. Просторная комната с выходом на балкон, что позволит вам организовать пространство максимально удобно. Балкон уютный, просторный, можно вечером посидеть и попить чай, посмотреть на город, насладиться видами города. Кухня выделена, но без окна. Просторный санузел.

Квартира идеально подходит как для комфортного проживания, так и для выгодного вложения. В квартиру можно заехать и жить. Квартира находится в собственности одного владельца.

Расположение квартиры — это отдельный плюс. В непосредственной близости находятся ведущие высшие и профессиональные учебные заведения:

Сибирский федеральный университет, КГАУ, Финансово-экономический институт,

Институт железнодорожного транспорта,

Медицинский колледж и многие другие. Это

отличное предложение для студентов и

преподавателей. Транспортная доступность

также на высоте — автобусная остановка

всего в 180 метрах от дома, с маршрутами 5,

26, 38, 43, 49, 53, 88. Вы сможете легко

добраться до любого района города. Мы

предлагаем полное юридическое

сопровождение, безопасный расчет и

возможность одобрения ипотеки всего за 3

минуты. Не упустите шанс стать владельцем

этой замечательной квартиры. Звоните прямо

сейчас, чтобы записаться на просмотр и

узнать все детали. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа

недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости при работе с

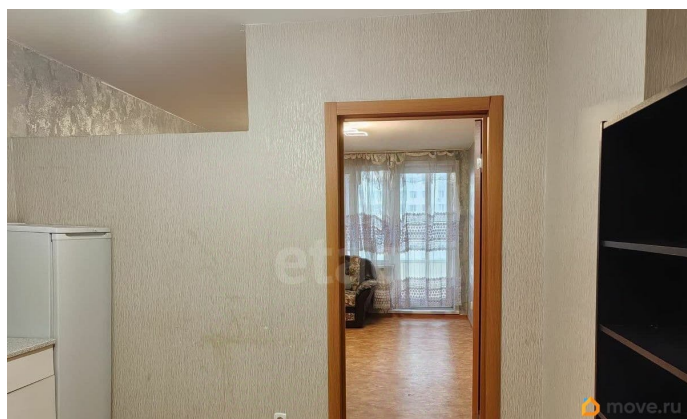
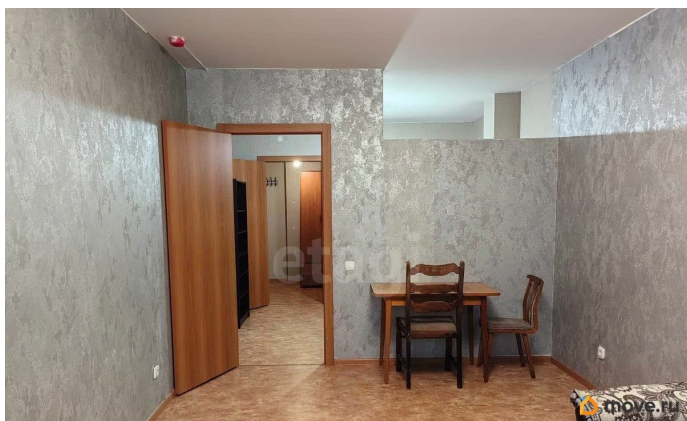
экспертом по недвижимости; Сделки с

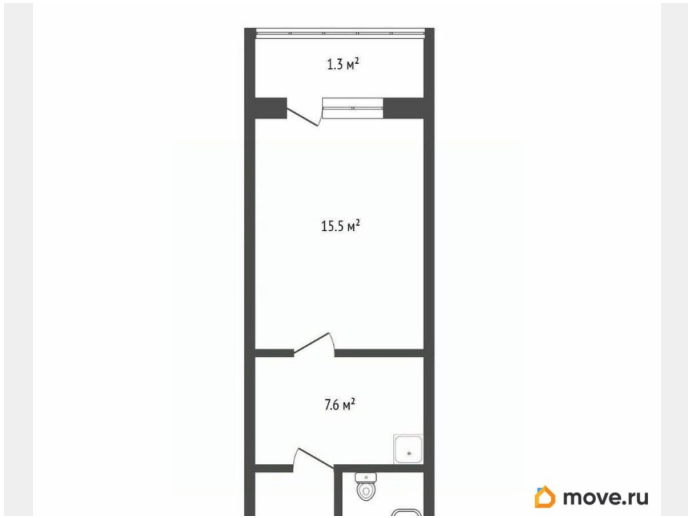
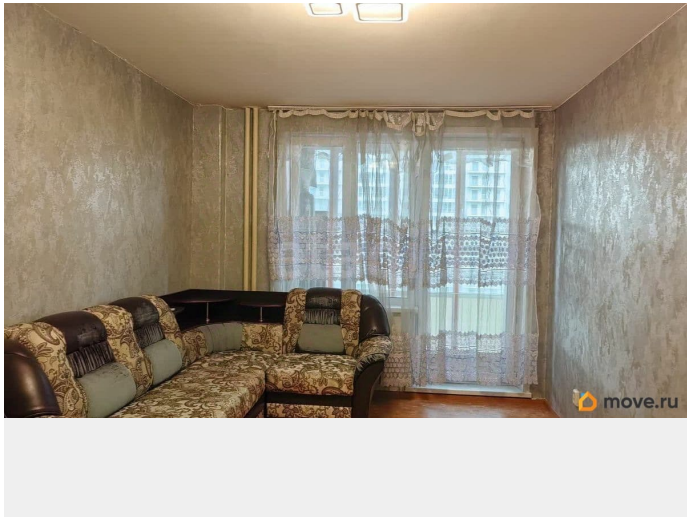
агентствами по недвижимости происходят на

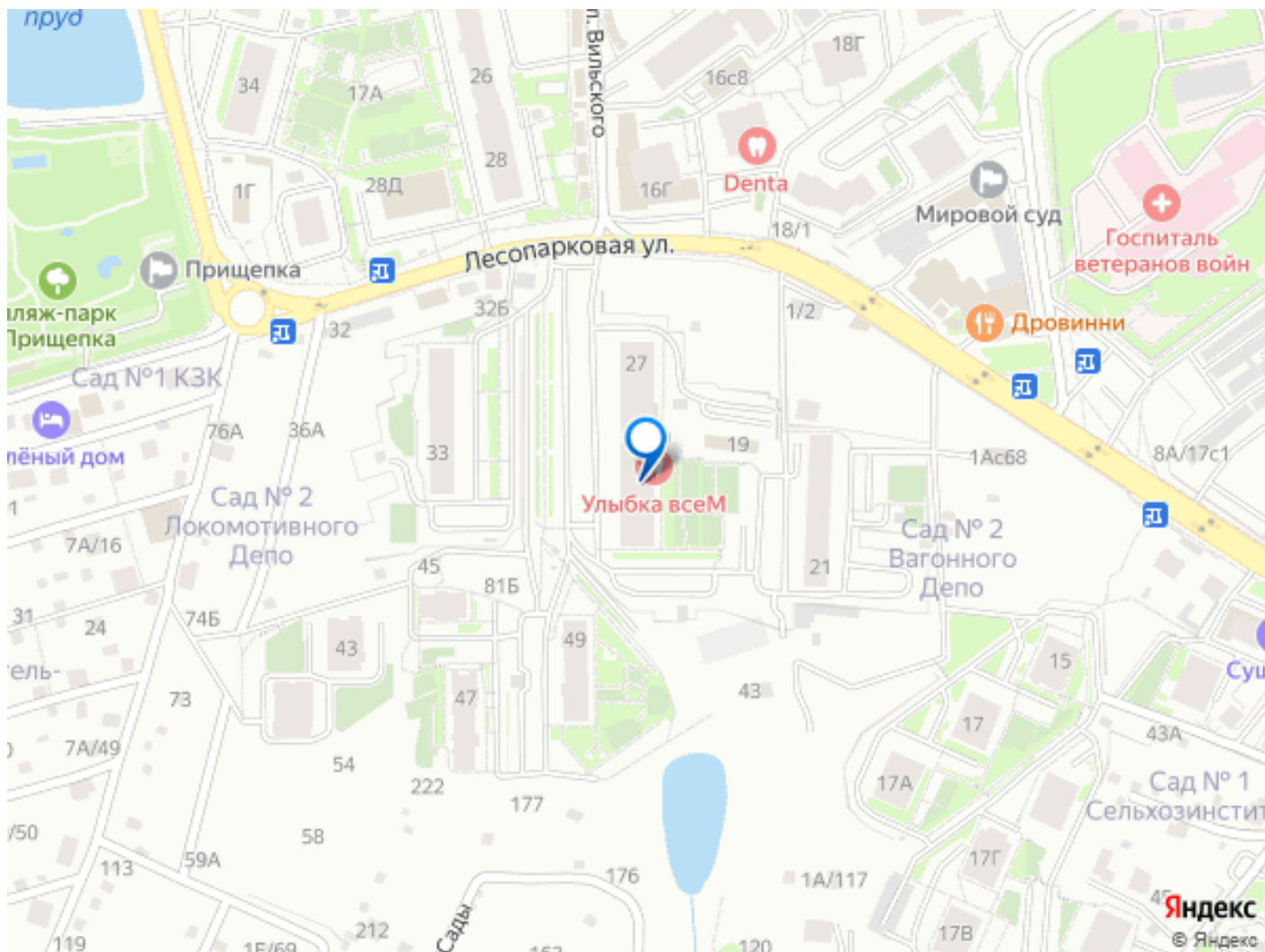
основании «Соглашения о совместной

сделке». Код пользователя: 184738 Номер в

базе: 9225563







Move.ru - вся недвижимость России